

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ**

### **Identificació de la sessió**

Número: 3/2012

Dia: 15 de març de 2012

Horari: de 19:05 a 22:56 hores

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa

Caràcter: ordinari

### **Assistents**

#### ***President***

Valentí Junyent Torras

#### ***Tinents d'alcalde***

M. Mercè Rosich Vilaró

Josep Maria Sala Rovira

Antoni Llobet Mercadé

Miquel Davins Pey

Ramon Bacardit Reguant

#### ***Regidors i regidores***

Sílvia Gratacós González

Maria Olga Sánchez Ruiz

Àuria Caus Rovira

Jordi Serracanta Espinalt

Joan Calmet Piqué

Ruth Guerrero Rodríguez

Sònia Díaz Casado

M. Jesús Pérez Alonso

José Luis Irujo Fatuarte

Pere Culell Oliveras

Joan Vinyes Sabata

Mireia Estefanell Medina

Xavier Javaloyes Vilalta

Domingo Beltran Arnaldos

Joan Comas Blanch

Albert Pericas Riu

Sebastià Llord Prat

Adam Majó Garriga

Jordi Masdeu Valverde

#### ***Secretari general***

José Luis González Leal

#### ***Interventor***

Josep Trullàs Flotats

## **ORDRE DEL DIA**

### **I. PART DISPOSITIVA**

#### **1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta núm. 2/2012, que correspon a la sessió del Ple de la Corporació del dia 16 de febrer de 2012.

#### **2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA**

- 2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1594, de 10 de febrer de 2012, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2012, dins del Pressupost municipal vigent.
- 2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1601, sobre desactivació del Pla d'emergències municipal, amb efectes del 15 de febrer de 2012, activat en fase d'alerta el 2 de febrer de 2012.
- 2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1691, de 22 de febrer de 2012, sobre activació, en fase d'alerta, del Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles, en motiu de la Fira de l'Aixada els dies 25 i 26 de febrer de 2012.
- 2.4 Donar compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 12 de març de 2012, sobre acceptació de la donació de 300.000 € que efectua Casino de Manresa, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa.
- 2.5 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2212, de 28 de febrer de 2012, sobre aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2011.

#### **3. ALCALDIA PRESIDÈNCIA**

- 3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del conveni de terminació convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos – administratius núm. 614/93 i 620/93 oberts entre l'Ajuntament de Manresa i la societat mercantil Casino de Manresa SA.

#### **4. ÀREA D'ECONOMIA I GOVERNACIÓ**

##### **4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA**

- 4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2012, dins del Pressupost municipal vigent.
- 4.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació de l'aplicació pressupostària de Serveis Socials 231.0.489.20 relativa a subvencions nominatives.

## **5. ÀREA DE TERRITORI I PAISATGE**

### **5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME I PAISATGE**

- 5.1.1 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, del Pla Especial urbanístic per la implantació d'un centre d'hípica i escola d'equitació.
- 5.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la Modificació puntual Sistema d'Equipaments Pla Parcial La Parada.
- 5.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, del Text refós de la Modificació puntual del Pla especial "Fàbrica Nova" i Text Refós de la Normativa.

## **6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

### **6.1 REGIDORIA DELEGADA D'ENSENYAMENT**

- 6.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, del Reglament regulador del Servei de Llars d'infants del municipi de Manresa.

## **7. PROPOSICIONS**

- 7.1 Proposició del Grup Municipal del PP per instar mesures per evitar accidents al punt negre de la C-55, al punt Km. 27.
- 7.2 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor d'habilitar el solar situat entre l'Institut Lluís de Peguera i el carrer Primer de Maig com a espai d'ús públic.
- 7.3 Proposició del Grup Municipal de la CUP en defensa dels drets dels treballadors i treballadores, de l'ocupació i en contra de la reforma laboral.
- 7.4 Proposició del Grup Municipal de PxC sobre la suspensió de l'atorgament de llicències pel període d'un any, per a centres de culte de la ciutat de Manresa.
- 7.5 Proposició del Grup Municipal del PSC en contra de la reforma laboral imposada pel Govern de l'estat.
- 7.6 Proposició del Grup Municipal de CiU sobre la reforma laboral.
- 7.7 Proposició dels Grups Municipals de CiU, PSC, ERC i CUP a favor de l'escola en català.
- 7.8 Proposició del Grup Municipal d'ERC en contra de la reforma laboral imposada pel Govern espanyol i a favor del diàleg social.

## **8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

### **II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL**

9. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
10. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 6, 7, 8 i 9, que corresponen a les sessions dels dies 13, 20 i 27 de febrer i 5 de març de 2012, respectivament.
11. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament de Manresa.

### **12. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS A L'EQUIP DE GOVERN**

#### **Desenvolupament de la sessió**

El president obre la sessió a l'hora indicada i comprova el quòrum d'assistència necessari per iniciar la sessió i es passen a debatre els assumptes següents:

#### **I. PART DISPOSITIVA**

##### **1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta núm. 2/2012, que correspon a la sessió del Ple de la Corporació del dia 16 de febrer de 2012.

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'acta núm. 2/2012, que correspon a la sessió del Ple de la Corporació del dia 16 de febrer de 2012, que s'han entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, el Ple aprova aquesta acta per unanimitat dels 25 membres presents.

Abans d'entrar en el punt de Qüestions de Presidència, l'alcalde llegeix l'acord de 14 de març de 2012 de la Junta de Portaveus sobre la C-55 i que es transcriu a continuació:

"La Junta de Portaveus de l'Ajuntament de Manresa, davant l'elevada sinistralitat registrada al km 27 de la carretera C-55, s'adreça al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en la línia d'allò que ja s'ha començat a treballar en converses entre l'Ajuntament i la secretaria de Territori i Mobilitat, per :

1. Exigir actuacions urgents i immediates en aquest punt quilomètric en el sentit de:
  - a. Reforçar les mesures de seguretat, amb senyalització horitzontal i vertical, i de control de velocitat.

- b. Ampliació de la calçada del pont sobre el riu Cardener des de l'entrada del nus de Sant Pau.
2. Demanar que es considerin prioritàries altres actuacions previstes per reduir la sinistralitat d'aquesta via.

Malgrat que som conscients de la realitat actual de les finances públiques, com a portaveus dels grups municipals de la ciutat considerem que davant del retard en la concreció de les actuacions i la gravetat de les conseqüències es fa necessari que la situació es valori com a excepcional.”

**L'alcalde** fa constar que aquest acord el signen els portaveus de tots els grups municipals, és a dir: el senyor Antoni Llobet del Grup Municipal de CiU, el senyor José Luís Irujo del Grup Municipal del PSC, el senyor Domingo Beltran del Grup Municipal del PP, el senyor Joan Vinyes del Grup Municipal d'ERC, el senyor Jordi Masdeu del Grup Municipal de la CUP i el senyor Sebastià Llord, com a president del Grup Municipal de PxC.

**A conseqüència d'aquest acord, el Grup Municipal del PP retira la proposició 7.1.**

## **2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA**

### **2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1594, de 10 de febrer de 2012, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2012, dins del Pressupost municipal vigent.**

[El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:](#)

**“PRIMER.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/2012, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències, a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è.i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2012, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

**SEGON.-** L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179 i 181, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

**TERCER.-** De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri.”

### **2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1601, sobre desactivació del Pla d'emergències municipal, amb efectes del 15 de febrer de 2012, activat en fase d'alerta el 2 de febrer de 2012.**

[El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:](#)

**“Primer.-** Desactivar el Pla d'emergències Municipals, amb efectes a les 11.00 hores del dia 15 de febrer de 2012, activat en fase d'alerta en data 2 febrer de 2012, tenint

en compte la millora de la situació excepcional per onada de fred i que va motivar la seva activació.

**Segon.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri.”

**2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1691, de 22 de febrer de 2012, sobre activació, en fase d'alerta, del Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles, en motiu de la Fira de l'Aixada els dies 25 i 26 de febrer de 2012.**

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“**Primer.-** Activar pels dies 25 i 26 de febrer, i en fase d'alerta el Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles, i més concretament per la Fira de l'Aixada, aprovat pel Ple de la Corporació en data 16 de gener de 2006, i homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el dia 25 d'abril de 2006, d'acord amb les previsions tècniques que conté.

**Segon.-** Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri.”

**2.4 Donar compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 12 de març de 2012, sobre acceptació de la donació de 300.000 € que efectua Casino de Manresa, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa.**

L'alcalde assenyala que, per acord de la Junta de Portaveus, s'obrirà el debat sobre aquest assumpte quan es passi al punt 3.1, el qual també té relació amb el Casino. Per tant, la donació de compte s'entendrà de tots els punts excepte aquest 2.4, que es condiciona a la votació del dictamen 3.1.

**2.5 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2212, de 28 de febrer de 2012, sobre aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2011.**

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“**PRIMER.-** Aprovar la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 2011, en aplicació d'allò que disposen els articles 191 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals i 90 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, formulada per la Intervenció Municipal, el resultat de la qual és el següent:

**1) DRETS PENDENTS DE COBRAMENT I OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT (Art.94 R.D. 500/1990)**

1.1. Drets pendents de cobrament.....	27.966.598,73
1.2. Obligacions pendents de pagament.....	21.917.548,15

## **2) RESULTAT D'OPERACIONS PRESSUPOSTARIES (Art.96 R.D. 500/1990)**

2.1. Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici.....	79.362.618,67
2.2. Obligacions pressupostàries reconegudes durant l'exercici.....	<u>-77.902.587,36</u>
2.3. Resultat Pressupostari.....	1.460.031,31
2.4. Diferències derivades de despeses amb finançament afectat.....	6.757.679,22
2.5. Resultat pressupostari ajustat .....	<u>8.217.710,53</u>

## **3) ROMANENTS DE CREDIT (Art.98 R.D. 500/1990)**

3.1. Romanents de crèdit existents a 31-12-11 i que s'incorporen al Pressupost de l'exercici de 2012 (Art.182 Reial Decret Legislatiu 2/2004).....	<u>21.612.106,39</u>
--	----------------------

## **4) ROMANENTS DE TRESORERIA (Art. 101 R.D.500/1990)**

4.1. Drets pendents de cobrament.....	27.424.891,49
4.1.1. Drets pressupostaris liquidats durant l' exercici pendents de cobrament.....	15.693.197,49
4.1.2. Drets pressupostaris liquidats en exercicis anteriorment pendents de cobrament.....	12.273.401,24
4.1.3. Ingressos pendents d'aplicació .....	-698.666,73
4.1.4. Saldos comptes de deutors no pressupostaris .....	<u>156.959,49</u>
4.2. Obligacions pendents de pagament.....	-23.998.061,22
4.2.1. Obligacions pressupostàries pendents de pagament reconegudes durant l'exercici.....	21.261.021,72
4.2.2. Obligacions pressupostàries pendents de pagament reco- negudes en exercicis anteriorment.....	.656.526,43
4.2.3. Pagaments pendents d'aplicació .....	-
4.2.4. Saldos comptes de creditors no pressupostaris.....	<u>2.080.513,07</u>
4.3. Fons líquids .....	<u>3.638.920,80</u>

4.4. Romanent de Tresoreria Total .....	7.065.751,07
4.5. Saldos dubtós cobrament .....	-3.971.021,41
4.6. Romanent afectat a despeses amb finançament afectat.....	<u>-7.001.045,59</u>
<b>4.7. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS .....</b>	<b><u>-3.906.315,93</u></b>

**SEGON.-** Destinar els recursos afectats que es cobraran en exercicis futurs, és a dir, les desviacions de finançament negatives, que sumen un import de 799.735,52 euros, a finançar el romanent de tresoreria per a despeses generals negatiu.

**TERCER.-** Autoritzar la incorporació de romanents de crèdit, existents a 31 de desembre de 2011, amb el detall que figura en l'expedient, per un import de 21.612.106,39 Euros.

**QUART.-** Una vegada aprovada la Liquidació per l' Alcaldia Presidència, caldrà donar compte d'aquesta aprovació al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, en aplicació d'allò que disposa l'article 193.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 esmentat i l'article 90.2 del R.D. 500/ 1990, de 20 d'abril."

**L'alcalde** indica que sobre aquest punt la Junta de Portaveus també va decidir que hi hagués debat, i obre el torn d'intervencions.

**El senyor Jordi Masdeu, del Grup Municipal de la CUP,** diu que els números són els que són i que no tenen res a dir quant a la seva elaboració però sí sobre la interpretació que se'n fa.

Tot i que el resultat sembli bo, assenyalen que el romanent de tresoreria s'explica per un estancament de la inversió, i per tant no creuen que això sigui un motiu d'alegria. Pel que fa a la liquidació del pressupost, remarca que dels 8,2 milions d'euros en positiu hi ha:

- 3,3 milions en préstecs, que tot i que imprescindibles no es pot oblidar que s'hauran de tornar aviat,
- 1,5 milions que provenen de l'augment de la recaptació de l'IBI gràcies a un canvi en la manera de pagar-lo i provinent d'una altra administració que ha provocat un augment de les entrades. A més, actualment ja està pràcticament actualitzat i per tant no es pot comptar amb aquests diners com un recurs habitual.

Traient aquests diners, queden 3,4 milions, part dels quals creuen que són fruit d'una bona gestió -com per exemple la disminució dels sous dels càrrecs de la Corporació i els càrrecs de confiança-. I pel que fa a la resta, pensen que està bé retallar despeses que poden ser prescindibles, però els preocupa que bona part dels estalvis s'han aconseguit retallant serveis i estructura municipal. Assenyala que en aquest Ple es parlarà de com es retalla en les llars d'infants, i abans ja s'havien fet retalls en la promoció de l'ocupació.

Per tot això diu que la interpretació que fa la CUP de les xifres que surten no és tan optimista com a simple vista poden semblar.



**El senyor Xavier Javaloyes, del Grup Municipal del PP,** ratifica el que ha manifestat el senyor Masdeu sobre que els números són els que són però que les lectures poden ser diferents. Troba que és difícil assimilar que el dèficit d'aquesta ciutat passi de més de 9 milions d'euros a només 4, i que la ciutat no entendre que sense que es produeixi un creixement econòmic es redueixi el dèficit. Assenyala que el dèficit s'ha reduït pel préstec de legislatura i el préstec ICO, per l'augment de 1,5 milions d'euros en la recaptació de l'IBI i per l'estalvi provinent de la reducció de sous de l'equip de govern i perquè s'han deixat de fer inversions a la ciutat a partir del 26 d'octubre de 2011. Aquests elements han produït 800.000 euros d'estalvi. Els números també assenyalen que s'ha passat d'un endeutament del 119% sobre el pressupost del 2010 al 115% i troba que és una xifra considerable.

En qualsevol cas, no vol discutir ni les xifres ni els conceptes de dèficit i endeutament, tampoc vol entrar en les circumstàncies que han portat a que l'Ajuntament no pugui dedicar més de 300.000 euros a inversions en la ciutat durant el 2012. Dificilment pot entendre com es pot manifestar satisfacció per la reducció del dèficit quan no hi ha diners disponibles per fer inversions productives a la ciutat.

Té la impressió que depèn de com es miri el resultat és un o altre: Si s'ho mira de prop el dèficit és de 3,9 milions d'euros, però si s'ho mira de molt lluny hi veu més de 9 milions. Però que es miri com es miri, la ciutat està com està i el deute és el que és. Els préstecs s'han de tornar, els proveïdors s'han de pagar i pensa que Manresa es mereix més inversió en la ciutat.

**El senyor Pere Culell, del Grup Municipal d'ERC,** diu que en aquesta època de crisi troba positiu que, quan es presenten els números del 2011, el mateix equip de govern reconegui la feina de múltiples institucions i treballadors de l'Ajuntament, així com la dels grups que configuraven el govern anterior.

Troba que en aquest tema hi té a veure la morositat en cadena, és a dir, que l'Estat no paga el que deu a la Generalitat i que la Generalitat no paga el que deu als ajuntaments, tot i que sembla que en els propers mesos això es podria reconvertir i els ingressos de l'any que ve es podrien millorar.

Els preocupa que quan no hi ha els ingressos necessaris per fer front als temes socials es va carregant cada vegada més als ciutadans, de manera que els que s'ho poden permetre poden disposar de serveis mentre que els que no tenen possibilitats han de renunciar-hi. Troben que hauria de prevaldre un criteri en les retallades socials. La valoració que fan dels pressupostos, que des de fa 3 anys que es ve prorrogant i que el govern actual també ho fa inflant una mica els ingressos, pensen que és l'única manera per tirar-lo endavant aquest any i el que ve i que per això el seu grup va afavorir que s'aprovés.

**El senyor José Luis Irujo, del Grup Municipal Socialista,** amb referència a les manifestacions del senyor Xavier Javaloyes, no creu que el govern municipal hagi presentat aquesta liquidació de forma triomfalista perquè les liquidacions dels exercicis pressupostaris són liquidacions comptables que reflecteixen un balanç de guanys i pèrdues, tant del propi exercici com de l'acumulat. Intervenien múltiples factors que s'escapen a l'anàlisi convencional que els ciutadans podrien efectuar.

El grup del PSC pensa que el fet que els comptes de l'Ajuntament es vagin redreçant té a veure amb un fenomen comptable perquè a mesura que es tanquen obres i no es posen en marxa actuacions noves, el finançament afectat baixa. Al 2010 el finançament afectat era de 14 milions d'euros i al 2011 va ser de 7 milions, de manera que surt un diferencial que intervé sobre el dèficit global. Tampoc s'escapa que entre els ingressos hi ha l'afectació de 3,3 milions d'euros dels crèdits ICO i de mandat, que també expliquen la reducció del diferencial.

Li sorprèn el catastrofisme que es produïa en aquesta mateixa Sala de Plens quan es deia que el dèficit del 2011 seria de 15 milions d'euros o superior, sobretot quan es veu que els ingressos de la liquidació del pressupost del 2011 no solament no estaven inflats sinó que van ser massa prudents, ja que ha quedat acreditat que van ser superiors als previstos, a la vegada que es va fer l'esforç en reduir la despesa. Diu que fa un any es va dir en aquest Ple que el dèficit de l'Ajuntament de Manresa arribaria als 15 milions d'euros, i la xifra que actualment s'està discutint està molt lluny d'aquesta.

Vol deixar clar que el seu grup sempre s'ha mostrat responsable i que s'han posat a disposició respecte a les mesures que l'actual govern emprengui per redreçar la situació econòmica. També vol que quedi clar que la situació tampoc era tan catastròfica, i que a hores d'ara continua sent igual de difícil o fins i tot més perquè es va acumulant un deteriorament econòmic per a totes les administracions. Això fa que quan es parli de conceptes com el del dèficit acumulat s'hagi d'anar molt en compte perquè intervenen fenòmens comptables que els ciutadans no entenen, i podria ser que al 2012 es produís un resultat en sentit contrari ja que els 3,3 milions d'euros que ara computen com a ingrés, a la partida del 2012 computaran com a deute. Insisteix que fa aquest apunt sense voluntat de criticar perquè el seu partit va ser coresponsable amb l'acord de demanar els dos préstecs, i entenen que va ser una bona decisió.

Manifesta que cal que tots junts treballin en la línia de redreçar l'economia de l'Ajuntament intentant captar més ingressos, cosa difícil perquè les administracions supramunicipals no poden aportar avui dia els mateixos diners que abans i perquè l'Ajuntament té un marge de maniobra reduït quant a la càrrega impositiva i únicament queda el camí de la reducció de la despesa, el qual també és complicat perquè s'han de prestar serveis bàsics a la ciutadania. Pensa que s'haurà d'exigir un nou àmbit de finançament local perquè sinó s'arribarà a una situació d'asfíxia econòmica.

**El senyor Josep Maria Sala, del Grup Municipal de CiU**, comenta que en cap moment de la roda de premsa es va fer cap manifestació de caire triomfalista i que es va fer de forma molt pragmàtica explicant una realitat constatable per uns fets estrictament econòmics valorats i avaluats per l'equip tècnic de l'Ajuntament, encapçalat per l'interventor. Diu que el resultat que es va expressar és el que és.

També es va explicar que part d'aquest resultat venia donat pel préstec ICO (de 2,3 milions d'euros) i el préstec de legislatura (amb una primera part d'1 milió i restant pendents de sol·licitud 2,65 milions més). També es va dir que d'aquests dos imports, els 2,3 milions s'havien de retornar a terços durant el 2012, 2013 i el 2014 amb els interessos que corresponguin i el milió s'havia de retornar en 3,5 anys (2012, 2013, 2014 i el primer semestre del 2015) amb interessos que corresponguin. També es va dir que això incidiria en els pressupostos d'aquests anys des del punt de vista d'una major càrrega financera, el que implica que si es tanca el pressupost del 2012, 2013 i 2014 amb resultat equilibrat s'haurà absorbit i validat el resultat del 2011 de 3,9 milions, mentre que si es tanca amb superàvit es minorarà i si, malauradament es

tanqués amb dèficit s'incrementaran. Aquestes qüestions van ser explicades, també a alguns regidors de l'oposició a nivell particular.

Diu que és cert que una part gens menyspreable de l'estalvi va venir pels sous de la Corporació durant el segon semestre del 2011 i per la disminució dels càrrecs de confiança i continua sent un estalvi. Però no és cert que s'hagin baixat les aportacions per promoció econòmica. Diu que pel número de cursos i activitats que es van preveure, l'aportació per al 2012 és proporcionalment superior a la del 2011 i que això es va explicar en el debat del Ple dels pressupostos.

Troba que s'ha de ser molt prudent a l'hora de fer afirmacions sobre el tema de les inversions. Els 300.000 euros que s'inclouen en el pressupost 2012 són per a inversions noves, però hi havia una part molt important d'inversions que s'havien de tirar endavant durant el 2012 perquè estaven compromeses i amb un cost de 7,5 milions d'euros, diners que també estan finançats en el pressupost 2012. Per tant, les inversions totals que es tiren endavant aquest any són els més de 7 milions provinents de compromisos anteriors i 300.000 euros d'inversions del nou equip de govern.

En cap cas el dèficit a tancament del 2011 és superior a 3,9 milions. Tot i això, remarca que al 2012, 2013 i posteriors s'hauran de fer els deures i que d'això en dependrà que el resultat serà un o altre. En realitat, troba que 3,9 milions d'euros de dèficit acumulat és una xifra molt alta i gens desitjable, i que de l'únic que es poden congratular és de que la situació s'ha millorat encara que continua sent delicada. Saben que el pressupost 2012 és extremadament ajustat i que és un repte difícil de complir. Comenta que ara el govern central farà unes ajudes, i tot i que s'hauran de tornar i a hores d'ara no se saben els costos que tindran, l'Ajuntament s'hi ha apuntat en tot el que ha pogut a fi i a efecte de millorar la relació amb els proveïdors, doncs troba que una de les obligacions que tenen com a govern és intentar pagar-los en el mínim termini possible.

L'endeutament es va tancar en un 119% i ara està al voltant del 115%. La xifra que es demanarà a Madrid no és definitiva perquè estan en marxa una sèrie d'operacions que entren en el còmput i s'haurà de revisar. La xifra resultant, la qual serà important, incrementarà l'endeutament de l'Ajuntament de Manresa malgrat que la seva devolució sigui en 10 anys i que els dos primers seran de carència. Això vol dir que la devolució de principal començarà a carregar el 2015 mentre que la devolució dels costos financers començaran des del primer dia, tot i que encara no han dit quin serà el tipus d'interès. Com que la voluntat és fer front al pagament dels proveïdors al més ràpid possible, l'Ajuntament s'ha acollit en tot allò que la normativa li ha permès, i ha incorporat en la relació tots els proveïdors que reunien estipulats per aquesta possibilitat de finançament.

Agraeix el to que han tingut la majoria de les intervencions, reforça l'argument que per part de l'equip de govern no s'ha manifestat triomfalisme i fa palès que la situació actual és molt complicada però que amb el temps es podrà anant reorientant.

Sobre els majors ingressos per part de l'IBI diu que a partir del moment en que es fa una revisió, l'ajuntament no fa res més que aplicar les valoracions que l'Estat li permet aplicar, i que en tot cas la ponència ve canalitzada des de la gerència del Centre de gestió cadastral. La diferència entre el que inicialment es va preveure al pressupost amb el que realment s'ha obtingut al 2011 s'ha produït perquè la recuperació de certs endarreriments amb actualitzacions fruit del bloqueig que es produeix en el moment en el que es fa una nova ponència cadastral. Aquest bloqueig va durar aproximadament 1-1,5 anys i durant el mes de març o abril l'Ajuntament s'haurà posat al dia en les valoracions de totes les noves incorporacions o altes pendents des del 2009 i 2010. Només quedaran pendents algunes altes del 2010 i 2011 que s'estan acabant d'actualitzar. Per tot això, la xifra que es va posar al pressupost del 2012 era superior als 23 milions d'euros, en tant que a banda de les altes que es podran produir -que seran poques- hi havia una actualització d'altes pendents de regularitzar que sí que estaran s'incorporen en aquest pressupost.

### **3. ALCALDIA PRESIDÈNCIA**

Tal i com s'ha dit anteriorment, s'exposen conjuntament els punts 2.4 i 3.1 que tenen a veure amb el tema del Casino de Manresa, i en acabar el debat es votarà el dictamen 3.1.

#### **2.4 Donar compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 12 de març de 2012, sobre acceptació de la donació de 300.000 € que efectua Casino de Manresa, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa.**

El secretari presenta el donar a compte de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

**"Primer.-** Acceptar la donació de TRES-CENTS MIL EUROS (300.000,00€) que efectua la societat Casino de Manresa, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa.

**Segon.-** Donar compte d'aquest dictamen al Ple de la Corporació, a l'efecte del seu coneixement en la propera sessió que tingui lloc."

#### **3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del conveni de terminació convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos – administratius núm. 614/93 i 620/93 oberts entre l'Ajuntament de Manresa i la societat mercantil Casino de Manresa SA.**

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 5 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

"Fets

El Casino de Manresa és un edifici modernista situat al Passeig Pere III núm. 27 que era propietat, fins a la data de la seva expropiació, de la societat Casino de Manresa, SA.

Fruit de la seva expropiació, l'Ajuntament de Manresa i Casino de Manresa, SA van signar un conveni en data 27 de juliol de 1990 en virtut del qual Casino de Manresa SA cedia la possessió anticipada dels béns a favor de l'Ajuntament de Manresa mentre que, com a contraprestació, l'Ajuntament de Manresa es comprometia a entregar a l'esmentada societat la quantitat de 100.000.000 de ptes. a compte del preu just que

determinés la resolució definitiva del Jurat Provincial d'expropiació Forçosa de Barcelona i/o del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

El Jurat Provincial d'expropiació Forçosa, mitjançant resolució de 10 de setembre de 1992, va determinar que el preu just dels béns objecte d'expropiació era de 496.099.265 pessetes (equivalent a 2.981.616,63 Euros), import en el que s'inclouïa el 5% de premi d'afecció però al que calia sumar-hi els interessos de demora meritats de conformitat amb allò previst en el Conveni signat en data 27 de juliol de 1990.

Contra aquesta resolució es van interposar sengles recursos de reposició els quals van ser desestimats, el que va donar lloc a la interposició davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya dels recursos contenciosos 614/93 i 620/93, acumulats sota el primer d'ells, és dir, el recurs 614/93.

En data 13 de maig de 1998 el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar sentència en virtut de la qual es desestimaven les pretensions de l'Ajuntament de Manresa i s'estimaven, en part, les de la societat mercantil Casino de Manresa, SA, determinant-se un preu just pel conjunt de béns objecte d'expropiació de 721.560.000 pessetes (equivalents a 4.336.662,94 Euros), inclòs el 5% de premi d'afecció, més els interessos de demora corresponents a la quantia que resultés de l'aplicació del Conveni subscrit per les parts en data 27 de juliol de 1990.

Aquesta sentència va ser recorreguda per ambdues parts mitjançant la interposició del recurs de cassació núm. 7013/98 davant del Tribunal Suprem.

Mentrestant l'Ajuntament de Manresa, donant compliment a diverses resolucions judicials en execució provisional de la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, va fer consignacions per un import total de 1.337.271.841 Ptes (equivalents a 8.037.165,63 euros), a afegir als 100.000.000 de ptes. ja satisfets. Això significa que fins a la data d'avui, l'Ajuntament ha satisfet en concepte de preu just i interessos la quantitat de 8.638.177,74 euros.

En data 17 de desembre de 2002 el Tribunal Suprem va dictar sentència en virtut de la qual s'anul·laren els acords del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa i es va determinar que el valor del sòl de les finques objecte d'expropiació era de 383.040.000 ptes. equivalents a 2.302.116,76 Euros), import que haurà d'ésser incrementat amb la valoració de l'edifici emesa per una Comissió d'Experts, el 5% de premi d'afecció, i els corresponents interessos de demora . Així mateix va determinar que la total valoració de l'immoble tindria un mínim de 496.099.275 ptes ( equivalents a 2.981.616,69 euros) i un màxim de 849.274.912 ptes ( equivalents a 5.104.245 euros), quantitat que inclou el premi d'afecció.

Cal fer esment que, a dia d'avui, encara no s'ha determinat el preu just global i definitiu del conjunt de béns objecte d'expropiació, doncs, resta pendent la valoració del preu just de l'edifici per part d'una comissió d'experts.

Mitjançant escrit de data 20 d'octubre de 2011, el Sr. -----, actuant en nom i representació de Casino de Manresa manifestà la voluntat d'arribar a una solució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos – administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 i proposa deixar la situació en l'estat actual, renunciant les parts a qualsevol reclamació que es derivi dels procediments contenciosos administratius.

Davant d'aquesta petició, l'Ajuntament de Manresa en data 21 d'octubre de 2011, dicta resolució per la qual s'acorda iniciar el tràmit encaminat a la terminació convencional

del procés 614/93 i sol·licita la suspensió de les actuacions de forma conjunta amb l'entitat Casino de Manresa.

Paral·lelament l'Ajuntament de Manresa va realitzar les actuacions oportunes a l'objecte de determinar la viabilitat d'arribar a un acord de terminació convencional. Una d'aquestes actuacions fou la sol·licitud d'informe a experts en l'àmbit mercantil i administratiu, informes que van ser emesos en dates 14 de novembre i 12 de desembre de 2011 pel Sr. ----- soci del Bufet Roca Junyent i professor de dret administratiu de la Universitat de Girona i en data 2 de desembre de 2011 pel Sr. -----, Advocat Associat del Bufet Roca Junyent.

Fruit del corresponent procés negociador en data de 12 de gener de 2012 es va procedir a la signatura de Conveni de terminació convencional entre l'alcalde de Manresa i el representant de la Societat Casino de Manresa SA pel qual aquest últim dóna per cobrat el preu just global i definitiu dels béns, expropiats amb les quantitats pagades i consignades per l'Ajuntament, fins a la data d'avui, és a dir, 8.638.177,74 euros, renunciant a la reclamació de qualsevol altra quantitat, tant en concepte de principal (inclòs el 5% de premi d'afecció), com en concepte d'interessos de demora legalment establerts o aquells fixats en el Conveni que les parts signaren en data 27 de juliol de 1990.

Així mateix, a través d'aquest conveni les parts signants varen renunciar expressament a iniciar qualsevol tipus de reclamació i/o acció, tant en via administrativa com judicial, vinculada a l'expedient expropiatori, recursos contenciosos administratius núm. 614/93 i 620/93 i qualsevol altre expedient relacionat o derivat dels anteriors.

En qualsevol cas, la validesa del conveni va quedar condicionada, amb caràcter suspensiu, d'acord amb la seva clàusula cinquena relativa a validesa i eficàcia a l'aprovació pel Ple de l'Ajuntament així com la seva presentació davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós – Administratiu del TSJ de Catalunya pel seu coneixement i incorporació als Autes dels procediments referits a l'anterior apartat, sol·licitant, de conformitat amb allò previst a l'article 77.3 de la LJCA i les clàusules del propi Conveni, la seva terminació convencional i, per tant, el seu arxiu definitiu.

En data 5 de març de 2012, el Cap de Servei de Secretària tècnica i règim jurídic local ha emès informe en relació al tràmit de l'expedient del dictamen relatiu a la terminació convencional proposada.

El secretari general i l'interventor han emès sengles informes preceptius relatius a la terminació convencional.

#### Fonaments de dret

I.- Iniciació del procediment. L'art. 70 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, estableix que la iniciació del procediment podrà tenir lloc mitjançant sol·licitud de l'interessat i l'art. 74 del mateix text estableix, així mateix, que el procediment serà impulsat d'ofici en tots els seus tràmits.

II.- Terminació convencional. L'art. 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú estableix que les administracions públiques podran celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin

per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que ho reguli.

L'art. 77.3 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa estableix que si les parts arribessin a un acord que impliqués la desaparició de la controvèrsia, el Jutge o tribunal dictarà interlocutòria declarant acabat el procediment, sempre que allò acordat no fos manifestament contrari a l'ordenament jurídic ni lesiu de l'interès públic o de tercers.

L'art. 19.3 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil, estableix que els actes relatius al poder de disposició per part dels litigants sobre el procés, tals com l'acord o acabament transaccional, podran realitzar-se, segons la seva naturalesa, en qualsevol moment de la primera instància o dels recursos o de l'execució de la sentència.

L'art. 77.4 de la mateixa Llei 29/1998, estableix, així mateix, que l'intent de conciliació no suspèn el curs de les actuacions tret que totes les parts personades ho sol·licitessin.

III.- Informes preceptius. L'article 230 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya exigeix la majoria absoluta del ple de la Corporació per fer transaccions sobre béns o drets.

Aquesta exigència de majoria absoluta significa, en aplicació de l'article 173 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim jurídic de les entitats local, que serà necessari informe previ del Secretari i a més, en el seu cas, de l'interventor.

IV.- Convalidació dels actes administratius. L'article 67 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, estableix la possibilitat de validar els actes administratius mitjançant la ratificació per part de l'òrgan competent.

V.- Òrgan competent. La Disposició addicional 2a del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic atribueix la competència al Ple de la Corporació respecte tot tipus de contractes quan el seu import superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i en tot cas la quantia de 6 milions d'euros. Així més, correspondrà al ple l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a legislació patrimonial quan el seu valor superi el 10 per cent dels recursos ordinaris i en tot cas la quantia de 3 milions d'euros.

Així mateix, l'article 230 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya exigeix la majoria absoluta del ple de la Corporació per fer transaccions sobre béns o drets.

Per tot això, i en ús de les atribucions que em confereix l'ordenament jurídic vigent proposo al Ple corporatiu l'adopció dels següents:

## A C O R D S

**PRIMER.** APROVAR el conveni de resolució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos – administratius núm. 614/93 i 620/93 oberts entre l'ajuntament de Manresa i la societat mercantil Casino de Manresa S.A., així com de tots els altres assumptes directament o indirectament relacionats amb els expedients incoats relatius a l'expropiació de les finques ubicades al Passeig Pere III, núm. 27 de Manresa i de

l'edifici existent en aquestes, popularment conegut com a "*Casino de Manresa*", que s'adjunta com a annex al present dictamen, donant per complerta la condició suspensiva establerta en la clàusula cinquena del Conveni atorgant plena eficàcia a les obligacions contractuals assumides per ambdues parts.

**SEGON.-** RATIFICAR la signatura del Conveni efectuada per l'alcalde president en data de 12 de gener de 2012.

**TERCER.-** FACULTAR al Sr. Alcalde per a la signatura de la resta de documentació necessària per a la complerta i total execució dels acords adoptats."



EXPOSEN

- I. Que CASINO DE MANRESA era, fins a la data de la seva expropiació, l'antiga propietària de la finca ubicada al Passeig Pere III, núm. 27 de Manresa sobre la que es troba construït l'edifici popularment conegut com a "Casino de Manresa".

Dita finca i la referida construcció es corresponen amb les següents finques registrals:

- (i) Finca registral núm. 7.795, inscrita en el Foli 202, Llibre 690, Volum 2.061 del Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, amb la següent descripció registral:

URBANA: TERRENO de superfície aproximadamente, dos mil setecientos veintidós metros treinta y cinco decímetros y treinta y cinco centímetros, equivalentes a 72.055,16 palmos cuadrados, que tiene su entrada por el Paseo de Pedro III, número treinta y cinco, de esta Ciudad; encontrándose parcialmente edificado, en donde se halla UN EDIFICIO situado en el lado de Oriente, compuesto de tres plantas, aproximadamente, la planta baja de mil seiscientos sesenta y seis metros y un centímetros; la planta primera de cuatrocientos noventa y tres metros y quince centímetros; y la planta segunda de mil seiscientos sesenta y cuatro metros cuadrados. Linderos: a Oriente, con Paseo Pedro III, por donde tiene su entrada, y con la finca segregada obrante al folio 199 de este tomo; por Poniente, con finca consecuencia de otra segregación anterior, propiedad de "Casino de Manresa, S.A.", mediante su frente de setenta y ocho metros y sesenta centímetros; por Mediodía, con calle de Casanovas, en línea de treinta y seis metros cincuenta y un centímetros; y por el Norte, con finca de los sucesores de Joaquín Amat, mediante línea quebrada de treinta y cinco metros veintisiete centímetros, más ocho metros.-

- (ii) Finca registral núm. 33.919, inscrita en el Foli 199, Llibre 690, Volum 2.061 del Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, amb la següent descripció registral:

URBANA: Terreno de superficie, aproximadamente, cuatrocientos setenta metros y cinco centímetros cuadrados, equivalentes a 12.441,29 palmos cuadrados; situada en el Paseo de Pedro III, número treinta y cinco, de Manresa, ESTANDO COMPUESTO DE UNA PLANTA BAJA, TOTALMENTE CERRADA, Y UNA PRIMERA CONSISTENTE EN UN ESPACIO DESTINADO A TERRAZA, a la que se accede por dos escaleras situadas en el lado Sur y Norte. Linda: a Oriente o Este, con Paseo de Pedro III; por Poniente u Oeste, con resto o finca Matriz; por Mediodía o Sur, y por el Norte, igualmente con la finca matriz.



S'acompanya com a **Document número 1** còpia de les notes simples registrals d'ambdues finques.

- ii. Que, en data 27 de juliol de 1990, l'AJUNTAMENT i CASINO DE MANRESA signaren un Conveni amb l'objecte de donar compliment a allò previst a l'article 24 de la Llei de 16 de desembre de 1956, d'Expropiació Forçosa (en endavant, "LEF"), en virtut del qual les parts d'un procediment expropiatori poden lliurement i de mutu acord convenir l'adquisició de béns i/o drets donant-se per conclòs l'expedient iniciat o, en el cas que no sigui possible convenir els termes de dita adquisició, continuar el procediment previst a la normativa aplicable sens perjudici que, en qualsevol moment posterior de la seva tramitació, puguin ambdues parts arribar a dit mutu acord.

D'acord amb el referit Conveni, del qual se n'acompanya una còpia com a **Document número 2**, tot i que les PARTS no arribaren a un acord en relació al preu just dels béns objecte d'expropiació, ambdues acordaren, entre d'altres qüestions, el següent:

- (i) CASINO DE MANRESA cedia la possessió anticipada dels béns a favor de l'AJUNTAMENT, lliures de qualsevol càrrega i gravamen, llevat dels especificats en el propi Conveni.
- (ii) L'AJUNTAMENT acceptava a la seva plena satisfacció els béns objecte d'expropiació i com a contraprestació es comprometia a entregar a CASINO DE MANRESA, abans de la data de 15 d'agost de 1990, la quantitat de 100.000.000 de pessetes (equivalents a 601.012,10 Euros), a compte del preu just que determinés la resolució definitiva del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona (en endavant, "JPEF") i/o del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (en endavant, "TSJ de Catalunya").
- (iii) En el cas que la resolució del JPEF en virtut de la qual es determinés el preu just fos recorreguda davant del TSJ de Catalunya, les PARTS s'obligaven a considerar ferma i definitiva la Sentència de dit Òrgan Jurisdiccional, renunciant a formular contra la mateixa recurs d'apel·lació o qualsevol altre possible davant del Tribunal Suprem (en endavant, "TS").
- (iv) L'import del preu just que, en el seu cas, excedís de la quantitat de 100.000.000 de pessetes (equivalent a 601.012,10 Euros) entregada per l'AJUNTAMENT en compensació de l'entrega anticipada de la possessió dels béns a expropiar i en concepte de part del preu just que, en el seu dia, determinés el JPEF o el TSJ de Catalunya, meritaria a favor de CASINO DE MANRESA interessos de demora al tipus del 13% a comptar a partir de la data de signatura del Conveni, és a dir, del 27 de juliol de 1990, fins a la data en què es fes efectiva la totalitat de l'import del preu just fixat per la resolució definitiva del JPEF o del TSJ de Catalunya.

Transcorreguts dotze mesos des de la data en què fos dictada la resolució definitiva pel JPEF o pel TSJ de Catalunya en la que es determinés el preu just de l'expropiació, la quantitat pendent de satisfer meritaria uns interessos de demora al tipus anteriorment referit del 13% incrementat en 5 punts més fins arribar a un total de 18%.



- III. Que, en data 14 d'agost de 1990, l'AJUNTAMENT entregà a CASINO DE MANRESA la quantitat de 100.000.000 pessetes (equivalent a 601.012,10 Euros) a compte del preu just dels béns objecte d'expropiació i com a contraprestació de l'entrega de la possessió anticipada dels mateixos al seu favor.

S'acompanya com a **Document número 3** certificat de l'acord plenari de 17 de juliol de 1990, acord en virtut del qual s'acordà aprovar la minuta de conveni i entregar la referida quantitat i com a **Document número 4** còpia del justificant del pagament efectuat.

- IV. Que, en compliment dels acords establerts en el Conveni anteriorment referit, en la mesura que les PARTS no arribaren a un acord en relació al preu just dels béns objecte d'expropiació, mitjançant Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 1991, l'AJUNTAMENT acordà traslladar l'expedient al JPEF per tal que dugués a terme la seva valoració.
- V. Que, mitjançant Resolució de data 10 de setembre de 1992, el JPEF determinà el preu just dels béns objecte d'expropiació en 496.099.275 pessetes (equivalent a 2.981.616,69 Euros).
- VI. Que, no estant d'acord cap de les PARTS amb la valoració efectuada pel JPEF, ambdues interposaren, respectivament, dos recursos de reposició contra la Resolució de data 10 de setembre de 1992, els quals foren expressament desestimats mitjançant Resolució del JPEF de data 18 de gener de 1993.
- VII. Que la desestimació dels recursos de reposició per part del JPEF donà lloc a la interposició dels següents recursos contenciosos administratius:
- (i) Recurs contenció administratiu núm. 614/93 interposat per l'AJUNTAMENT davant la Secció Primera de la Sala del Contenció Administratiu del TSJ de Catalunya.
  - (ii) Recurs contenció administratiu núm. 620/93 interposat per CASINO DE MANRESA davant la Secció Primera de la Sala del Contenció Administratiu del TSJ de Catalunya.

Ambdós recursos contenciosos administratius foren acumulats en el primer d'ells, és a dir, en el recurs contenció administratiu núm. 614/93.

- VIII. Que, en data 13 de maig de 1998, fou dictada, en el marc dels referits recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93, la Sentència del TSJ de Catalunya núm. 419, en virtut de la qual es desestimaven les pretensions de l'AJUNTAMENT i s'estimaven, en part, les de CASINO DE MANRESA, determinant-se un preu just pel conjunt de béns objecte d'expropiació de 721.560.000 pessetes (equivalents a 4.336.662,94 Euros), inclòs el 5% de premi d'afecció, més els interessos de demora corresponents a la quantia que resultés de l'aplicació del Conveni subscrit per les PARTS en data 27 de juliol de 1990.



S'acompanya com a **Document número 5** còpia de la Sentència dictada pel TSJ de Catalunya en data 13 de maig de 1998.

- IX. Que la referida Sentència del TSJ de Catalunya de data 13 de maig de 1998 fou recorreguda per ambdues PARTS mitjançant la interposició del recurs de cassació núm. 7013/98 davant del TS, el qual, mitjançant Sentència de data 17 de desembre de 2002, acordà literalment el següent:

*"En lo que se refiere al suelo expropiado, al que la Sala indebidamente asignó un coeficiente de edificabilidad improcedente como antes examinamos, procede rectificar dicha valoración aceptando el valor de repercusión, en que están conformes el Jurado, los Peritos y las partes, de 80.000 ptas/m2 y un aprovechamiento del 1,5 conforme al planeamiento y en aplicación de lo dispuesto en el artículo 105 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y del artículo 146 del Reglamento de Gestión Urbanística y, en consecuencia, el justiprecio de dicho suelo asciende a un total de 383.040.000 pesetas resultante de multiplicar la superficie de suelo de 3.192 m2 por el aprovechamiento de 1,5 por 80.000 ptas. Dicha cantidad habrá de incrementarse con la que resulte de la valoración a que antes nos referíamos y que ha de efectuarse en ejecución de sentencia por la Comisión a que se refiere el artículo 78 de la Ley de Expropiación Forzosa. El total se incrementará en un 5% más los intereses legales que se determinarán asimismo en ejecución de sentencia. La total valoración tendrá un mínimo de 496.099.275 ptas equivalente a 2.981.616,69 euros, cifra aceptada en esta casación por el Ayuntamiento de Manresa, y un máximo de 849.274.912 ptas equivalente a 5.104.245 euros, asimismo aceptada por el expropiado, en las cuales está ya incluido el premio de afección". (FJ 8è)*

S'acompanya com a **Document número 6** còpia de la Sentència del TS de data 17 de desembre de 2002.

- X. Que, sens perjudici del recurs de cassació interposat per ambdues PARTS, de conformitat amb els actes i resolucions judicials dictats en execució provisional de la Sentència del TSJ de Catalunya, de data 13 de maig de 1998, fins a la data de signatura del present Conveni i adicionalment als 100.000.000 pessetes (equivalents a 601.012,10 Euros), l'AJUNTAMENT ha consignat a favor de la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya les següents quantitats:

- (1) A compte de l'import total del preu just dels béns objecte d'expropiació:
- (i) 396.099.275 pessetes (equivalents a 2.380.604,59 Euros), relatius a la quantitat que mancava per completar el pagament del preu just determinat pel JPEF (Resolució núm. 343248B, de data 1 de juny de 1999).
  - (ii) 225.460.725 pessetes (equivalents a 1.355.046,25 Euros), consignades al compte de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya, prèvia presentació d'aval per part de Casino de Manresa, segons es requeria per la Provisió de la mateixa Secció de



data 21 de maig de 1999, en execució provisional de la seva Sentència de data 13 de maig de 1998 i dels actes dictats en la seva execució provisional de dates 23 de febrer de 1999 i 25 de març de 1999 (correspon a la diferència entre el preu fixat pel TSJ en la Sentència de 13 de maig de 1998 i el preu en què existeix conformitat).

S'acompanya com a **Document número 7** còpia del Decret d'Alcaldia de data 1 de juny de 1999 en virtut del qual s'aproven les referides consignacions per part de l'Alcalde – President de l'AJUNTAMENT i com a **Document número 8** còpia del justificant de les consignacions efectuades.

(2) En concepte dels interessos de demora, legals i/o convencionals, meritats pel principal i que han estat consignats:

- (i) 309.337.085 pessetes (equivalents a 1.859.153,32 Euros), consignats al compte de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya en concepte d'interessos legals meritats per la part del preu just respecte de la qual existeix conformitat entre les PARTS (396.099.275 pessetes, equivalents a 2.380.604,59 Euros), relatius al període comprès entre la data 27 de juliol de 1990 i 3 de juny de 1999.
- (ii) 406.374.756 pessetes (equivalents a 2.442.361,47 Euros), consignats al compte de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya i a disposició de Casino de Manresa, prèvia presentació de caució per part de Casino de Manresa, en concepte la diferència entre els interessos del 13% i l'interès legal del diner respecte de la part del preu en què existeix conformitat (396.099.725 pessetes), entre el 27-7-1990 i el 3-6-1999, més els interessos al 13% respecte de la part del preu en què no hi ha conformitat (225.460.725 pessetes) pel mateix període.

S'acompanya com a **Document número 9** còpia del Decret d'Alcaldia de data 19 d'abril de 2001 en virtut del qual s'aproven els referits pagaments per part de l'Alcalde – President de l'AJUNTAMENT i com a **Document número 10** còpia del justificant de les consignacions efectuades.

*2011*  
XI. Que, en data 20 d'octubre de 2011, el Sr. Eduard Bosch i Aleu, actuant en nom i representació de CASINO DE MANRESA, manifestà formalment mitjançant escrit presentat per Registre de l'AJUNTAMENT, la seva voluntat d'arribar a un solució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 en base a la proposta que literalment es transcriu a continuació:

*"Deixar la situació del tema, l'expropiació dels béns de la societat que representa convinguda en data 27 de juliol de 1990, tal i com es troba en el moment present, tenint en compte tots els següents conceptes: pagament inicial, consignacions i rebuts efectuats per ambdues parts davant del Tribunal, renunciant mútuament a efectuar-se cap mena de reclamació en el futur que es derivi dels procediments esmentats anteriorment, la qual cosa implicaria que la quantitat pagada finalment per l'Ajuntament en*



*concepte de l'expropiació dels béns objecte del contenciós, i acceptada per la societat representada, seria el total resultant de les següents quantitats, la pagada inicialment més les posteriorment consignades judicialment i rebudes efectivament i lliurement per la societat representada fins al dia d'avui.*

*Així mateix es demana que rebuda la present instància i acceptada un cop evacuats els tràmits reglamentaris, es procedeixi de forma conjunta entre les parts a sol·licitar al Tribunal la suspensió provisional dels contenciosos en curs, detallats anteriorment, prevista a la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa vigent, fins que un cop finalitzat l'expedient obert, amb l'acord convencional proposat, es demani davant del Tribunal l'arxiu definitiu de les dites causes, a tots els efectes en dret procedents".*

S'acompanya com a **Document número 11** còpia de l'escrit presentat, en data 20 d'octubre de 2011, davant l'AJUNTAMENT per part de CASINO DE MANRESA.

- XII. Que, en data 21 d'octubre de 2011, el Sr. Valentí Junyent i Torras, en la seva qualitat d'Alcalde – President de l'AJUNTAMENT, dictà una Resolució en virtut de la qual acordà literalment el següent:

*"PRIMER.- Iniciar el tràmit encaminat a la terminació convencional del procés contenciós – administratiu núm. 614/93 –inclou processos 614/93 i 620/93, acumulats- seguit davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del contenciós administratiu, Secció 1ª, així com de tots els altres assumptes directament o indirectament relacionats amb els expedients incoats relatius a l'expropiació de la finca propietat de Casino de Manresa, S.L. ubicada al Passeig de Pere III, núm. 27 de Manresa.*

*SEGON.- Sol·licitar la suspensió de les actuacions de l'esmentat procés de forma conjunta amb Casino de Manresa, S.L. per un termini de 60 dies prorrogables, d'acord amb les previsions de l'article 19.4 de la Llei d'enjudiciament civil i als efectes d'intent d'acord per a l'acabament convencional".*

S'acompanya com a **Document número 12** còpia de l'esmentada Resolució.

- XIII. Que, en data 4 de novembre de 2011, les PARTS sol·licitaren formalment, davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ que, de conformitat amb allò previst als articles 77.4 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa (en endavant, "LJCA") i 19.4 de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'Enjudiciament Civil, s'acordés la suspensió dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93, per un termini de 60 dies prorrogables, atès que les PARTS estaven intentant arribar a un acord convencional en relació al preu just de les finques i la construcció objecte d'expropiació.



S'acompanya com a **Document número 13** còpia de l'escrit de sol·licitud de suspensió temporal dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93.

- XIV. Que, tenint en compte els antecedents succintament exposats, és interès de les PARTS arribar a una solució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 fent ús de la possibilitat advertida a l'article 77 de la LJCA, motiu pel qual subscriuen el present Conveni amb l'objecte de fixar el preu just global i definitiu de l'expropiació, tant de les finques descrites a l'Expositiu I anterior com de la construcció existent en les mateixes, popularment coneguda com a "Casino de Manresa" i amb l'objecte, així mateix, d'assolir l'acabament convencional de tots els altres assumptes directament o indirectament relacionats amb els expedients incoats relatius a l'expropiació d'aquesta finca.

Els extrems apuntats en què es basa la voluntat de col·laboració i de resolució convencional entre ambdues PARTS es concreten en les següents

#### CLÀUSULES

##### PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

El present Conveni té per objecte la concreció de les condicions en què es durà a terme la resolució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 als quals s'ha fet referència als Expositius anteriors i que se segueixen davant de la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya, així com d'assolir l'acabament convencional de tots els altres assumptes directament o indirectament relacionats amb els expedients incoats relatius a l'expropiació d'aquesta finca, així com els compromisos que les PARTS assumeixen respectivament.

En atenció a l'anterior, constitueix l'objecte del present Conveni:

- 1.1. La determinació del preu just global i definitiu (inclòs el 5% de premi d'afecció i els interessos de demora, legals i/o convencionals, meritats pel principal) de les finques ubicades al Passeig Pere III, núm. 27 de Manresa i de l'edifici existent en aquestes, popularment conegut com a "Casino de Manresa", de conformitat amb els criteris que CASINO DE MANRESA acceptà en l'escrit presentat, en data 20 d'octubre de 2011, per Registre davant l'AJUNTAMENT.
- 1.2. La renúncia expressa de les PARTS a iniciar qualsevol tipus de reclamació i/o acció, tant en via administrativa com judicial, vinculada a l'expedient expropiatori de les finques i la construcció de referència, als recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 o a qualsevol altre expedient relacionat o derivat dels anteriors.



- 1.3. La fixació dels requisits que han de concórrer per a què el present Conveni tingui eficàcia.
- 1.4. L'assumpció, per les PARTS, del compromís d'actuar amb la major bona fe i diligència possible en el compliment dels objectius previstos en el present Conveni.
- 1.5. Definir la naturalesa jurídica d'aquest Conveni i la submissió de les PARTS als Tribunals de Manresa.

**SEGONA.- DETERMINACIÓ DEL PREU JUST DE L'EXPROPIACIÓ DE LES FINQUES I DE L'EDIFICI DEL "CASINO DE MANRESA"**

- 2.1. Les PARTS convenen que el preu just global i definitiu de les finques ubicades al Passeig Pere III, núm. 27 i de la construcció existent en les mateixes, popularment coneguda com a "Casino de Manresa", es correspon amb un total (8.638.177,74) Euros, en què s'inclou tant el 5% de premi d'afecció previst als articles 47 de la LEF i 26 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa, així com els interessos de demora, legals i/o convencionals, meritats pel principal.
- 2.2. CASINO DE MANRESA accepta, mitjançant la signatura del present Conveni, que l'import de (8.638.177,74) Euros es correspon i, per tant, equival a tots els efectes, a les quantitats satisfetes i consignades, fins a la data d'avui, per l'AJUNTAMENT DE MANRESA, tant en concepte de preu just -integrat per l'import inicialment pagat a CASINO DE MANRESA més els consignats a la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya- com en concepte d'interessos de demora, legals i/o convencionals, meritats i consignats davant del mateix Tribunal.

Els referits imports es corresponen amb els detallats als Expositius III i X i, en concret, amb els següents:

- (1) A compte de l'import total del preu just global i definitiu dels béns objecte d'expropiació:
  - (i) 100.000.000 pessetes, equivalents a 601.012,10 Euros, pagats, en data 14 d'agost de 1990, a favor de CASINO DE MANRESA a compte del preu just dels béns objecte d'expropiació i com a contraprestació de l'entrega de la possessió anticipada dels mateixos a favor de l'AJUNTAMENT.
  - (ii) 396.099.275 pessetes, equivalents a 2.380.604,59 Euros, consignats, en data 3 de juny de 1999, davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya en concepte de la part del preu just determinat pel JPEF (Resolució núm. 343248B, de data 1 de juny de 1999).
  - (iii) 225.460.725 pessetes, equivalents a 1.355.046,25 Euros, consignades, en data 3 de juny de 1999, davant la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya, prèvia presentació d'aval per part de Casino de Manresa, segons es





requeria per la Provisió de la mateixa Secció de data 21 de maig de 1999, en execució provisional de la seva Sentència de data 13 de maig de 1998 i dels actes dictats en la seva execució provisional de dates 23 de febrer de 1999 i 25 de març de 1999. (correspon a la diferència entre el preu fixat pel TSJ en la Sentència de 13 de maig de 1998 i el preu en què existeix conformitat)

(2) A compte dels interessos de demora, legals i/o convencionals, meritats pel principal i que han estat consignats a favor de la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya:

- (i) 309.337.085 pessetes (equivalents a 1.859.153,32 Euros), consignats en data 20 d'abril de 2001 davant la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya en concepte d'interessos legals meritats per la part del preu just respecte de la qual existeix conformitat entre les PARTS (396.099.275 pessetes, equivalents a 2.380.604,59 Euros), relatius al període comprès entre la data 27 de juliol de 1990 i 3 de juny de 1999.
- (ii) 406.374.756 pessetes (equivalents a 2.442.361,47 Euros), consignades en data 20 d'abril de 2001 davant la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya i a disposició de Casino de Manresa, prèvia presentació de caució per part seva, en concepte la diferència entre els interessos del 13% i l'interès legal del diner respecte de la part del preu en què existeix conformitat, entre el 27-7-1990 i el 3-6-1999, més els interessos al 13% respecte de la part del preu en què no hi ha conformitat (225.460.725 pessetes) pel mateix període.

2.3. CASINO DE MANRESA dóna, doncs, per cobrat el preu just global i definitiu dels béns expropiats (tant per les finques com per l'edifici construït sobre les mateixes, popularment conegut com a "Casino de Manresa") amb les quantitats pagades i consignades per l'AJUNTAMENT, fins a la data d'avui, a les quals s'ha fet referència a l'apartat anterior, renunciant expressament mitjançant la formalització d'aquest Conveni a la reclamació de qualsevol altra quantitat, tant en concepte de principal (inclòs el 5% de premi d'afecció), com en concepte d'interessos de demora legalment establerts o aquells fixats en el Conveni que les PARTS signaren en data 27 de juliol de 1990.

2.4 El representant de la societat CASINO DE MANRESA S.A. s'obliga al compliment de les obligacions societàries que legalment li pertocin, un cop decretada judicialment la terminació convencional dels procediments 614/93 i 620/93 que se segueixen davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya en base al present conveni i a fer front als drets dels socis posseïdors d'accions, així com a una hipotètica responsabilitat de l'Ajuntament que eventualment es pogués decretar en el seu dia davant l'exigència de tercers en reclamació de drets vinculats a l'expropiació de les finques descrites al punt I de la part expositiva del present conveni, llevat que el



motiu de la seva reclamació fos responsabilitat del propi Ajuntament o de tercers aliens a Casino de Manresa S.A.

**TERCERA.- RENÚNCIA DE LES PARTS A INICIAR QUALSEVOL TIPUS D'ACCIÓ I/O RECLAMACIÓ VINCULADA A L'EXPROPIACIÓ**

Les PARTS renuncien expressament i formalment en aquest mateix acte a iniciar qualsevol tipus de reclamació i/o acció, tant en via administrativa com judicial, vinculada a:

- 3.1. L'expedient expropiatori de les finques descrites a l'Expositiu I d'aquest Conveni i de la construcció existent en les mateixes, popularment coneguda com a "Casino de Manresa".
- 3.2. Els recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93.
- 3.3. Qualsevol altre expedient relacionat o derivat dels anteriors.

**QUARTA.- COMPROMISOS EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE TERMINACIÓ CONVENCIONAL I EXTRAJUDICIAL DELS RECURSOS CONTENCIOSOS - ADMINISTRATIUS ACUMULATS NÚM. 614/93 I 620/63**

Mitjançant la formalització del present Conveni de resolució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 les PARTS s'obliguen a:

- 4.1. Presentar aquest Conveni davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya per al seu coneixement i incorporació a les actuacions dels referits procediments.
- 4.2. Sol·licitar, de conformitat amb allò previst a l'article 77.3 de la LJCA i les clàusules del present Conveni, la terminació convencional dels citats procediments i, per tant, el seu arxiu definitiu.

**CINQUENA.- VALIDESA I EFICÀCIA DEL CONVENI**

La validesa i eficàcia del present Conveni queda condicionada, amb caràcter suspensiu, a la concurrència de tots els requisits que s'indiquen a continuació:

- 5.1. A la seva aprovació pel Ple de l'AJUNTAMENT.

L'AJUNTAMENT es compromet a presentar aquest Conveni davant dels seus respectius òrgans de govern amb la major celeritat possible.

- 5.2. A la seva presentació davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya al qual hauran de sol·licitar, formalment i de forma conjunta que, de conformitat amb allò previst a l'article 77.3 de la LJCA, s'arxivin definitivament les actuacions relatives als recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93.

Al respecte íntegre de les Clàusules que s'hi contenen.



#### **SISENA.- BONA FE I DILIGÈNCIA EN EL COMPLIMENT DEL CONVENI**

Les PARTS es comprometen a actuar amb la major bona fe i diligència possible a efectes de permetre el compliment dels objectius previstos en el present Conveni, que lliurement i voluntàriament subscriuen, en els termes i formes en què han quedat convingudes.

#### **SETENA.- NATURALESA JURÍDICA Y JURISDICCIO COMPETENT**

El present Conveni constitueix un Acord de resolució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93, mitjançant el qual es determina el preu just global i definitiu de l'expropiació relativa a les finques ubicades al Passeig Pere III, núm. 27 de Manresa i a l'edifici existent sobre les mateixes, popularment conegut com a "Casino de Manresa", motiu pel qual les qüestions relatives al seu incompliment, interpretació, efectes i extinció seran competència de l'ordre jurisdiccional contencios administratiu.

En cas de litigi, les PARTS se sotmetran al coneixement dels òrgans de la Jurisdicció dels Jutjats de Manresa.

I, per a què així consti, en prova de conformitat, les PARTS compareixents es ratifiquen i signen per duplicat i a un sol efecte aquest Conveni en el lloc i data a l'inici indicats.

**El senyor Josep M. Sala, del Grup Municipal de CiU, diu que farà una breu exposició de les actuacions històriques que s'han portat a terme i que després entraran pròpiament en l'objecte del conveni.**

Diu que la història del Casino té 22 anys de vida. Es va iniciar el 27/07/1990 quan es va signar el conveni d'expropiació. A partir d'aquí es va engegar un procés en el qual l'Ajuntament fa una expropiació forçosa i s'apropia el bé amb el contravalor de 100 milions de pessetes, amb el compromís que estarà al que digui el jurat de justipreu i que, en tot cas, el tema jurídic s'acabaria en el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. El 18/05/1993 el jurat provincial d'expropiació fixa un preu just de 496 milions de pessetes i les dues parts recorren: l'Ajuntament perquè creu que s'ha valorat excessivament i la propietat perquè creu que s'ha valorat a la baixa. El 13/05/1998 el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) fixa el preu just en 721.560.000 pessetes. Arrel d'aquesta sentència, el 21/05/1999 l'Ajuntament de Manresa paga 396.099.275 pessetes com a part del justipreu, que s'afegeixen als 100 milions que ja havia pagat al juliol de 1990, però el diferencial fins les 721.560.000 pessetes el diposita en el jutjat. El 20/04/2001 l'Ajuntament paga 309 milions en concepte d'interessos legals pels acords inicials del primer conveni sobre els 496 milions del justipreu. Amb posterioritat, i durant l'abril del 2001, també es dipositen en el jutjat 406 milions de pessetes que són la resta dels interessos pel que fa a la sentència del TSJC fins aquell moment. A partir d'aquí, es va fer un recurs al Tribunal Suprem el qual el 17/12/2002 va dictar sentència tancant només el valor del sòl, que li posa un justipreu de 383.040.000 pessetes, i deixant una forquilla en la valoració de l'edifici. La sentència especifica que la total valoració tindrà un mínim de 496.099.275 pessetes i un màxim de 849.274.912 pessetes. Tot això se supedita a que el Tribunal Suprem nomeni una Comissió de Valoració de l'edifici. En aquest punt hi ha diversos recursos per part de la propietat en els que demanen que aquesta comissió sigui

nomenada pel TSJC. Tot i que aquest tema arrenca el 2002, al 2012 encara no s'han nomenat els membres de la comissió de valoració de l'edifici.

Pel que fa a l'actualitat més recent, l'octubre de 2011 el representant de la propietat manifesta un interès en poder arribar a algun tipus de conveni o solució extrajudicial tenint en compte que hi ha dos recursos contenciosos administratius en marxa, un de la propietat i un altre de l'Ajuntament. A partir d'aquí s'entra en un procés de negociació que porta a dia d'avui, i en el qual les parts han arribat a un conveni extrajudicial i que en les clàusules de l'objecte del conveni s'hi diu:

“El present Conveni té per objecte la concreció de les condicions en què es durà a terme la resolució convencional i extrajudicial dels recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93 als quals s'ha fet referència als Expositius anteriors i que se segueixen davant de la Secció Primera de la Sala del Contenciós Administratiu del TSJ de Catalunya, així com d'assolir l'acabament convencional de tots els altres assumptes directament o indirectament relacionats amb els expedients incoats relatius a l'expropiació d'aquesta finca, així com els compromisos que les parts assumeixen respectivament.”

Assenyala que es parla de la fixació dels requisits que han de concórrer perquè el Conveni tingui eficàcia, dels objectius del Conveni i de la determinació del preu just global i definitiu de les finques del Casino del Passeig Pere III de conformitat amb els criteris que Casino de Manresa accepta en l'escrit que va presentar al registre de l'Ajuntament el 20/10/2011 per registre. La propietat es dona per satisfeta amb els diners que ha cobrat i amb els que s'han dipositat i renuncia a qualsevol tipus d'actuació respecte a la resolució que es prengui. Concretament, en el punt del Conveni sobre renúncia de les parts s'especifica que: “les parts renuncien expressament i formalment en aquest mateix acte a iniciar qualsevol tipus de reclamació i/o acció, tant en via administrativa com judicial, vinculada a:

3.1 L'expedient expropiatori de les finques descrites a l'Expositiu d'aquest Conveni i de la construcció existent en les mateixes, popularment coneguda com a “Casino de Manresa”.

3.2 Els recursos contenciosos administratius acumulats núm. 614/93 i 620/93.

3.3 Qualsevol altre expedient relacionat o derivat dels anteriors.”

Manifesta que la firma d'aquest Conveni deixa per tancada la situació de contenciós que hi havia amb la propietat del Casino, el qual passaria a ser propietat de l'Ajuntament de Manresa definitivament.

Juntament amb aquest dictamen 3.1, també existeix el dictamen del punt 2.4 que va passar per la Junta de Govern del passat 12 de març mitjançant el qual s'accepta la donació de 300.000 euros que efectua la societat Casino de Manresa S.A. a favor de l'Ajuntament de Manresa. Se'n dona compte en aquest Ple, si bé és cert que el condicionament d'aquesta donació queda supeditada a l'aprovació del conveni del punt 3.1, per la qual cosa demana el vot favorable dels assistents.

**El senyor Adam Majó, del Grup Municipal de la CUP**, diu que es poden fer dues lectures sobre el conveni i el conflicte derivat de l'expropiació del Casino: una de política o ideològica, i una altra de jurídica.

Des del punt de vista polític entenen que avui no s'està aprovant un bon conveni. Troben que l'Ajuntament haurà pagat una xifra excessiva per aconseguir salvar un edifici, que en el seu moment va estar a punt de ser enderrocat, per convertir-lo en un equipament d'ús públic.

A més, pensa que s'està premiant l'expropiació. Fa la reflexió que en la nostra societat especular és legal i no entén com és que les organitzacions polítiques espanyoles que poden decidir sobre aquests temes no han pressionat ni han introduït reformes en la legislació sobre expropiacions per tal que s'afavoreixin molt més els interessos col·lectius i molt menys els particulars i privats, sobretot quan es tracta de gent amb poder econòmic i capacitat d'influència. Pensa que en aquest tema hi ha un problema polític perquè pensa que no s'ha fet prou per solucionar-lo. Diu que el model d'expropiacions és desastrós, posa com a exemple que un particular al qual li expropiïn un hortet perquè ha de passar l'Eix Transversal, li trauran per pocs diners, no podran reclamar perquè no tindran capacitat per defensar els seus drets als tribunals i a més cobraran ben tard. En canvi, quan s'expropia a una societat amb poder econòmic podrà posar contra les cordes l'Ajuntament, la Generalitat o altres organismes i finalment obligarà a l'administració que toqui a seure i a cedir, en benefici d'aquesta societat i en perjudici de l'interès col·lectiu. Assenyala que això és així perquè el sistema legal i jurídic ho permet. Com que en aquesta Sala tots són polítics vol que es reflexioni sobre aquesta situació.

Des del punt de vista jurídic, diu que l'únic informe jurídic que es té (perquè no s'ha fet cap altre per contrastar) assenyala que si se segueix amb el plet el més probable és que es perdi, cosa que perjudicarà les finances futures de l'Ajuntament afectant els serveis i els sous. Com que es tracta de diners públics, per responsabilitat acceptaran l'acord malgrat sigui injust i entenguin que és una derrota per la ciutat.

Pensa que els 300.000 euros no compensen el greuge patit i que no equilibra el balanç final de l'operació encara que el puguin maquillar i l'arregli lleugerament. Tanmateix, els sembla un mal menor i troben positiu que s'hagi aconseguit negociant amb una certa complicitat de tots els grups municipals. Per aquest costat veuen un motiu més per votar a favor d'aquest conveni.

En aquest moment en el qual es tanca el tema del Casino, creu que tant la ciutat com els grups municipals haurien de fer una reflexió sobre què s'ha fet bé i malament durant aquests 22 anys de conflicte, i apunta que podrien ser 30 o 40 anys si es té en consideració tot el procés per salvar el Casino. Suggereix que caldria fer una anàlisi dels acords que s'han pres al llarg de tot aquest procés, sobretot perquè no es repeteixin els errors.

**El senyor Sebastià Llord, del Grup Municipal de PxC**, manifesta el seu malestar perquè Regió 7 sempre els deixa de banda quan demana l'opinió sobre temes de ciutat als seus representants polítics, mentre que recorda que 2.391 manresans van donar suport a la candidatura de PxC en les darreres eleccions locals. Es pregunta si existeix un pacte escrit entre la resta de grups o si es consideren exemple de democràcia. Exigeixen un canvi radical tant dels partits com dels mitjans de comunicació i que si cal, demanaran empara al Col·legi de Periodistes. Diu prou al sectarisme i demana pluralitat. Tot i això, demostra que tenen sentiment de ciutat tant o més que la resta.

Sobre el tema del Casino diu que el conveni que es va signar fa 22 anys deia clarament que en cas de possibles litigis mai es recorreria a cap instància judicial superior al TSJC, i en canvi no es va respectar aquest punt i van arribar fins el Tribunal Constitucional, el qual troba que està totalment polititzat. No li va estranyar que ho fés el PSC amb l'alcalde Valls al capdavant, però no pot entendre que ERC arribi a les més altes instàncies de l'Estat espanyol, atès que porta a aquest Ple mocions

absurdes des del punt de vista municipal sobre la independència o la monarquia, entre d'altres.

Diu que si Manresa fos una empresa privada, els partits del tripartit haurien de donar explicacions i respondre legalment per haver portat a la ciutat a l'estat actual de bancarrota pels temes del Casino, Reforma i molts altres.

Pensen que és just donar una sortida al tema del Casino de manera que no costi ni un cèntim més als manresans. Si a més a més la propietat retorna una quantitat substancial, encara millor. Per això proposen que es creï una comissió per fer el seguiment d'aquests 300.000 euros, perquè creuen que és just que la ciutadania de Manresa sigui el beneficiari final a través d'entitats reconegudes.

Diu que no acceptaran que cap dels partits presents es pengi la medalla de guanyador, perquè considera que els guanyadors han estat tots els manresans i manresanes que prou han patit durant tots els anys d'aquest procés. Per tot això diu que votaran favorablement.

**El senyor Xavier Javaloyes, del Grup Municipal del PP**, diu que amb aquest dictamen es planteja la finalització d'un procés que va començar el 27 de juliol de 1990 per la recuperació d'un espai important a nivell arquitectònic i cultural que reclamava la ciutadania per fer-ne un ús públic, i que amb el temps s'ha reconvertit en biblioteca municipal.

Recorda que a finals dels 80 i principis dels 90 el que interessava era la recuperació de l'arquitectura de la ciutat i que tots perseguen el mateix objectiu. Finalment ara, s'ha arribat a un llarg trajecte de 22 anys.

Sobre els 8.300.000 euros que ha costat l'adquisició del Casino i els seus terrenys, diu que la xifra pot semblar desorbitada, ridícula o normal en funció de les persones. No vol entrar en si això és especulació i si s'han de canviar lleis, però la realitat és que aquest ha estat el cost i, en qualsevol cas, la reflexió que s'ha de fer ve per tots els fets que s'han produït durant aquest llarg camí i que han fet que el cost hagi pujat a aquesta quantitat, així com també per tot el que no s'hauria de tornar a fer. Pensa que tots han fet costat a les decisions que han pres els diferents equips de govern sobre aquest tema, però ara que s'ha acabat el procés convé plantejar-se algunes lliçons:

La primera lliçó és que no es poden tornar a signar interessos per damunt del valor del Banc d'Espanya o del Banc Central Europeu. Si en aquell moment l'interès estava al 13%, no pot ser que després es parli de 5 punts més com si qualsevol cosa, perquè l'índex sempre ha de ser el que marqui un Banc Central, no pas el propi gust i criteri.

La segona lliçó que s'ha d'interioritzar és que una administració, independentment de qui la governa, no pot trencar els convenis perquè arribat un moment consideri que és lesiu, perquè si el troben lesiu també ho era el dia que es va signar. A més, diu que això transmet poca confiança per part d'aquella administració.

La tercera lliçó que s'ha d'aprendre és que si no s'hagués trencat el conveni s'haurien estalviat molts diners i una administració no pot jugar amb aquestes coses.

El final del recorregut ha portat a que s'hagin plantat en aquest punt en el qual s'ha aconseguit recuperar una quantitat simbòlica de diners, sobretot si es compara amb les xifres que públicament s'havia dit que tornarien. Admet que les interpretacions poden ser molt elàstiques, però la realitat és que val més tancar un acord que no pas

que les administracions trenquin convenis amb els particulars, i que si una cosa és lesiva ho és des del moment en que neix.

Diu que algú ha manifestat que aquest acord era vergonyós però troba més vergonyós que una administració es dediqui a trencar pactes amb els privats, a pagar uns interessos desmesurats, a tergiversar realitats administratives sota sentències i vendre a la ciutadania mentides.

El que és important de tot plegat és que es tanqui un cercle que ha permès recuperar un dels espais més preuats pels ciutadans de Manresa i per això el seu grup hi votarà a favor.

**El senyor Pere Culell, del Grup Municipal d'ERC,** comenta el que el seu grup ha estat reflexionant al voltant del tema d'aquests dos dictàmens. S'ha parlat de la voluntat de la propietat en arribar a una resolució extrajudicial, tot i que a ell li consta que no ha estat la primera vegada que això passa en tot aquest temps. Segurament en aquest moment s'han donat uns factors que han afavorit aquesta resolució, tals com un alcalde més receptiu, la situació de crisi econòmica, els informes dels advocats... Tots aquests elements s'han de tenir en compte, i vol deixar clar que si el Casino està dempeus és gràcies a la mobilització ciutadana dels anys 70 i la implicació de persones particulars, partits, entitats que deien que era un patrimoni important per la ciutat. Sense aquesta pressió social potser avui seria un edifici de 5 o 6 plantes com el que hi ha a Telefònica i s'hauria perdut un patrimoni, com ha passat altres vegades.

També vol remarcar que va ser un encert dedicar aquest edifici emblemàtic a l'ús públic cultural, que es descartés l'ús mixte públic-privat i que s'abandonés la idea d'encabir-hi també el Conservatori perquè aleshores, amb la biblioteca, hauria quedat un espai massa estret.

Diu que és cert que la propietat s'ha mogut sempre amb un afany especulatiu. Encara que això no sigui legal no sap si és massa legítim, i sobretot li sap greu que hi hagi manresans que busquin guanys econòmics en detriment de la seva ciutat.

També diu que és cert que en el seu moment es va signar un conveni amb unes clàusules clarament abusives i que el problema real han estat aquests interessos tan excessius.

De seguir el seu curs, no se sap quant de temps més s'hauria allargat aquest procés, ni tampoc si el sentit de la sentència ens hauria perjudicat o ens hauria donat la raó. Sigui com sigui, el seu grup valora positivament que s'hagi arribat a una solució perquè en aquest moment hi havia receptivitat i les circumstàncies eren propícies.

Comenta que fa un parell de mesos es va signar un conveni entre l'anterior propietat i el grup de CiU a cost zero i que quan això transcendeix tots els grups van manifestar que no podia ser que fos a cost zero i que s'havia de lluitar perquè almenys hi hagués un retorn econòmic que pogués destinar-se a la societat manresana, especialment en aquests moments de dificultats. Així doncs, manifesta que a ERC no els entusiasma l'acord final perquè no és un acord excel·lent, però davant de la incertesa de com acabaria el procés troben que és un mal menor, com algun company ha assenyalat anteriorment.

Està clar que el Casino és un equipament de primer ordre, amb un ús social molt important que ha passat a ser el Casino dels senyors en un edifici amb especulació als anys 70 a un equipament que permet la igualtat d'oportunitats i l'accés al coneixement

i en favor de la cohesió social. Troba que el senyor ----- ha obtingut molts diners de la ciutat de Manresa per una propietat que va ser comprada per especular; de fet diu que se n'ha sortit amb la seva. Tenen la sensació que en aquesta situació els partits s'haurien d'haver manifestat amb més claredat, amb més complicitat i amb més ambició sobre la quantitat de diners a retornar. Tot i això, ERC donarà el vot a favor a la moció.

**El senyor José Luis Irujo, del Grup Municipal Socialista**, manifesta que el grup del PSC no estan plenament satisfets amb l'acord que s'aprovarà en aquest Ple. Assenyala una sèrie de fets constatables:

En primer lloc parla que durant 22 anys els tribunals han estat incapaços de fer justícia, fos la que fos. Troba desesperants tants anys sense arribar a una decisió judicial per una disputa sobre el preu econòmic d'una expropiació. Durant tot aquest temps, l'Ajuntament ha reclamat reiteradament la resolució, sempre amb el suport unànim dels Plens de la Corporació, el que vol dir que els grups polítics han estat corresponsals de les decisions que s'han pres, i per la part que li pertoca, les decisions sempre s'han pres amb responsabilitat i en defensa dels interessos de la ciutat. Però davant de 22 anys d'incertesa perquè els tribunals no han adoptat una resolució judicial, la saviesa jurídica informal diu que més val un mal acord que un bon plet. Això mateix, però traduït formalment, és el que ve a dir el famós informe del gabinet d'advocats Roca Junyent.

S'adreça a les persones que criticaran l'acord que es prendrà avui per irresponsable, però els adverteix que la ciutat podria acabar pagant més si no es pacta. Pensa que la responsabilitat de governar i de fer d'oposició és major que la d'aquestes persones que fan aquestes manifestacions.

Quan el senyor ----- va plantejar el passat mes d'octubre la possibilitat d'un acord extrajudicial, el dilema que es plantejava als polítics era com salvar els 22 anys d'incompetència judicial. Insisteix en la incertesa i la inseguretat jurídica que els col·locava el no atendre l'acord, i en que això es podia traduir en una quantitat econòmica molt significativa per les finances municipals, sobretot en aquest moment.

Lamenta la referència desafortunada que s'ha fet a l'alcalde Jordi Valls i diu que, a l'igual que l'alcalde Juli Sanclimens inicialment, el que va fer va ser recuperar un edifici que s'estava degradant i per convertir-lo en un espai públic que posteriorment es va destinar a l'àmbit cultural i educatiu i que ja fa molts anys que en gaudeixen els manresans i manresanes. Per això, pensa que l'Ajuntament ha actuat de forma meritòria en la recuperació d'aquest espai i en la destinació que se li ha donat. També destaca que s'hi ha abocat molt talent, moltes energies i molts recursos econòmics.

Per acabar, la donació ha estat la fórmula perquè el senyor ----- compleixi amb una exigència que en realitat no té a veure amb consideracions jurídiques, polítiques o econòmiques sinó per defensar la dignitat de la ciutat. La dignitat no es pot valorar en diners i el que s'exigeix a aquest senyor és que part dels diners que recuperarà, que ara estan en fiança judicial, retornin a la ciutat i perquè es destinin al que es consideri més oportú. Per tant, troba que de "donació virtuosa" no en té res i que de "donació" només és una pura fórmula convenient. Remarca que ha estat una exigència que els grups de l'oposició han fet arribar al govern perquè la fes servir en l'elaboració del pacte amb la propietat. No vol que ningú pensi que el senyor ----- ot sortir espiritualment bé d'aquest assumpte, sinó que realment ha defensat els seus interessos de forma perseverant.



Com a última reflexió diu que al PSC els agradaria que de cara a propers assumptes de la mateixa rellevància, d'especial desenvolupament històric o en els que hi hagin intervingut diversos grups en les decisions, o en aquells que siguin de ciutat, el govern tingués la sensibilitat de comptar abans amb els grups de la Corporació que no pas amb les persones o entitats jurídiques que puguin plantejar una situació semblant. Fa aquest apunt perquè en el conveni que va signar el govern municipal al gener de 2012 amb el representant del Casino obligava a adoptar una posició que, si no s'hagués redreçat, lligava de peus i mans. Troba que és bo que l'acord que s'aprovarà avui, s'aprova per unanimitat i que es visualitzi que tots saben ser responsables.

**El senyor Josep M. Sala, del Grup Municipal de CiU, formula diverses consideracions:**

En primer lloc vol aclarir que quan es parla d'una valoració econòmica s'han de tenir en compte dos factors: el valor del sòl -que en el seu moment el Tribunal Suprem va marcar-lo en 402 milions de pessetes (383 milions més un 5% de benefici d'afecció)- i el valor de l'edifici. El Tribunal Suprem no va entrar a valorar l'edifici, de manera que es van fer consultes a arquitectes de la ciutat sobre l'estimació del valor en diferents escenaris per poder preveure'n el preu definitiu. Com que s'està parlant de varis milers de metres edificats i el preu de l'edifici no era el d'un edifici en ruïna -malgrat que és cert que estava malmès i s'hi van haver de fer inversions importants-, el preu que sortia era un molt similar al que havia dit el TSJC. La discrepància entre les valoracions dels tècnics i les del TSJC no arribava al 5% respecte els 721 milions.

En segon lloc, vol deixar clar que aquest no és un tema de l'equip de CiU sinó de l'equip de govern municipal.

En tercer lloc, ratifica les paraules del senyor José Luis Irujo amb relació a la fórmula de la donació, que era la manera de donar sortida a la voluntat comuna dels diferents grups municipals.

Finalment, diu que el grup de CiU assumeix tot el procediment que s'ha seguit en tots aquests 22 anys, de l'inici del procés fins al present, i per això porten aquest dictamen per a la seva aprovació.

[L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.](#)

Tot seguit, l'alcalde diu que, com a president de Ple, voldria fer una intervenció, i que no voldria entrar en cap valoració que pogués ferir ningú.

Manifesta que s'ha dit repetidament que aquest és un acord de ciutat i, com a tal acord, s'ha votat favorablement per unanimitat de tots els grups municipals, per la qual cosa creu que tots s'han de felicitar.

Creu que és bo fer referència a tota la gent que ha fet possible arribar a aquest acord, sense donar protagonisme a ningú, ja que aquest és dels 25 regidors que han votat el dictamen.

Reconeix que és fet un històric, tal i com ha comentat algun grup, un fet històric iniciat a finals dels anys 70, amb els impulsors de la Plataforma Salvem el Casino. Fa un esment especial als quatre alcaldes que l'han precedit: Joan Cornet, Juli Sanclimens,

Jordi Valls i Josep Camprubí, ja que els quatre són corresponsables d'aquest acord de ciutat.

Diu que és un acord de ciutat, tot i que en algun moment del debat s'ha parlat d'un acord injust, un acord dolorós, d'un acord fruit de l'especulació, d'un mal acord però que és millor que un bon plet, fent referència a la incompetència judicial que ha portat a aquesta situació.

Vol remarcar alguns aspectes que els ha permès arribar a aquest acord, més enllà de les errades que s'hagin pogut fer tant del que parla, com del Grup Municipal al que representa:

Alguns Grups municipals van demanar temps i creu que l'han tingut, ja que no s'ha fet precipitadament.

La contrapartida econòmica la demanava l'oposició i la demanava el govern, però estratègicament l'havia de negociar algú.

No es volia protagonisme de ningú, no s'ha fet roda de premsa i s'ha respectat el fet de no fer-se foto conjunta de tots els presidents dels grups municipals.

També diu que s'han fet tres rondes amb tots els grup municipals.

Creu que convé remarcar el protagonisme en la resolució final, de professionals de l'Ajuntament que han viscut els 22 anys de litigi, com l'interventor i el secretari, i reconeix també la feina del gerent.

Felicita tant als 25 regidors com a tots els manresans i diu que l'equipament és de la ciutat de Manresa, sent l'equipament més utilitzat, més valorat i més proper, on l'Ajuntament només és el depositari dels béns de tots els ciutadans de Manresa.

Per tot això creu s'han de felicitar, i tot i que continuaran els debats i les interpretacions, es tanca una carpeta llarga de la història de Manresa, sense cap protagonisme de ningú. I dona les gràcies a tots els que l'han fet possible.

#### **4. ÀREA D'ECONOMIA I GOVERNACIÓ**

##### **4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA**

L'alcalde comenta que tot i que es farà l'exposició conjunta dels dictàmens 4.1.1 i 4.1.2, es farà la votació per separat.

##### **4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2012, dins del Pressupost municipal vigent.**

El secretari presenta el dictamen del tinent d'alcalde d'Economia i Governació, de 2 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2013, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2013.

**Segon.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 5/2012 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

**Tercer.-** De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 5/2012 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-los i presentar reclamacions davant el Ple, i es consideraran aprovats definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

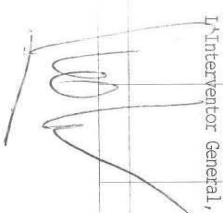
Ajuntament de Manresa

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Data obtenció 02/03/2012 13:26:28  
Pag. 1

Expedient: P5/2012 Data: 02/03/2012 Grup apunts:  
Text explicatiu: Expedient de Modificació Crèdits 5/2012.- Ple.  
Situació expedient: En Elaboració Data comptabilització:

GI/	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. Ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G 3400 214	Administració general de l'Esport - Material de transport			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIS	2		350,00	Per reparacions del vehicle d'Esports - E5/2012
G 3400 22103	Administració general de l'Esport.-Combustibles i carburants			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIS	2		1.000,00	Per despeses de carburant/ vehicle d'Esports - E5/2012
G 9120 695	Regidories - Mobiliari i estris			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIS	2		500,00	Adquisició enquadradora per oficina Alcaldia - E5/2012
G 2310 4820	Atenció social bàsica-Subvencions nominatives			020 + SUPLEMENT DE CREDIT	2		26.540,00	Atendre conveni amb Creu Roja "Pjycle col.laboració comunitaria" -E5/2012
G 2311 480	Ajuts econòmics-Atencions benèfiques assistencials			080 + BAXES PER ANULLACIO			-26.540,00	Per incrementar partida 231 0 489 20.- E5/2012
G 3400 22799	Gestió del manteniment ordinari-Altres treballs realitzats			080 + BAXES PER ANULLACIO			-1.350,00	Per crear partides 340 0 221 031 340 0 214.- E5/2012
G 9122 230	Comunicació-Diàles			080 + BAXES PER ANULLACIO			-500,00	Per crear partida 912 0 625.- E5/2012
Suma Total: .....								

L'Interventor General,  


#### 4.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació de l'aplicació pressupostària de Serveis Socials 231.0.489.20 relativa a subvencions nominatives.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 2 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

"En data 29 de desembre del 2011, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el Pressupost municipal per al 2012.

En data 28 de febrer del 2012, la Cap de Servei de Salut, Serveis Socials i Participació ha emès un informe per a l'ampliació de l'aplicació pressupostària **231.0.489.20 – Ajuts econòmics. Subvencions nominatives**, per un import de 26.540,00 € a favor de l'entitat Creu Roja, per al projecte de col·laboració comunitària. Aquesta ampliació es proposa que sigui per la baixa de 26.540,00 euros de la partida 231.1.480, ajuts econòmics. Atencions benèfiques i assistencials.

L'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada Llei així com a l'article 23 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de Manresa.

Així, en compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions en cal l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

L'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local determina al seu apartat 2.e que és competència del ple l'aprovació i modificació dels pressupostos municipals, quedant regulant el procediment al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals.

Per tot l'exposat, el Regidor d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### ACORDS

**Primer.-** Aprovar inicialment la modificació de l'aplicació pressupostària, 231.0.489.20 relativa a subvencions nominatives de tal manera que la nova redacció serà:

#### Aplicació pressupostària 2310 489 20: Atenció social bàsica,- Sub. nominatives

	<i>Total 185.944,00</i>
Creu Roja voluntariat	20.000,00
Casal del Sord	10.000,00
Càritas	8.000,00
Comunitat de Sant Egidí	2.000,00
Creu Roja JNA	47.404,00
Arans	4.000,00
Associació Montserrat Claret	5.500,00
Església Evangèlica Baptista	2.500,00
Fundació Rosa Oriol	60.000,00
Creu Roja , col·laboració comunitària	26.540,00

**Segon.-** Exposar al públic l'expedient de modificació de les esmentades aplicacions pressupostàries per un termini de 15 dies a efecte de reclamacions, de tal manera que de no presentar-se'n cap s'entendrà la modificació definitivament aprovada, cas en el que es publicarà el text de l'acord elevat a definitiu al BOP a efectes de la seva entrada en vigor.

**Tercer.-** Habilitar l'alcaldia o membre de la corporació en qui delegui per a la signatura de quanta documentació sigui adient a l'efectivitat dels acords presos.”

**El senyor Josep Maria Sala, del Grup Municipal de CIU,** explica que el canvi de partides del dictamen 4.1.1 fa referència a una sèrie de modificacions, una d'elles és per habilitar una partida del mobiliari d'alcaldia per un import de 500 euros, sent la compensació una partida de comunicacions pel mateix import. L'altra partida és per reforçar una partida de combustibles i carburants de la secció d'esports, així com també una de reparacions de vehicles.

El dictamen 4.1.2 correspon a la modificació de l'aplicació pressupostària de Serveis Socials per a l'ampliació de l'aplicació pressupostària dintre de les subvencions nominatives a favor de l'entitat Creu Roja, pel projecte de col·laboració comunitària per un valor de 26.540,00 euros i que es nodreixen d'una partida de subvencions genèriques d'ajuts econòmics d'atencions benèfiques i assistencials.

L'alcalde sotmet el dictamen 4.1.1 a votació i el Ple l'aprova per 14 vots afirmatius (11 GMCiU, 3GMERC) i 11 abstencions (4 GMPSC, 3 GMPP, 2 GMPxC 2 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde sotmet el dictamen 4.1.2 a votació i el Ple l'aprova per 14 vots afirmatius (11 GMCiU, 3GMERC) i 11 abstencions (4 GMPSC, 3 GMPP, 2 GMPxC 2 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **5. ÀREA DE TERRITORI I PAISATGE**

### **5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME I PAISATGE**

#### **5.1.1 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, del Pla Especial urbanístic per la implantació d'un centre d'hípica i escola d'equitació.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de 2 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

“Per Resolució d'Alcaldia de data 26 d'abril de 2011 fou aprovat inicialment el **PLA ESPECIAL urbanístic per la implantació d'un centre d'hípica i escola d'equitació**” promogut per -----, a l'empara d'allò que disposen els articles 85 i 100 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU)

L'expedient ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en els diaris *Regió7* i *El Periódico de Catalunya* de 12 de maig de 2011, i també en el *Butlletí Oficial de la Província* de 14 de juny de 2011. Així com en el tauler d'anuncis i a la pàgina web d'aquest Ajuntament durant el termini que va des del dia 12 de maig del 2011 fins el dia 10 de novembre de 2011.

Simultàniament a l'exposició pública, de conformitat amb l'art. 85.5 TRLU s'han sol·licitat informes als organismes de la Generalitat afectats per raó de llur competència respecte al document aprovat inicialment, amb l'enviament d'oficis als Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat, a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, i a la Secretaria de Mobilitat del mateix Departament, així com al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, i a l'Agència Catalana de l'Aigua. Les sol·licituds van ser rebudes el dia 6 de maig de 2011 a tots els organismes a excepció de l'ACA que va entrar en data 18 de maig.

En resposta a les esmentades sol·licituds, s'han rebut els següents informes:

- En data 22 de juliol de 2011, es rep informe de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme en relació a l'adequació del document aprovat a les determinacions del Pla territorial de les Comarques Centrals.
- En data 29 de juliol va entrar l'informe de la Direcció General de Desenvolupament Rural, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural.
- L'1 d'agost es recepcionà l'informe de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme on emet on emet informe sobre l'Estudi d'impacte i integració paisatgística.

En els tres informes esmentats, s'observa que el Pla contempla construccions amb finalitats que s'aparten de l'ús estrictament hípic, i en tots ells, es demana una reducció d'aquestes superfícies construïdes.

- En dates 22 i 29 de novembre de 2011 es reben informes de la Direcció General de Transports i Mobilitat, ambdós favorables, des del punt de vista de mobilitat.
- El 29 de novembre es rep informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua.

De tots els informes se n'ha donat trasllat a la promotora del document, la qual, en data 24 de novembre de 2011 presenta un nou document del PLA ESPECIAL.

Així, es va enviar la nova documentació per tal de sol·licitar informe novament a la Direcció General de Desenvolupament Rural (rebut el 13.12.2011); als Serveis Territorials a la Catalunya Central i a la Direcció General d'Ordenació del Territori, ambdós del Departament del Territori i Sostenibilitat, i amb entrada el dia 20 de gener de 2012.

En data 8 de febrer de 2012 es va rebre informe favorable de la Direcció General de Desenvolupament Rural, respecte al nou document.

El passat dia 28 de febrer ha tingut entrada l'informe dels Serveis Territorials a la Catalunya Central, del Departament de Territori i Sostenibilitat, si bé es refereix a aspectes ambientals de la proposta.

Restarien pendents doncs, els nous informes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme i dels Serveis Territorials a la Catalunya Central en relació a les determinacions del Pla territorial de les Comarques centrals; tanmateix ha transcorregut el termini d'un mes des que fou sol·licitat.

En relació a aquesta circumstància, en data 1 de març de 2012 l'arquitecta de la Secció de Planejament i Gestió del Sòl emet informe assenyalant que malgrat els Departaments de la Generalitat han sofert modificacions organitzatives i de denominació durant la tramitació d'aquest document, els informes rebuts donen resposta als aspectes que es van sol·licitar.

També cal dir que durant el tràmit d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació. I que en tot moment s'ha anat informant de tots els informes recepcionats als promotors del pla Especial mitjançant enviament de les còpies corresponents.

Així, en relació al nou document presentat per la promotora i segons l'informe emès per l'arquitecta de la secció de Planejament i Gestió del Sòl d'1 de març de 2012, es considera que s'han incorporat els ajustos adients als requeriments establerts als informes rebuts, i atesa la naturalesa d'aquestes modificacions es considera que no comporten una modificació substancial del document, per la qual cosa proposa que s'aprovi provisionalment el Pla Especial urbanístic per la implantació d'un centre d'hípica i escola d'equitació .

L'objectiu del Pla Especial és la construcció d'un centre hípic a la sub-parcel·la anomenada "Pla del Càmping" situada en sòl no urbanitzable i que abasta un àmbit de 4,524 ha, aproximadament, amb accés des del camí de la Granja Ferreres entre el barri el Xup i el nucli rural de les Ferreres tal com es palesava en l'informe d'aprovació inicial

L'article 89.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aplicació per raons temporals), prescriu l'obligatorietat d'atorgar l'aprovació provisional del Pla especial, un cop finalitzat el termini d'exposició pública de l'expedient, i de trametre'l a l'òrgan que n'hagi d'atorgar l'aprovació definitiva, que en aquest cas és la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central. El termini per a l'aprovació provisional és de dos mesos des del finiment del període d'informació pública, si bé en aquest supòsit s'ha allargat a la vista dels informes emesos.

En relació als informes dels organismes afectats en virtut de l'article 85.5 TRLU, s'han recabats pràcticament la totalitat dels que foren sol·licitats, tal i com es recull en els antecedents. I les modificacions que a partir d'aquests s'han introduït en el document d'aprovació inicial, tal com posa de manifest l'arquitecta de planejament, no suposen canvis substancials definits a l'article 112 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

En tot cas ha transcorregut el termini que disposa l'article 85.5 TRLU, essent procedent prosseguir amb la tramitació de l'expedient (art. 83.3 Llei 30/1992, de 26 de novembre).

Les restants qüestions sobre la naturalesa del Pla i el seu contingut, es troben analitzades en l'informe a l'aprovació inicial.

La competència per a l'aprovació provisional d'un instrument de planejament derivat correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

El regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori i Paisatge, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

## **A C O R D S**

**1r. Aprovar provisionalment el Pla Especial urbanístic per la implantació d'un centre d'hípica i escola d'equitació**, promogut per Centre Hípic 3 Aires, SL, de conformitat amb els articles 67.a) i 89.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

**2n. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central** per triplicat exemplar, el Pla especial aprovat provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 80.a) en relació amb l'article 79 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).”

**El senyor Ramon Bacardit, del Grup Municipal de CIU**, manifesta que el dictamen fa referència a l'aprovació provisional d'un Pla especial que té per objecte la construcció d'un centre d'hípica ubicat al camí de la Granja Ferreres entre el barri del Xup i el nucli rural de les Ferreres.

Comenta que en data 26 d'abril de 2011 es va aprovar inicialment el Pla Especial. Un cop publicat i exposat al públic s'han incorporat els ajustos adients als requeriments establerts als informes rebuts.

El Pla Especial es va tornar a presentar el 24 de novembre de 2011 amb les esmenes corregides i els informes favorables dels serveis tècnics i per això presenten al Ple l'aprovació provisional del document per poder transmetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

#### **5.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la Modificació puntual Sistema d'Equipaments Pla Parcial La Parada.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, de 2 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

“En data 11 de desembre de 2011 fou aprovat inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL SISTEMA D'EQUIPAMENTS PLA PARCIAL LA PARADA**, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU)

Aquest expedient fou exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* de 16 de gener de 2012, en el diari *La Vanguardia* de 29 de desembre de 2011, i en el diari *Regió 7* de 30 de gener de 2012, igualment el document ha estat exposat per mitjans telemàtics durant el període de temps que va des del dia 30 de desembre de 2011 al 22 de febrer de 2012, així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Simultàniament a l'exposició pública, de conformitat amb l'art. 85.5 TRLU, es va sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya. La sol·licitud va ser rebuda el dia 22 de desembre de 2011, si bé fins al dia d'avui no s'ha rebut cap resposta de l'esmentat organisme.

Durant el període d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació

Per tant, el document que es sotmet a aprovació provisional és el mateix que en l'aprovació inicial.

L'article 89.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, d'aplicació per raons temporals), estableix que, un cop finalitzat el termini



d'exposició pública de l'expedient s'atorgarà l'aprovació provisional del Pla i es trametrà a l'òrgan que n'hagi d'atorgar l'aprovació definitiva, que en aquest cas és la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Quant als informes sol·licitats, l'article 85.5 TRLU també preveu que aquests han de ser emesos en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg, per tant es pot prosseguir amb l'expedient (art. 83.3 Llei 30/1992, de 26 de novembre).

La competència per a l'aprovació provisional d'un instrument de planejament derivat correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i article 52.2 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

El regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori i Paisatge, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

## **A C O R D S**

**1r. Aprovar provisionalment la Modificació puntual Sistema d'Equipaments Pla Parcial La Parada**, redactat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb allò que disposa l'article 85.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

**2n. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central** per triplicat exemplar, la modificació del Pla Parcial aprovat provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 80.a) en relació amb l'article 79 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost)."

**El senyor Ramon Bacardit, del Grup Municipal de CIU**, explica que el dictamen consisteix en l'aprovació provisional de la modificació puntual del Sistema d'Equipaments Pla Parcial La Parada, que té per objecte l'adequació urbanística com tenen la resta d'equipaments de la ciutat.

Manifesta que es va aprovar inicialment la modificació puntual del sistema d'equipaments, en data 11 de desembre de 2011, es va exposar al públic i es va publicar al corresponent Butlletí.

Donat que no hi ha hagut cap al·legació, per això sotmeten a aprovació el mateix document que es va aportar per a l'aprovació inicial i així poder trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme.

**L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.**

### 5.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, del Text refós de la Modificació puntual del Pla especial “Fàbrica Nova” i Text Refós de la Normativa

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, de 5 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

“El Ple de l'Ajuntament, en sessió de 15 de setembre de 2011, aprovà provisionalment la **Modificació puntual del Pla especial “Fàbrica Nova” i Text Refós de la Normativa**”, redactat per Servihabitat XXI, SAU, a l'empara d'allò que disposa als articles 85 i 101 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

En data 13 d'octubre de 2011 va tenir entrada al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya el Pla aprovat provisionalment així com una còpia de l'expedient administratiu per tal que el mateix fos sotmès a l'aprovació definitiva.

En data 14 de desembre de 2011, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central adoptà l'acord de suspendre la tramitació de la modificació puntual del Pla especial urbanístic “Fàbrica Nova” i Text Refós de la Normativa” supeditant-ne la seva aprovació a la presentació d'un text refós verificat per l'òrgan que l'aprova provisionalment, és a dir, el Ple municipal, que incorporés les prescripcions que s'hi assenyalaren:

- 1.1 Cal mantenir la previsió del Pla especial vigent de què els aparcaments en subsòl situats sota sòl qualificat d'espais lliures i equipaments esportius de cessió es regulen mitjançant el règim de concessió administrativa
- 1.2 Cal completar l'article 21 de la normativa urbanística amb el paràgraf següent: “En l'equipament cultural de 500m2 emplaçat sota espais lliures i vinculat al subsòl de les edificacions UE6.2a i UE6.2b, només s'hi admetrà l'ús cultural sense ànim de lucre
- 1.3 Cal ajustar l'increment de superfície d'espais lliures respecte el planejament vigent establert en l'apartat 11.1.3 de la memòria del document. Als efectes de justificar el compliment de l'article 98.1, tot excloent les rampes d'accés als aparcaments, que hauran d'estar qualificades de sistema viari, i tenint en compte les cessions mínimes amb caràcter obligatori derivades del canvi d'ús per l'equipament cultural
- 1.4 Cal completar la normativa urbanística amb la fixació del nombre de places mínimes d'aparcament per a cada unitat d'edificació, en concordança amb les previsions de l'estudi de mobilitat generada.
- 1.5 Cal completar el plànol O-04, Definició del subsòl i aparcament, amb l'ocupació dels aparcaments en les plantes sota rasant de les unitats d'edificació 1, 2 i 3 (UE.1, UE.2 i UE.3) que no es modifiquen.

A més s'indicà que el text refós hauria d'incloure el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació.

En data 2 de març 2012 RE:15353) Servihabitat presenta el Text refós de la modificació de Pla, amb la incorporació de les prescripcions que va fixar la Comissió

Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central. La nova documentació ha estat examinada pel Cap de Planejament i gestió del Sòl i informada en data 5 de març, el qual posa de manifest, a grans trets el següent:

- S'ha tornat a l'anterior redactat de l'article 86 de la normativa (aparcaments en subsòl)
- S'ha completat l'article 21 en la forma prescrita
- S'ha qualificat com a sistema viari els espais destinats a accessos a aparcaments, excloent-los del sistema d'espais lliures.
- S'ha completat la justificació del compliment de les cessions mínimes i obligatòries derivades del canvi d'ús per l'equipament cultural
- Es completa la normativa urbanística amb la fixació del nombre de places mínimes d'aparcament per cadascuna de les unitats d'edificació.
- Es completa el plànol O-04 en la forma prescrita.

L'informe assenyalava també que els ajustos incorporats en el Text Refós no suposen una modificació substancial del document, per la qual cosa proposa l'aprovació del Text Refós de la Modificació puntual del Pla Especial Fàbrica Nova i text refós de la Normativa

D'acord amb l'article 92.1.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost), l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura de planejament urbanístic pot adoptar la resolució d'aprovació pura i simple o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixen un nou tràmit d'informació pública. En aquest supòsit, les esmenes han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent.

L'article 112.4 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol), referit a la nova informació pública en la tramitació de planejament disposa que s'entén per modificacions substancials aquelles que donin lloc a un model d'ordenació diferent respecte a l'emplaçament dins l'àmbit de les zones i sistemes urbanístics. Quan no ens trobem en aquest supòsit, s'ha de fer constar els canvis en l'acord d'aprovació.

La competència per a l'aprovació del text refós correspon al Ple de l'Ajuntament, atès que és aquest l'òrgan que en va atorgar l'aprovació provisional, de conformitat amb l'article 85.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local. Així, d'acord amb l'article 89.5 TRLU l'aprovació definitiva del present document correspon al Conseller de Territori i Sostenibilitat, previ informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

El Text refós incorpora el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format de tractament de textos, en compliment de l'art. 17.6 Reglament Llei d'Urbanisme, a més de les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de data 14 de desembre de 2011.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

El regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori i Paisatge, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

## **A C O R D S**

**1r. Aprovar el Text refós de la “Modificació puntual del Pla especial “Fàbrica Nova” i Text Refós de la Normativa**, promogut per Servihabitat XXI SAU, amb la incorporació de les prescripcions assenyalades en l’acord de la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central de data 14 de desembre de 2011, que són, en síntesi:

1. A l’article 86 s’ha tornat al redactat del Pla Especial vigent, mantenint així la previsió de què els aparcaments en subsòl situats sota el sòl qualificat d’espais lliures i equipaments esportius de cessió es regulen mitjançant el règim de concessió administrativa.
2. S’ha introduït a l’article 21 el paràgraf requerit sobre l’ús cultural sense ànim de lucre.
3. S’han qualificat de sistema viari els espais destinats a accessos a aparcaments, i s’han exclòs del sistema d’espais lliures. En aquest sentit s’han modificat els capítols 11.1.1, 11.1.3 i 11.2.1 de la memòria, on es descriu el règim dels accessos situats sobre sòl públic; s’han rectificat el quadres 1 i 2 de l’apartat de taules de dades amb la nova superfície resultant de vial i espais lliures; s’ha modificat l’article 86 de la normativa, que regula l’ocupació de part del sòl públic per les rampes d’accés a l’aparcament; i s’han modificat els plànols O-01, Zonificació proposada i O-04, Definició de subsòl i aparcament, per reflectir la qualificació de vial de l’espai ocupat per les rampes d’accés a l’aparcament.
4. S’ha afegit a la memòria el punt 17, amb la justificació del compliment de les cessions mínimes obligatòries que es derivarien del canvi d’ús per l’equipament cultural.
5. S’afegeix als articles 39, 40 i 86 el nombre mínim de places d’aparcament amb què comptaran les unitats UE1, UE2 i UE3, la unitat UE4 i l’aparcament conjunt de les unitats UE5, UE6.1 i UE6.2, respectivament.
6. Es completa el plànol O-04 amb l’ocupació dels aparcaments en les plantes sota rasant de les unitats d’edificació 1, 2 i 3, que no es modifiquen respecte el planejament vigent.

**2n. Trametre a la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central**, per triplicat exemplar, el text refós aprovat en l’apartat anterior, així com el complement d’expedient, juntament amb tota la documentació que disposa el punt 2 de la resolució de la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central de 14 de desembre de 2011, als efectes de que n’emeti el corresponent informe, i un cop emès, si s’escau, es procedeixi d’igual manera per la **Comissió d’Urbanisme de Catalunya**, de conformitat amb allò disposat a l’article 98 del Text Refós de la Llei d’Urbanisme (Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost).

**3r. Sol·licitar al Conseller de Territori i Sostenibilitat** l’aprovació definitiva del present Pla Especial, si s’escau, un cop emesos els informes favorables de la Comissió territorial d’urbanisme de la Catalunya Central i de la Comissió d’Urbanisme de Catalunya, de conformitat amb allò disposat a l’article 98 TRLU.”

**El senyor Ramon Bacardit, del Grup Municipal de CIU**, manifesta que el document consisteix en una aprovació provisional del Text refós de la “Modificació puntual del Pla especial “Fàbrica Nova” i Text Refós de la Normativa.

Explica que en data 15 de setembre de 2011 es va aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla especial "Fàbrica Nova" i el Text Refós de la Normativa, que es va trametre al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i aquest va suspendre la tramitació de la modificació, supeditant l'aprovació a la presentació d'un text refós verificat, consistent els tres primers punts a clarificar jurídicament les titularitats públiques del sistema de rampes d'accés als soterranis i el dos punts restants consisteixen en la concreció de les places mínimes d'aparcament al subsòl.

Per això proposen aprovar el Text refós de la Modificació puntual del Pla especial i trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, a la Comissió d'Urbanisme de Catalunya i al Conseller de Territori i Sostenibilitat, per tal que s'aprovi definitivament.

**El senyor Adam Majó, del Grup Municipal de la CUP,** explica que votaran negativament ja que ni abans ni ara els hi agrada el Pla Especial.

Entenen que s'està modificant el Planejament urbanístic de la ciutat sense tenir cap mena de garantia que els canvis que es demanen es podran arribar a executar.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per 22 vots afirmatius presents (11 GMCiU, 4 GMPSC, 3 GMERC, 2 GMPP, 2 GMPxC), 2 abstencions (2 GMCUP) i 1 abstenció legal del regidor del grup municipal del PP, senyor Xavier Javaloyes, per trobar-se absent de la Sala en el moment de la votació, d'acord amb l'article 100.1 del ROF, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

### **6.1 REGIDORIA DELEGADA D'ENSENYAMENT**

#### **6.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, del Reglament regulador del Servei de Llars d'infants del municipi de Manresa.**

[El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Ensenyament, de 5 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

"Antecedents de fet

El Ple de la Corporació Municipal, en sessió del dia 18 de febrer de 2002, va aprovar, inicialment, el Reglament regulador del servei d'escoles bressol i atenció a la petita infància del municipi de Manresa, el qual va ser aprovat definitivament de manera automàtica, amb efectes des del dia 21 d'abril de 2002, i va ser modificat pel Ple del 20 de desembre del 2010.

Per tal d'adequar aquest Reglament a les necessitats actuals, s'ha vist la necessitat de revisar i modificar aquest reglament.

Per resolució de l'alcalde, de data 14 de febrer del 2012, es va aprovar la formació de l'avantprojecte del text de la modificació del reglament regulador del servei d'escoles bressol i atenció a la petita infància del municipi de Manresa, així com la designació de la comissió encarregada de la redacció de la modificació.

La Comissió redactora, reunida en data 28 de febrer del 2012, va aprovar el text del Reglament del Servei de Llars d'infants del municipi de Manresa i va acordar portar-lo aprovació del Ple municipal.

Fonaments de dret

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l'aprovació i modificació dels reglaments i ordenances.

El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi Ajuntament.

La competència del ple per aprovar els reglaments i ordenances està establerta també a l'article 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de suport central de l'Àrea de Serveis a les Persones, del 28 de febrer del 2012.

Per tot això, el regidor delegat d' Ensenyament proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents:

ACORDS

**Primer.-** APROVAR INICIALMENT el Reglament regulador del Servei de Llars d'infants del municipi de Manresa, que consta de 12 articles, 1 disposició derogatòria i 1 de final i 2 annexes.

**Segon.-** SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA per un període de 30 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per tal que es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

**Tercer.-** L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, tal i com estableix l'article 178.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, que aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

**“REGLAMENT REGULADOR DEL SERVEI DE LLARS D'INFANTS DEL MUNICIPI DE MANRESA”**

**Article 1**

***Objecte del Reglament***

És l'objecte d'aquest reglament la regulació de la prestació del servei públic de llars d'infants de Manresa.

**Article 2**

***Competència per a l'exercici de l'activitat***

L'activitat de llars d'infants o escoles bressol és assumida per l'Ajuntament de Manresa en virtut de les competències que li atribueix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i el decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

### **Article 3**

#### ***Règim de prestació del servei***

El servei municipal de llars d'infants es prestarà per l'Ajuntament de Manresa, indistintament, en règim de lliure concurrència i sota la forma de gestió indirecta a través de concessió administrativa, o també en forma de gestió directa.

### **Article 4**

#### ***Prestacions del servei***

Les prestacions que es donaran per mitjà del servei són les següents:

a) Servei escolar de llar d'infants. Aquest és el servei de llar d'infants pròpiament dit. Consisteix en l'estada d'infants de 0 a 3 anys, durant l'horari establert, així com l'atenció educativa apropiada als infants d'aquesta edat, de conformitat amb la normativa aplicable i amb les determinacions que s'especifiquin en els plecs de clàusules de les concessions.

b) Servei de menjador i descans posterior. Aquest servei educatiu té com a objectiu bàsic l'alimentació de l' infant, però al marge d'aquesta necessitat biològica, en aquesta estona del dinar hi intervenen altres factors de socialització, adquisició d'hàbits d'higiene, de descans, etc. que caldrà tenir en compte. No inclou esmorzar ni berenar, que les famílies podran portar de casa, sempre d'acord amb l'organització interna de cada escola.

Aquest servei és complementari i ha de ser finançat amb les aportacions dels usuaris, inclourà el dinar i el descans durant la franja del migdia fins a la tarda per a aquells infants usuaris del servei escolar de llar d'infants que ho sol·licitin.

El servei de menjador preveurà diferents opcions: infants fins als 12 mesos: les famílies han de dur el menjar de casa, que l'escola escalfarà; per als infants des dels 12 als 24 mesos: les famílies poden dur el menjar de casa o bé poden demanar que els infants utilitzin el servei del càtering extern (menú lactants o estàndard segons opció de la família); dels 24 mesos endavant: serà sempre servei de càtering extern (menú estàndard), excepte en casos especials, en què les famílies també el podran portar de casa.

c) Altres serveis complementaris. A cada escola es podran organitzar i oferir altres serveis complementaris adreçats a famílies de l'escola amb infants fins als 3 anys o a famílies de la ciutat encara que no hi tinguin els infants escolaritzats amb la finalitat de facilitar a les famílies usuàries la conciliació amb la vida laboral i espais per a la socialització de l' infant. El cost d'aquests serveis serà sufragat totalment per les famílies usuàries.

L'oferta d'aquests serveis podrà ser flexible i diversa quant a formats, programació, sessions, horari i calendari, i comptarà sempre amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

### **Article 5**

#### ***Accés al servei municipal***

Per tal d'accedir a les prestacions indicades a l'article anterior, caldrà complir els requisits següents:

#### 5.1. *Al servei escolar:*

a) Realitzar la preinscripció. L'admissió d'alumnes a l'escola serà regulada per l'Ajuntament, que té delegades les competències relacionades amb el procés de preinscripció i admissió d'infants als centres públics que imparteixen el primer cicle de l'educació infantil. La preinscripció i matriculació es durà a terme sota el control directe de l'Ajuntament, que n'establirà cada curs el calendari i les condicions a aplicar (criteris, barem, documentació que cal presentar...).

Les empreses concessionàries del servei faran la gestió de la matriculació amb el vist-i-plau de l'Ajuntament. Al mateix temps han d'informar les famílies sobre les tarifes dels serveis.

b) Complir els barems establerts i ser admès en aplicació d'aquests barems per la comissió de selecció que a tal efecte es constitueixi.

c) Efectuar la matriculació en la forma que anualment s'estableixi i abonar-ne la tarifa corresponent, que es farà efectiva el mes de juliol. Finalitzat el termini, si alguna de les persones admeses no ha formalitzat la matrícula, la seva plaça s'oferirà a la següent persona de la llista d'espera establerta.

La formalització de la matrícula comportarà la declaració de coneixement i acatament del present Reglament.

d) Efectuar el pagament de les tarifes establertes per a la utilització del servei.

En el cas que es donin situacions repetides d'impagats, l'Ajuntament aplicarà el que s'estableix en l'Ordenança fiscal corresponent o bé podrà autoritzar l'empresa concessionària del servei a donar un infant de baixa de l'escola, sempre a partir de 3 rebuts mensuals pendents de quota escolar, correlatius o no correlatius, i després d'haver fet les gestions prèvies d'advertiment a la família per resoldre la situació, d'acord amb el Protocol de seguiment d'impagaments que figura en l'Annex 1.

En el cas que la família usuària del servei tingui un deute pendent del curs anterior o quota no abonada no es podrà matricular l'alumne per al curs següent. Aquest criteri serà igualment d'aplicació quan s'incorpori a l'escola un germà o germana d'un alumne amb un deute del curs anterior.

#### 5.2. *Al servei de menjador*

a) Sol·licitar el servei pel procediment que tingui establert cada escola

b) Efectuar el pagament de les tarifes establertes per a la utilització del servei.

5.3. *Als altres serveis complementaris que les escoles programin* caldrà fer prèviament la inscripció, durant les dates que estableixi cada escola que els organitzi, i abonar les quotes corresponents.

## **Article 6**

### ***Àmbit físic de prestació del servei, règim horari i calendari***

#### ***6.1 Àmbit físic de prestació del servei***



El servei de llars d'infants municipals i serveis d'atenció a la petita infància es prestarà als espais habilitats a l'efecte que s'indiquen a continuació:

- Llar d'infants L'Estel. c. del Bruc, 112-114 (dins edifici de l'escola Renaixença)
- Llar d'infants La Lluna. Pg. de Sant Jordi de la Balconada s/n (dins edifici de l'escola Serra i Hünter)
- Llar d'infants Petit príncep: Av. dels Dolors, 33.
- Llar d'infants La Llum. Sant Antoni Abat, 13.
- Llar d'infants Bressolvent: c. Edison, 8 B (polígon industrial Bufalvent)

També hi quedaran incorporades les llars d'infants de titularitat municipal que es vagin posant en funcionament en el futur, a partir de la data d'aprovació i entrada en vigor d'aquest Reglament.

## *6.2 Règim horari i calendari*

a) Horari del servei escolar: Les escoles prestaran el servei d'atenció educativa als infants entre els mesos de setembre a juliol.

a.1) En el període de setembre a juny, l'horari del servei escolar serà de dilluns a divendres de 8.45 a 12 hores i de 15 a 17 hores, entre les dates concretes que s'estableixin per a cada curs escolar. Aquest horari té la consideració de jornada escolar, de la qual s'abonarà la quota corresponent. Les famílies que optin per la utilització parcial o reduïda del servei abonaran igualment la quota escolar.

Al matí i al migdia/tarda hi haurà franges horàries flexibles de mitja hora per recollir o deixar els infants a l'escola:

- de  $\frac{3}{4}$  de 9 a  $\frac{1}{4}$  de 10
- de 12 a 12,30
- de 14,45 a 15,15

La recollida de tarda serà sempre a les 17 h.

a.2) Durant el mes de juliol es farà jornada intensiva:

- de 9 a 13 h

L'escola serà oberta fins a les 15 h per oferir el servei de menjador a les famílies que desitgin utilitzar-lo.

Hi haurà també unes franges horàries flexibles d'entrada i recollida dels infants:

- entrada al matí: de  $\frac{3}{4}$  de 9 a  $\frac{1}{4}$  de 10
- recollida al migdia: de 13 a 13:30 si no es queden a dinar i de 14:30 a 15 h si s'han quedat a dinar a l'escola.

b) Horari de menjador: de 12 a 15 hores

c) Calendari i modificacions de l'horari. El calendari de funcionament de les escoles, per a cada curs escolar, es determinarà per resolució d'Alcaldia. Així mateix, l'Ajuntament podrà modificar l'horari de les escoles si les circumstàncies ho aconsellen.

## **Article 7**

### ***Obligacions dels responsables dels usuaris***

Seràn obligacions dels responsables dels usuaris, entenent com a tals les persones majors d'edat que tenen sota la seva potestat o tutela els infants:

a) Respectar les normes de la llar d'infants municipal.

- b) Respectar les indicacions rebudes del personal adscrit a l'escola, en especial en relació amb el seu funcionament i comportament envers la resta dels usuaris i els professionals que atenen el servei, tenint en compte que, per la pròpia naturalesa del servei, els usuaris finals són els infants menors d'edat.
- c) Complir les obligacions establertes en la seva condició d'usuari
- d) Mantenir l'assistència a l'escola amb regularitat i continuïtat. En cas contrari s'aplicarà el protocol de seguiment d'absentisme que s'adjunta com a Annex 2 perquè la plaça sigui ocupada per un nou usuari. Això succeirà quan se superi el període d'un mes o de trenta dies no correlatius d'absentisme sense causa justificada. Un cop superat el període de malaltia, l'infant es podrà incorporar de nou a l'escola. Com a causa justificada s'entendrà una malaltia passatgera o hospitalització de l'infant. Si la manca d'assistència es justifica amb informe mèdic on es fa constar una malaltia crònica o greu de l'alumne/a que no li permet de cap manera l'assistència regular a la llar d'infants, es donarà de baixa l'infant durant el curs per tal que la seva plaça sigui aprofitada per famílies en llista d'espera d'aquell curs i, en el següent, podrà ocupar de nou la plaça sense fer nova sol·licitud de preinscripció.
- e) Tenir cura de les instal·lacions i el manteniment del centre en la seva condició d'usuari
- f) Mantenir, en tot moment, la higiene adequada dels seus respectius nens i nenes.
- g) No portar el nen o la nena a la llar d'infants en cas que pateixi malalties contagioses.
- h) Abonar les tarifes establertes per cadascun dels serveis, que aprova cada any l'Ajuntament, d'acord amb les particularitats següents:
  - Les tarifes del servei escolar estan dividides en 11 mensualitats, de setembre a juliol, que són els mesos en què funciona l'escola, si bé es podran prorratejar les 11 quotes en 10 mesos, de setembre a juny i s'abonaran a l'avançada a començaments de mes.
  - Si un alumne en llista d'espera s'incorpora a l'escola per ocupar una plaça vacant una vegada iniciat el mes, abonarà igualment la quota íntegra si és dins la primera quinzena; si s'hi incorpora dins la segona quinzena, abonarà la meitat de la quota.
  - El servei de menjador s'abonarà, com a norma general, a mes vençut, si bé cada escola podrà establir, si ho considera necessari, un mecanisme de pagament a l'avançada per mitjà de l'adquisició de tiquets en entitat bancària.
  - Normalment, el sistema de pagament del servei escolar i del servei de menjador serà per domiciliació bancària, si bé es podran establir altres sistemes per donar facilitats de pagament a les famílies usuàries dels serveis, especialment quan hi hagi rebuts pendents.
  - El sistema de pagament dels altres serveis complementaris el proposarà cada escola.

## **Article 8**

### ***Drets de l'usuari i dels seus responsables.***

- a) Rebre correctament i continuadament el servei
- b) Comptar amb unes instal·lacions segures i higièniques.
- c) Comptar amb l'atenció de professionals preparats per prestar el servei.
- d) Tenir informació necessària sobre qüestions de tota índole que afectin el funcionament del servei.

## **Article 9**

### ***Incompliment de les obligacions per part dels representants dels usuaris***

En cas que el representant d'un usuari incompleixi reiteradament les seves obligacions de l'article 7, l'Ajuntament de Manresa, previ informe de la direcció de la llar d'infants i

audiència a l'interessat, podrà autoritzar la suspensió del dret d'entrada a la llar d'infants per un període màxim de 2 mesos.

En cas de reiteració dels incompliments després de la suspensió esmentada l'usuari podrà ser exclòs del gaudiment del servei de forma definitiva per decisió municipal, prèvia tramitació del corresponent expedient sancionador i amb l'informe previ de la direcció de la llar d'infants i del Consell escolar.

En tot cas, es considerarà reiteració la realització de tres incompliments en un període de tres mesos, ja siguin seguits o no correlatius.

En cas d'incompliment de l'obligació d'abonament de les tarifes establertes, a més del que s'especifica en l'article 7 punt g), s'aplicarà el criteri següent, de conformitat amb l'article 5.1.

La manca de pagament de tres rebuts, seguits o no correlatius, comportarà la suspensió de la matrícula i la pèrdua de la plaça escolar, d'acord amb el que s'estableix en l'Annex 1.

## **Article 10**

Les obligacions i drets dels usuaris contingudes en les Normes d'organització i funcionament del centre no podran restringir o limitar drets que es reconeixen en el Reglament regulador del servei.

## **Article 11**

### ***Personal i òrgans***

El servei d'escoles bressol municipals serà prestat per personal degudament qualificat, i en el cas de les escoles de gestió indirecta, també d'acord amb el que s'estableixi en el Plec de clàusules de cada concessió.

Cada escola tindrà també un òrgan col·legiat anomenat consell escolar. La composició i les funcions del Consell s'adaptaran a la normativa que estigui vigent respecte a aquests òrgans de participació dels centres educatius per a infants de zero a tres anys d'edat. Els representants de l'Ajuntament de Manresa seran nomenats per l'Alcalde-President; les persones representants dels pares/mares seran escollides per les mares i pares de l'escola tal com estableixi la normativa corresponent i les Normes d'organització i funcionament del centre

El consell escolar es reunirà almenys dos cops cada curs i també a demanda de la meitat més un dels seus membres. Es procurarà que les decisions que s'adoptin al consell escolar es prenguin per unanimitat. Si no és possible, es determinaran per majoria absoluta dels membres presents.

## **Article 12**

### ***Dret supletori***

En tot el que no estigui previst en aquest Reglament, serà d'aplicació supletòria la normativa estatal, autonòmica i local corresponent.

## **Disposició derogatòria**

Es deroga el Reglament regulador del servei d'escoles bressol i atenció a la petita infància del municipi de Manresa publicat en el Butlletí Oficial de la Província de 29 d'abril de 2011.

## **Disposició final**

Aquest Reglament entrarà en vigor el dia 1 de setembre del 2012.

## **Annex 1.**

## **PROTOCOL PER AL SEGUIMENT DE REBUTS IMPAGATS A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE MANRESA**

1. Quan es retorni un rebut del banc impagat, la direcció del centre es posarà en contacte amb la família per comunicar-li el fet i lliurar-li un " Full de comunicació de rebuts impagats" - que es lliurarà personalment i **caldrà signar el justificant de recepció**- el full informarà que ha de fer efectiu el pagament del rebut més les despeses que ha ocasionat fixant una data concreta que permeti resoldre-ho,.
2. Tots els "fulls de comunicació de rebuts impagats" han de tenir un número de registre de sortida de l' escola, i guardar-ne una còpia en paper , o bé en format digital (escanejat)
3. En el cas que no es regularitzi la situació en el termini indicat s'enviarà de nou el "full de comunicació de rebuts impagats", aquest cop per correu certificat.
4. Quan arribi un segon rebut del banc impagat es procedirà de la mateixa manera que amb el primer rebut amb l'advertiment que amb un tercer rebut retornat entrarà directament en el procediment per causar baixa definitiva del centre.
5. Amb un tercer rebut del banc impagat, la direcció enviarà un comunicat, a través de correu certificat amb justificant de recepció advertint la família que ha de fer efectiu el pagament del deute acumulat dins dels 10 dies següents a la recepció del comunicat.
6. S'informarà l'Ajuntament de Manresa de les incidències, cada final de mes corresponent, per escrit entrat al registre general de l'Ajuntament, especificant:
  - a. Import total del deute.
  - b. Les accions d'advertiment fetes i les dates en què s'han fet.Si l'Ajuntament de Manresa no es pronuncia, en el termini de 10 dies des de la comunicació, s'entendrà feta l'autorització.
7. Quan l'usuari no hagi satisfet el pagament del deute, al cap dels 10 dies, l'empresa concessionària comunicarà a la família, via burofax, que s'ha donat l'alumne de baixa definitivament.
8. Una vegada atorgada la plaça que hagi quedat vacant, es comunicarà també per escrit a l'Ajuntament i s'hi adjuntarà la llista actualitzada d'infants matriculats a l'escola.

### **Annex 2.**

## **PROTOCOL PER AL SEGUIMENT D'ABSENTISME A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS DE MANRESA**

1. Quan una educadora detecti que un infant fa més de 15 dies que no assisteix a la llar i la família no ho ha comunicat a la Llar (a través de telèfon, mail, o personalment), avisa a direcció. Des de la Llar s'enviarà "carta de no assistència" per correu certificat amb justificant de recepció a la família demanant que justifiqui la no assistència del seu infant a la llar i recordant la necessitat d'assistir-hi. En la carta cal especificar que com a causa justificada s'entendrà una malaltia passatgera o hospitalització de l' infant i que un cop superat el període de malaltia o hospitalització, l' infant s'ha d'incorporar de nou a l'escola.
2. Totes les "cartes de no assistència" han de tenir número de registre de sortida de l' escola i arxivar-ne una còpia en paper o bé en format digital (escanejat).
3. En el cas que no es regularitzi la situació (assistència de l' infant a l'aula) o bé es justifiqui l'absència però l' infant ja acumuli 1 mes (30 dies naturals,

correlatius o no) sense assistir a la llar d' infants, s'enviarà un altre cop la "carta de no assistència", per correu certificat amb justificant de recepció i donant un termini de 5 dies per justificar la no assistència o bé tornar a portar l' infant a l'escola.

4. Arribat el punt en què la família no hagi justificat la manca d'assistència o bé no s'hagi restablert l'assistència de l' infant a l'aula al cap dels 5 dies, l'empresa concessionària comunicarà a la família via burofax que s'ha donat l'alumne de baixa definitivament.

Si la manca d'assistència es justifica amb informe mèdic on es fa constar una malaltia crònica o greu de l'alumne/a que no li permet l'assistència de manera regular a la llar d'infants, es donarà de baixa l' infant per tal que la seva plaça sigui aprofitada per famílies en llista d'espera.

5. Un cop feta efectiva la baixa definitiva l'empresa concessionària informarà a l'Ajuntament de Manresa per escrit entrat al registre general de l'Ajuntament, especificant:
  - a. Dates de no assistència de l' infant a la llar
  - b. Les accions d'advertiment fetes i les dates en què s'han fet.
6. Una vegada atorgada la plaça que hagi quedat vacant, es comunicarà també per escrit a l'Ajuntament i s'hi adjuntarà la llista actualitzada d'infants matriculats a l'escola.

**El senyor Antoni Llobet del Grup Municipal de CiU**, explica que el Reglament que porten a aprovació el tenen tots els Grups municipals des de fa dies i que també s'ha presentat tant a les Comissions informatives corresponents com a la ciutat, a través dels mitjans de comunicació.

Creu que es bo recordar que al juliol del 2011 es quan es va saber que els municipis rebrien menys aportació econòmica per al manteniment de les places de les Llars d'infants municipals.

Manifesta que a partir d'aquest moment es tant important conèixer bé les decisions que es prenen sobre el què es fa, com les decisions que es prenen sobre el què no es fa, ja que creu que és important saber que tot i que molts ajuntaments van optar per augmentar el preu de les tarifes mensuals, l'Ajuntament de Manresa va decidir no fer-ho i per tant aquest curs escolar 2011-2012 les mensualitats que es cobren són les que estaven previstes a l'hora de fer les matrícules.

També diu que molts municipis a partir de l'1 de gener de 2012 van tornar a fer un increment de les tarifes per poder fer front al decrement de les aportacions de la Generalitat, cosa que a Manresa es va tenir clar que es mantindria el preu fins a finals del curs escolar.

Manifesta que el procés i les qüestions plantejades sobre les dificultats econòmiques, sigui tant per les finances públiques com pel decrement de les aportacions econòmiques, i donada la realitat demogràfica, la Llar d'infants del Solet del barri del Xup no es pot tenir oberta, però s'han posat d'acord amb l'Associació de Veïns del Barri perquè de cara al setembre del curs 2012 hi hagi un servei d'atenció a la petita infància per a menors de 3 anys, que es farà a través d'un conveni.

Explica que tot i donada la situació econòmica actual es va decidir continuar amb el procés necessari per continuar amb la licitació de l'obra de la Llar d'Infants

Bressolvent, cosa que suposarà un increment de 74 places noves de llars d'infants municipals a Manresa.

Diu que han decidit que el procés s'ha de fer ordenadament, primer fer el reglament regulador del servei, a continuació s'exposaran els Plecs de clàusules i finalment les tarifes.

Tenen clar que estan molt lluny del repartiment de terços d'aportacions repartits entre la Generalitat, l'Ajuntament i les famílies.

El procés d'elaboració del reglament s'ha fet tenint clar tres objectius; garantir la viabilitat del sistema, el servei s'haurà de saber mantenir, un increment de places i garantir econòmicament l'accés assequible pel conjunt de famílies de Manresa, per la qual cosa no es modificarà el model.

Explica que continuaran amb el personal regulat pel conveni de les Llars d'infants públiques de la Generalitat, s'incrementarà el preu del menjador, preu que anirà al marge de la tarifa global del servei i s'augmentarà la dotació per beques.

També vol deixar clar que s'està treballant per plantejar els plecs de clàusules i des de la Regidoria d'Esenyament tenen clar que en cap cas les mensualitats no volen que passin més dels 120 euros pel curs vinent.

El reglament l'han volgut presentar d'una manera tranquil·la i pausada a les diverses Comissions de seguiment de les diverses Llars d'infants de la ciutat, presentant clarament la realitat, fet que suposarà un increment d'esforç per les famílies, un increment en l'esforç de les empreses concessionàries i un increment que faran els ciutadans i ciutadanes de Manresa.

**El senyor Jordi Masdeu, del Grup Municipal de la CUP**, comença la intervenció dient que estan a l'espera dels plecs de clàusules i de les tarifes que comentava el senyor Llobet, però hi ha aspectes que els preocupen; la retallada de l'aportació municipal i l'augment del preu del menjador, suposarà que les tarifes de les escoles públiques deixin de ser competitives respecte les privades ja que seran tarifes semblants.

Els preocupa que les escoles municipals que requereixen d'un personal especialitzat cosa que no tenen les privades, seran menys competitives.

També els preocupa la desaparició de la Llar d'infants del Xup i la creació d'una nova escola a Bufalvent. Fet que suposen que aquesta escola prioritzarà als pares que treballin al Polígon i també creu que es preocupant que es vulgui donar prioritat a les famílies que treballen els dos membres.

Creu que això provocarà un canvi de model, fet que provocarà tornar a tenir unes guarderies, on els pares deixen els nens durant la jornada laboral i de perdre tot el que s'havia aconseguit fins ara, on les escoles bressol són el primer esgraó del sistema educatiu, cosa que ha costat molt temps i esforç per part dels professionals.

**El senyor Xavier Javaloyes, del Grup Municipal del PP**, diu que el que s'aprova avui és el reglament regulador dels serveis de les Llars d'infants al municipi de Manresa i comparteixen el criteri sobre l'establiment del document de la concessió. Diu que s'ha d'estudiar i valorar els costos que permetin flexibilitzar els actuals.

Creu que això implicarà el preu de les tarifes que s'han de cobrar, mantenint la competitivitat per les butxaques dels ciutadans que necessiten del servei.

Creu que és un servei que s'ha d'oferir a les famílies treballadores ja que aquestes han de tenir la possibilitat de poder continuar treballant i deixar els seus fills amb bones mans, intentant millorar i flexibilitzar els horaris amb la feina dels pares.

Diu que l'element que s'hauria de modificar és el relacionat amb l'ampliació dels horaris per poder donar resposta a les necessitats de les famílies.

**La senyora Mireia Estefanell, del Grup Municipal d'ERC**, diu que ells creuen en el model actual de l'escoles bressols municipals i creu que s'ha de procurar fer-les sostenibles sense perdre la qualitat que fins ara han tingut.

**La senyora Sònia Diaz, del Grup Municipal del PSC**, diu que votaran favorablement i agraeix al senyor Llobet les explicacions del dictamen i del reglament d'una manera clara i entenedora.

Reconeixen que els hi feia por el fet de canviar el sentit o la filosofia de les escoles bressol municipals tal i com es van configurar anys enrere.

Vol remarcar que les escoles bressol es van configurar en un moment en què es volia cobrir una etapa de 0 a 3 anys d'un ensenyament que no és obligatori, sent una ajuda important per a les famílies buscant l'aspecte de la conciliació de la vida familiar amb la vida laboral.

Són espais que es van crear per trobar una cohesió entre infants i famílies i un espai de socialització primària i no és cert que siguin espais de guarderia sinó que són espais amb uns valors i línies pedagògiques per fer un treball aprofitable més enllà de ser un espai només de guarderia.

Creu que aquestes escoles municipals han estat un model de ciutat i un model dels anteriors equips de govern amb la voluntat de completar la xarxa d'escoles bressol de la Generalitat, buscant una equiparació amb els preus de les escoles de la Generalitat.

Entenen que la proposta de l'equip de govern suposarà l'augment dels preus provocant un increment de les despeses per les famílies fet que implicarà que baixin les possibilitats d'igualtat d'accés a aquestes escoles per a les famílies.

Demanen a l'equip de govern que vetlli pel model inicial de les escoles bressol.

**El senyor Antoni Llobet, del Grup Municipal de CiU**, recorda que respecte a la qüestió de l'accessibilitat és el que més s'ha tingut en compte, es a dir mantenir un accés el màxim d'assequible possible amb les circumstàncies actuals.

Diu que no es prendrà cap decisió de modificació de cap servei que afecti a les famílies sobre les llars d'infants fins que no s'aprovi el Reglament pel Ple, demostrant així la sensibilitat que es té per aquest servei.

Responent al que ha dit el senyor Masdeu, que votaran desfavorablement al dictamen entre d'altres coses perquè els preus s'acabaran equiparant als preus de les escoles privades, creu que votaran una cosa que no passarà ja que és evident la llunyania de preus de les llars d'infants municipals comparat amb les privades i que és important saber que aquí es té un preu que no és desorbitat.

També diu que hi ha diferències de preus d'escoles de Manresa respecte a d'altres públiques del país , i posa l'exemple de Navàs on la mensualitat és superior a la de Manresa.

Diu que es tracta d'un model educatiu per nens i nenes de 0 a 3 anys, garantint el màxim d'accés del màxim nombre de nens, nenes i de famílies al servei de la llar d'infants amb l'horari de ¼ 9 a 12 i de 3 a 5 hores i si s'allargarà serà més per una necessitat molt més social que educativa.

Referent als serveis complementaris, diu que els haurà d'autoritzar l'Ajuntament tal i com diu el reglament i també serà aquest el que dictaminarà que els nens/nenes no podran estar més de certes hores a la llar d'infants.

Diu que el model es preservarà i que és la voluntat i el compromís de l'equip de govern.

**El senyor Jordi Masdeu, del Grup Municipal de la CUP**, diu que quan comentava l'equiparació dels preus era comptant el servei de menjador en un cas i en l'altre.

Referint-se al cas de Navàs, diu que desconeix els preus, però que durant molts anys ha estat governat Convergència i és la qui va marcar els preus més cars.

**El senyor Antoni Llobet del Grup Municipal de CiU**, respon al senyor Masdeu i li diu que ells tampoc han governat anteriorment però el curs 2011-2012, tant a Navàs com a Manresa, l'ha iniciat el govern actual.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 20 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 3 GMERC, 2 GMPxC), 3 abstencions ( 3 GMPP) i 2 vots negatius (2GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## **7. PROPOSICIONS**

L'alcalde recorda als assistents que el punt 7.1 ha estat retirat i que per acord de la Junta de Portaveus es començarà per les proposicions amb compareixença. També indica que s'exposaran conjuntament els punts 7.3, 7.5, 7.6 i 7.8, presentats respectivament pels Grups Municipals de la CUP, PSC, CiU i ERC.

### **7.1 Proposició del Grup Municipal del PP per instar mesures per evitar accidents al punt negre de la C-55, al punt Km. 27.**

La proposició 7.1 ha estat retirada a petició del grup proponent i com a conseqüència de l'acord de la Junta de Portaveus de 14 de març de 2012 sobre la C-55.

### **7.2 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor d'habilitar el solar situat entre l'Institut Lluís de Peguera i el carrer Primer de Maig com a espai d'ús públic.**

Aquest punt es discuteix després del debat i les votacions de les proposicions 7.3, 7.5, 7.6 i 7.8 de l'ordre del dia.



Tal i com s'ha esmentat amb anterioritat, l'alcalde assenyala que es farà el debat conjunt i la votació separada de les proposicions 7.3, 7.5, 7.6 i 7.8.

### **7.3 Proposició del Grup Municipal de la CUP en defensa dels drets dels treballadors i treballadores, de l'ocupació i en contra de la reforma laboral.**

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de la CUP, de 7 de febrer de 2012, que es transcriu a continuació:

“Atès que el passat 10 de desembre el Govern Espanyol anunciava una nova reforma laboral que ha promogut i aprovat en la forma de decret llei i que ha entrat en vigor el diumenge 12 de febrer.

Atès que l'aprovació de l'esmentat decret llei suposa un canvi molt profund en aspectes essencials de la legislació laboral menys de tres mesos després de les darreres eleccions parlamentàries a l'Estat espanyol sense que el partit que ha accedit al govern espanyol les hagués anunciat en el seu programa electoral i, en conseqüència, haguessin pogut ser objecte de debat polític previ.

Atès que aquesta reforma ha rebut el rebuig unànime de totes les organitzacions sindicals, rebuig que ha estat recolzat de manera massiva al carrer el diumenge 19 de febrer entre d'altres dates.

Atès que aquesta reforma lesiona greument un ampli ventall de drets laborals de la majoria de treballadors/es en promoure, entre d'altres, les següents mesures:

- a) Mesures per a facilitar l'acomiadament (quan les xifres d'atur superen el 20% de la població activa a la majoria de comarques del nostre país)
  - i. La reducció de 45 a 35 dies i d'un màxim de 42 a 24 mensualitats de la indemnització per acomiadament improcedent.
  - ii. L'ampliació de les causes d'acomiadament objectiu amb indemnització de 20 dies per any treballat.
  - iii. La possibilitat, en les empreses amb menys de 50 de treballadors/es de rescindir contractes indefinits sense cap tipus d'indemnització dins del primer any.
  - iv. L'eliminació de l'autorització prèvia de l'administració en l'execució dels ERO, fet que en farà l'aplicació més fàcil i en dificultarà el control públic.
  
- b) Mesures que incrementen la inseguretat en les relacions laborals i ataquen el dret a la negociació col•lectiva
  - i. Permet a les ETT actuar com agències de col•locació com ho fa l'antic INEM.
  - ii. Es facilita a l'empresa flexibilitzar les jornades laborals, horaris i les tasques a realitzar.
  - iii. Es degrada el paper dels convenis col•lectius, facilitant el seu incompliment per part de les empreses i potenciant la relació individual entre el treballador/a i l'empresa.
  
- c) Es facilita que les empreses públiques puguin modificar les condicions laborals dels seus treballadors/es i efectuar reduccions de plantilla via ERO's.

Atès que les mesures proposades no ataquen d'arrel les causes de la preocupant situació de crisi econòmica que viu Manresa i el conjunt del nostre país, com són les pràctiques financeres especulatives dels darrers vint anys o una activitat econòmica excessivament depenent de la construcció.

Atès que són competències municipals el vetllar pels interessos generals de la població de Manresa.

Atès que aquesta administració local és competent en les condicions laborals dels treballadors municipals, de les empreses vinculades, participades i concertades a aquest ajuntament, així com de les que cobreixen via concessió serveis municipals.

Proposem:

Primer.- Manifestar públicament el rebuig a la reforma laboral decretada unilateralment pel govern espanyol.

Segon.- Donar suport a les mobilitzacions socials i ciutadanes en defensa dels drets laborals i els serveis públics que s'organitzin a la ciutat de Manresa.

Tercer.- Fer arribar aquesta declaració al govern de la Generalitat de Catalunya i al govern de l'Estat espanyol, instant a aquest darrer a derogar-la.

Quart.- Adoptar el compromís de no aplicar els punts del decret llei que habiliten a les administracions per acomiadar treballadors/es i, en determinats supòsits, aplicar mesures de flexibilitat interna. “

#### **7.4 Proposició del Grup Municipal de PxC sobre la suspensió de l'atorgament de llicències pel període d'un any, per a centres de culte de la ciutat de Manresa.**

[Aquesta proposició es tracta més endavant, després del debat i la votació del punt 7.2 de l'ordre del dia.](#)

#### **7.5 Proposició del Grup Municipal del PSC en contra de la reforma laboral imposada pel Govern de l'estat.**

[El secretari presenta la proposició del Grup Municipal del PSC, de 8 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“Davant la nova Reforma laboral imposada pel Govern de l'Estat, diferents partits, moviments socials, sindicats i ciutadania han manifestat públicament el seu rebuig. Aquesta moció recull el text elaborat per CCOO i UGT que subscrivim íntegrament.

El nostre país viu immers en una profunda crisi econòmica que té les seves causes en la fallida del sistema financer. Una de les conseqüències més dures que té aquesta gravíssima situació que travessa la nostra economia és la destrucció d'ocupació, que ja ha arribat a cotes històriques a Espanya i a Catalunya. Les polítiques contra el dèficit que s'imposen des de la Comissió Europea, el Banc Central Europeu i el Fons Monetari Internacional, estan afectant greument els elements fonamentals del nostre model d'estat del benestar. L'aplicació de retallades pressupostàries a l'educació i a la sanitat públiques, així com la reducció radical de la despesa social que dóna cobertura, principalment, a la població més humil i a aquells que han perdut la seva feina, està ampliant l'escletxa social, amenaçant seriosament la cohesió social al nostre país. En aquest context d'elevadíssima taxa d'atur, retallades de serveis públics

i pressió sobre les condicions de treball en el si de les empreses, el Govern central ha aprovat per decret la reforma laboral més regressiva de la història democràtica a Espanya.

Una reforma que significa un enorme retrocés en matèria de drets i condicions laborals en el nostre país. Sota l'excusa de trobar mecanismes per a la reactivació de la contractació a la nostra economia, el Govern de l'Estat ha imposat una reforma laboral que instaura de facto l'acomiadament lliure i amb 20 dies d'indemnització. És una reforma que permet a les empreses impulsar expedients de regulació d'ocupació sense l'aprovació de l'Administració pública, com era fins ara. La reforma, bonifica els empresaris per la contractació de treballadors sense cap mena de seguretat en la seva continuïtat en el lloc de treball amb un 50% del seva prestació d'atur, amb la qual cosa els que hagin exhaurit la prestació seran difícilment contractables. Aquesta reforma imposada també dóna un greu cop la negociació col·lectiva, col·locant el conveni d'empresa com a principal referència, per sobre dels convenis sectorials i territorials, i deixant en situació de màxima feblesa els treballadors i les treballadores de les empreses petites i mitjanes.

En un moment d'inseguretat i manca de confiança en el futur, les mesures que s'han pres introdueixen encara més incertesa en l'economia precaritzant al límit les relacions laborals. De res ha servit el fracàs absolut de la reforma laboral del 2010, que fins al moment ha generat més d'un milió d'aturats nous, ni tampoc la constatació que en temps de recessió econòmica cal estimular la demanda interna i que això no es fa precaritzant les condicions del treball, sinó garantint la qualitat en la contractació, mantenint el poder adquisitiu dels salaris i assegurant l'accés al crèdit de les empreses i les famílies.

Els ajuntaments, sensors privilegiats de les necessitats i les angoixes dels nostres ciutadans i ciutadanes; referència principal en matèria de cobertura social d'aquelles persones que més pateixen la crisi econòmica i les seves conseqüències i altaveus de les aspiracions fonamentals de les nostres ciutats i viles, demanem al Govern central que:

- 1.- Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral que va entrar en vigor dissabte 12 de febrer de 2012.
- 2.- Convoqui la mesa del diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics per tal de reorientar la reforma laboral, perquè impulsi la contractació veritablement estable i de qualitat; per assegurar la incorporació al mercat laboral de treballadors a l'atur i fer passes en la direcció de transformar el nostre model competitiu.
- 3.- Afronti la necessitat d'enfortir el serveis públics com a garants de drets i cohesió social en uns moments en què gairebé el 30% de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni subsidi per desocupació.
- 4.- Que d'una vegada es compleixin els compromisos adquirits després de l'entrada en vigor del nou Estatut de Catalunya entre el Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat en matèria de finançament, i que permetria evitar l'ofegament de la capacitat econòmica de les administracions catalanes."

[El secretari presenta l'esmena del Grup Municipal del PSC, de 15 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“4.- (...) ; així com instar al Govern de la Generalitat a vetllar pel manteniment de les competències que li són exclusives en matèria d’ocupació i d’altres aspectes de la legislació laboral i que l’actual decret de reforma laboral envaeix, condiciona i limita

I afegir un 5è punt a la moció amb el següent text :

5.- Donar suport a les mobilitzacions socials i ciutadanes en defensa dels drets laborals i els serveis públics que s’organitzin a la ciutat de Manresa, i de forma particular donar suport a la convocatòria de vaga general convocada per les organitzacions sindicals pel proper 29 de març.”

## **7.6 Proposició del Grup Municipal de CiU sobre la reforma laboral.**

[El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de CiU, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“Atès que Espanya i Catalunya viuen immersos en una profunda crisi econòmica i financera i que una de les conseqüències més dures és la destrucció d’ocupació, que ja ha arribat a cotes històriques, tant a Espanya com a Catalunya.

Atès que, des del 2008, el govern espanyol, sindicats i patronals han mantingut un procés de diàleg que ha produït uns resultats insuficients. Que, en aquest temps, s’han aprovat més de 10 reformes laborals que no han tingut cap impacte positiu en el conjunt de l’Estat i tampoc a Catalunya. Que, actualment, a l’Estat espanyol hi ha 5.273.600 aturats, que representen un taxa d’atur del 22’86 % i que el creixement interanual és del 3’26 % . Que, quan parlem de Catalunya, l’atur és de 775.400 persones, cosa que representa una taxa d’atur del 20’5 %.

Atès que aquestes xifres de finals de l’any 2011 posen de manifest que cal una reforma laboral de forma urgent, que acosti el model laboral espanyol i català a l’europeu, que flexibilitzi el mercat laboral, faciliti la contractació i, per altra banda, permeti a les persones que han perdut la feina recol·locar-se en un període molt més breu.

Atès que la reforma laboral empesa pel govern de l’Estat vol acostar el marc laboral espanyol a l’europeu, però que, alhora, és cert que cal garantir que no suposi un retrocés en matèria de drets i condicions laborals per a tots els treballadors i, especialment, d’aquells que pateixen més intensament la crisi econòmica i les seves conseqüències.

El grup municipal de Convergència i Unió proposa que s’insti el govern espanyol a:

1. Escoltar i analitzar, en la seva justa mesura, el grau de rebuig social que provoca la proposta de reforma laboral aprovada recentment pel Consell de ministres.
2. Convocar la mesa de diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics amb la voluntat de reorientar, si cal, la reforma laboral abans esmentada i fer passos més decidits en la direcció de transformar el nostre model productiu.
3. Afrontar la necessitat d’enfortir els serveis públics com a garants de drets i de cohesió social en uns moments en què gairebé el 30 % de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni ajuda per desocupació.
4. Corregir, durant el debat parlamentari, aquells aspectes de la reforma laboral que interfereixin en aspectes competencials de les polítiques actives d’ocupació de la Generalitat de Catalunya.”

## **7.7 Proposició dels Grups Municipals de CiU, PSC, ERC i CUP a favor de l'escola en català.**

Aquesta proposició es tracta més endavant, després del debat i la votació del punt 7.4 de l'ordre del dia.

## **7.8 Proposició del Grup Municipal d'ERC en contra de la reforma laboral imposada pel Govern espanyol i a favor del diàleg social.**

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal d'ERC, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

“El nostre país viu immers en els últims anys en una profunda crisi econòmica. Una de les conseqüències més negatives ha estat la massiva destrucció d'ocupació, que ens ha dut a taxes d'atur gairebé inèdites i insostenibles socialment i econòmicament. Malauradament, el País Valencià lidera la taxa d'atur als Països Catalans amb un 25,45% (641.300 persones), seguida per les Illes Balears amb un 25,2% (146.500) i el Principat de Catalunya, amb un 20,5% (775.400).

En aquest sentit, les conseqüències d'aquestes elevadíssimes taxes d'atur resulten encara més dramàtiques davant l'actual insuficiència d'unes polítiques públiques que haurien d'evitar un risc creixent d'exclusió i fractura social generalitzada. L'actual dèficit fiscal que pateixen algunes CCAA amb el Sector Públic Espanyol – amb Balears, Catalunya i el País Valencià al capdavant – suposa un llast afegit per a garantir l'adequat marc de prestacions i garanties socials o proposar mesures de reactivació econòmica adients a les actuals circumstàncies.

La ineficàcia de la reforma laboral del 2010, que no ha estat capaç d'evitar més d'un milió de nous aturats, ens demostra una vegada més que la principal mesura per a sortir de la crisi no es troba en una reforma laboral que abarateixi el cost d'acomiadament sinó en crear les condicions adequades i impulsar mesures efectives per dinamitzar l'economia productiva i reactivar les nostres petites i mitjanes empreses, les principals generadores d'ocupació del nostre país. Bona prova d'això n'és la disparitat de taxes d'atur observades en diversos territoris on s'aplica la mateixa legislació laboral: la taxa d'atur a Euskadi, per exemple, és del 12,61% i la de Navarra de 13,82% - molt inferiors a la mitjana estatal -.

En qualsevol cas, la reforma laboral que convindria no és la que ha imposat el Govern del Partit Popular. En primer lloc, la nova reforma afeblirà el país, rebaixarà els salaris empobrint les classes treballadores i, a l'abaratir l'acomiadament indefinit i facilitar els acomiadaments col·lectius, destruirà ocupació a curt termini.

En segon lloc, és una reforma laboral que vulnera qualsevol principi de concertació i diàleg social, augmenta la conflictivitat laboral a l'empresa i deixa en una situació d'extrema indefensió i inseguretats jurídica als nostres treballadors a l'hora, per exemple, de provar la improcedència d'un acomiadament o la modificació de les seves condicions laborals i salari.

I, per últim, aquesta reforma ens allunya de poder disposar d'un veritable marc de relacions laborals propi que, amb el consens dels agents socials de casa nostra, s'adapti a la nostra realitat socio-econòmica condicionat, per exemple, per un cost més alt de la vida que afecta al nostre benestar.

Per tot això

## PROPOSEM:

1. Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral que va entrar en vigor dissabte 12 de febrer de 2012 ,
2. Convoqui la mesa del diàleg social per obrir un procés de negociació amb els agents socials i econòmics per tal de reorientar la reforma laboral, perquè impulsi la contractació de qualitat; millori l'ocupabilitat del conjunt de treballadors, especialment d'aquells que estan a l'atur, i aposti decididament per mesures de dinamització econòmica que reactivin la demanda de nous llocs de treball.
3. Respecti les competències de la Generalitat atorgades per l'Estatut, fent possible d'esdevenir l'administració laboral única de l'Estat a Catalunya amb competències executives sobre la negociació col·lectiva i les relacions laborals entre d'altres.
4. Impulsi una reforma de la Ley Orgánica de Financiación de las Comunidades Autónomas (LOFCA) que possibiliti l'excepcionalitat d'aquelles CCAA que vulguin assumir una plena sobirania fiscal a través d'un model de concert econòmic, per tal de finalitzar l'actual espoli fiscal que pateix el conjunt dels Països Catalans (PPCC), que llasta les potencialitats del nostre estat del benestar i l'exercici efectiu dels drets socials dels treballadors, autònoms i emprenedors.”

**L'alcalde** assenyala que els senyors Miguel Espejo i Lluís Vidal Sixto van sol·licitar la compareixença en aquesta proposició i que a tal efecte van designar com a portaveu el senyor Lluís Vidal Sixto.

**El senyor Lluís Vidal Sixto** agraeix en nom de la UGT i de CCOO l'interès que els grups municipals han deixat palès amb la presentació de 4 proposicions i els agradaria que s'aprovesin les mocions que s'acosten a les seves propostes i argumentacions.

Comença la seva intervenció dient que actualment vivim en una profunda crisi econòmica que es va iniciar en la fallida del sistema financer. La conseqüència més dura d'aquesta greu situació és la destrucció d'ocupació, la qual ha arribat a cotes històriques a Espanya i a Catalunya. Diu que les polítiques contra el dèficit imposades des de la Comissió Europea, el Banc Central Europeu i el Fons Monetari Internacional estan afectant greument els elements fonamentals del nostre model d'Estat del Benestar. L'aplicació de retallades pressupostàries a l'educació i a la sanitat públiques, així com la reducció radical de la despesa social que dona cobertura principalment a la població més humil i a aquells que han perdut la seva feina, està ampliant l'esclatxa social i estan trencant la cohesió social al nostre país.

En aquest context d'elevadíssima taxa d'atur, de retallades de serveis públics i pressió sobre les condicions de treball en el si de les empreses, el Govern central ha aprovat per decret la reforma laboral més regressiva de la història democràtica d'Espanya. Diu que aquesta reforma és el detonant de la convocatòria de vaga general del 29 de març, la qual ha comportat passar d'un dret al treball de segona -com es configura en l'Estatut dels Treballadors del 1980- a un dret de tercera, però de tercera regional. Diu que la reforma significa un enorme retrocés en matèria de drets i condicions laborals al nostre país. Sota l'excusa de trobar mecanismes per a la reactivació de l'economia, el Govern ha imposat una reforma laboral que instaura de facto l'acomiadament lliure i

acausal. És una reforma que permet a les empreses impulsar expedients de regulació d'ocupació sense l'aprovació de l'administració pública, com era fins ara, una autèntica garantia. La reforma bonifica empresaris per la contractació de treballadors sense cap mena de seguretat en la seva continuïtat en el lloc de treball amb una part de la seva prestació d'atur, amb la qual cosa els que hagin exhaurit la seva prestació seran difícilment contractables. Afegeix que aquesta reforma imposada també dona un greu cop a la negociació col·lectiva, col·locant el conveni d'empresa com a principal referència, per sobre dels convenis sectorials i territorials i deixant en situació de màxima feblesa els treballadors i treballadores de les PIMES.

En un moment d'inseguretat i manca de confiança en el futur, les mesures que s'han pres introdueixen encara més incertesa en l'economia precaritzant al límit les relacions laborals. Troba que de res ha servit el fracàs absolut de la reforma laboral del 2010, que fins al moment ha generat més d'un milió d'aturats nous, ni tampoc la constatació que en temps de recessió econòmica cal estimular la demanda interna i que això no es fa precaritzant les condicions de treball, sinó garantint la qualitat de la contractació mantenint el poder adquisitiu dels salaris i assegurant l'accés al crèdit de les empreses i les famílies.

Proposen a l'Ajuntament, sensor privilegiat de les necessitats i angoixes dels ciutadans i referència principal en matèria de cobertura social de les persones que més pateixen la crisi econòmica i les seves conseqüències, que demani al Govern central que:

- Interpreti el rebuig social generalitzat que ha provocat l'aprovació de la reforma laboral
- Convoqui la mesa de diàleg per obrir un procés real de negociació amb els agents socials i econòmics per tal de reorientar la reforma
- Afronti la necessitat d'enfortir els serveis públics com a garants de drets i cohesió social en uns moments en que gairebé el 30% de la població aturada ja no rep cap mena de prestació ni subsidi per desocupació
- Impulsi una reforma de la Llei Orgànica de Finançament de les Comunitats Autònomes que possibiliti el concert econòmic per tal de finalitzar la situació actual d'espoli fiscal que pateixen els països catalans, que llasta el nostre Estat del Benestar i l'exercici efectiu dels drets socials com a treballadors autònoms o emprenedors
- Respecti les competències de la Generalitat atorgades per l'Estatut, fent possible tenir administració laboral única a Catalunya amb competències executives sobre negociació col·lectiva i les relacions laborals, entre d'altres.

Per acabar amb la seva intervenció, pregunta a l'equip de govern si hi haurà algun punt de la reforma laboral que no s'aplicarà en l'administració local i en les empreses en les que té participació l'Ajuntament de Manresa.

**El senyor Jordi Masdeu, del Grup Municipal de la CUP**, agraeix l'explicació que el senyor Lluís Vidal Sixto ha fet en representació dels sindicats. Explica que el seu grup ha presentat una moció sobre la reforma laboral, malgrat que se n'han presentat d'altres, perquè creuen que és molt important que l'Ajuntament de Manresa es posicioni davant d'aquest tema, el qual afecta i afectarà als manresans i manresanes. Volen que l'Ajuntament se sumi al rebuig majoritari que a hores d'ara ja s'ha manifestat arreu del país davant d'aquesta reforma que ha estat imposada pel PP i per la patronal, la qual, a banda de trobar-la injusta tampoc solucionarà els problemes d'atur del país. Diu que aquesta reforma aprofita el context de crisi profunda i de por per imposar una concepció determinada de relacions laborals. Els aspectes que consideren més clarament antisocials de la reforma laboral són:

- La reducció de 45 a 35 dies d'indemnització en les rescissions improcedents dels contractes.
- L'ampliació de les causes d'acomiadament objectiu, per a les quals només es pagaran 20 dies, de manera que troben que la majoria de rescissions que es facin seran de les de 20 dies.
- La possibilitat que les empreses de menys de 50 treballadors puguin rescindir els contractes indefinits abans del primer any.
- L'eliminació de l'autorització prèvia de l'administració dels ERO, de manera que desapareixerà el poc control públic que hi havia en aquests processos.
- Que les empreses de treball temporal adquireixen un estatus d'agents de col·locació que fins ara només tenien les entitats públiques.
- La flexibilització de les jornades, els horaris i les tasques perquè creuen que serà causa de greus problemes laborals.
- L'eliminació dels convenis col·lectius com a eina de negociació entre obrers i patronal.
- En un àmbit més proper a l'administració local, que les empreses públiques puguin fer modificacions de les condicions laborals i reduccions de plantilla.

El senyor Jordi Masdeu assenyala que el darrer punt que fa referència a l'administració local no el recull cap de les altres mocions que s'han presentat.

Sobretot, el que pretenen aconseguir en aquest Ple és que l'Ajuntament:

- manifesti el seu rebuig a la reforma laboral,
- que doni suport a les mobilitzacions que es facin al país i especialment a la vaga del proper dia 29 de març, a la qual convida a que s'hi sumin tots els manresans i manresanes,
- es comprometi a no aplicar els aspectes de la reforma en els casos en els que estigui habilitat.

Per tots aquests arguments demana el vot favorable a la moció que presenten.

**La senyora Sònia Díaz, del Grup Municipal del PSC**, agraeix la presència en aquest Ple dels senyors Lluís Vidal Sixto i Miguel Espejo, representants de CCOO i la UGT, i que hagin volgut exposar el seu posicionament davant de la reforma laboral. Diu que el PSC ha presentat una moció que recull un text de consens entre CCOO i UGT. Assenyala que comparteixen amb els sindicats tota l'exposició, si bé en l'apartat dels acords hi fan algun canvi respecte el text dels sindicats. També indica que han afegit més punts d'acord mitjançant una esmena a la seva moció, relatius a donar suport a les mobilitzacions socials i a la vaga general.

Diu que aquesta reforma laboral, segons va definir el propi ministre de Guindos, és extremadament agressiva. Troba que també va estar encertada la senyora Soraya Saenz de Santamaria quan va dir que la reforma marcarà un abans i un després en la legislació laboral espanyola, però no pas perquè el "després" serà millor sinó perquè empitjoraran molts aspectes. En aquest sentit, es fa ressò d'un manifest que el col·lectiu de juristes de Catalunya fan en contra de la reforma laboral i que defineix la reforma com *"una greu agressió als drets dels treballadors i treballadores i com una involució en els fonaments mateixos del dret del treball atès que trenca el principi constitucional d'igualtat davant de la llei perquè no garanteix una igualtat real de les parts en el contracte de treball i desprotegeix la part més feble de la relació laboral"*.

Diu que el PSC reconeix que cal una nova reforma laboral, però esperaven una reforma que ajudés a la creació de l'ocupació, a la reactivació de l'economia i a



estimular la demanda interna, i en comptes d'això han fet una reforma que empitjora de manera ferotge tots els drets aconseguits en els darrers anys per als treballadors.

El que el PSC rebutja d'aquesta reforma és:

- la limitació dels drets dels treballadors,
- la introducció de l'acomiadament lliure i gratuït,
- el poder absolut que atorga a l'empresari sobre condicions de treball,
- que trenca el dret constitucional a la negociació col·lectiva,
- que fa perdre la capacitat de negociació dels sindicats, i diu que se'ls ha qüestionat el paper que han tingut en els darrers anys quan en realitat han pogut gràcies a ells els treballadors han pogut negociar amb la patronal i els governs.

Assenyala que en aquesta reforma laboral no hi ha hagut una negociació prèvia i, per tant, és la primera que no ha comptat amb el reconeixement dels agents socials i econòmics.

També diu que afecta a determinats col·lectius, com per exemple les dones. Diu que el dret de les dones ha costat moltes reivindicacions i en aquesta reforma laboral es limita el dret a la jornada reduïda per la cura dels menors, el permís per lactància i s'eliminen les bonificacions de les empreses en les quotes de la Seguretat Social en les excedències per tenir cura del fill. El PSC destaca aquest aspecte com un dels molts d'aquesta reforma laboral que signifiquen un greu retrocés en els avenços dels drets dels treballadors i treballadores. Per tot això, demanen el vot favorable a la moció que el PSC presenta, altrament entenen que és positiu que diversos partits hagin presentat una proposta de moció en la que manifesten clarament el rebuig cap a la reforma laboral.

**La senyora Sílvia Gratacós, del Grup Municipal de CiU**, diu que la crisi econòmica i financera ha provocat una pèrdua d'ocupació molt important. Segons les darreres dades, hi ha 5.273.000 aturats a Espanya i 775.000 a Catalunya, dels quals 6.720 són manresans.

Atès que molts d'aquets aturats no reben cap prestació econòmica a l'actualitat i estan en risc d'exclusió social, creuen que la reforma laboral introdueix alguns criteris de flexibilitat importants pel que fa al funcionament de les empreses que podrien garantir la seva viabilitat, com per exemple:

- Accentuar el conveni d'empresa si reuneixen les condicions pertinents. Troba que les relacions laborals no poden ser rígides perquè s'han de poder adaptar en funció de les càrregues de treball de les empreses.
- La potenciació dels contractes a temps parcial
- Les bonificacions a les empreses de menys de 50 treballadors per contractar menors de 30 anys o majors de 45 anys.

Aquests elements fan que el marc laboral espanyol s'acosti a l'europeu, tal i com han vingut reclamant els organismes europeus. Ara bé, creuen que el camí parlamentari pot ser un bon mitjà per analitzar el rebuig social que ha provocat aquesta proposta. Creuen que s'ha de reemprendre el diàleg amb tots els agents socials i econòmics per tal d'obtenir el major consens en aquesta reforma laboral. Altrament pensen que s'han d'enfortir els serveis públics per garantir els drets i la cohesió social i sobretot corregir els aspectes de la reforma que interfereixin en aspectes competencials de les polítiques actives d'ocupació de la Generalitat.

Responent a la pregunta del senyor Lluís Vidal Sixto sobre les empreses públiques manresanes, diu que en aquest moment les 3 empreses públiques manresanes no han plantejat cap expedient d'acomiadament, ni col·lectiu ni individual, i el que volen

garantir des del govern és la viabilitat d'aquestes empreses, la qual cosa passa per comptar amb tots els seus treballadors. Per tot això, demana el vot favorable.

**El senyor Pere Culell, del Grup Municipal d'ERC**, agraeix l'exposició que han fet els sindicats sobre la reforma laboral. Troba que les reformes són dures i que estan pensades per acostar el país a Europa, però en el fons no s'agafa la flexibilitat europea sinó només la facilitat en l'acomiadament i la prova és el gruix d'acomiadaments que s'han produït en poques setmanes esperant a que entrés en vigor aquesta reforma. Si bé teòricament la reforma no havia d'estimular acomiadaments, en canvi això és el que ha fet.

Diu que en aquests moments els grups de dretes són majoria a l'Ajuntament, i que tal i com s'ha demostrat en les votacions a Madrid, aquests defensen la reforma laboral. Això ha provocat que es presentessin diverses mocions, les quals són molt similars en molts punts. Opina que totes les mocions són assumibles, tret de la de CiU, a la que votaran en contra.

Aprofita per donar suport a la vaga perquè si no hi ha voluntat de negociació per reconduir una reforma laboral que titlla de violenta per als treballadors, el malestar s'ha d'expressar al carrer. També agraeix la feina que fan els sindicats, especialment en un moment en el qual estan sent atacats gairebé igual que els polítics i les organitzacions d'esquerres que no segueixen el pensament únic europeu.

**El senyor Albert Pericas, del Grup Municipal de PxC**, assenyala que la reforma laboral és injusta i que està pensada per afavorir l'empresari en detriment dels treballadors perquè es vulneren els seus drets.

Formula una sèrie de consideracions al voltant de la bateria de proposicions que s'han presentat:

En algun cas té la sensació que les proposicions s'han portat per treure's de sobre un problema, causat per una mala gestió mentre estaven al govern. En altres casos, pensen que la proposició s'ha presentat per demostrar que el tema no va amb ells, quan en realitat, el grup que la presenta juntament amb el Partit Popular, són el màxim exponent del capitalisme depredador i aquesta reforma laboral ja els està bé.

D'altra banda, el PSC ha subscrit íntegrament un text elaborat pels sindicats, sobre els quals la PxC pensa que no serveixen per a res, que estan subvencionats i que en els darrers anys han estat muts, cecs i sords mentre que els seus amos del PSOE arruïnaven Espanya i en canvi ara volen organitzar una vaga general. Esperen que aquesta vaga general no funcioni.

Afegeix que és una pèrdua de temps demanar al govern central que derogui la reforma laboral perquè les directrius a seguir no vénen de Madrid sinó de Berlin i suggereix que enviïn allà les proposicions.

**El senyor Xavier Javaloyes, del Grup Municipal del PP**, diu que els és indiferent el nombre de propostes que s'han presentat i no vol entrar en retreure determinades expressions que alguns dels grups han fet servir. Sigui com sigui, agraeix al senyor Miguel Espejo que contactés amb ell –cosa que creu que ho va fer en nom dels sindicats- i que exposessin la proposta a nivell particular de cada grup municipal, perquè això els ha permès fer un intercanvi d'idees i opinions, tot i que pensa que difícilment podran incidir de manera directa en els canvis.

Sobre els punts de les propostes i els comentaris que la reforma laboral és injusta, el senyor Javaloyes planteja si no és més injust que actualment hi hagi més de 5 milions d'aturats, així com que amb la reforma laboral del 2010 el nombre d'aturats augmentés en 1 milió de persones. Pensen que és més injust que una taula de negociació no hagi arribat a cap acord des del 2010. Diu que el govern actual ha estat escollit democràticament per majoria absoluta, el que vol dir que molts treballadors l'han votat perquè sinó no s'haguessin assolit aquests resultats electorals. I el que ha fet ha estat plantejar una reforma laboral, tal i com havia anunciat que duria a terme. Puntualitza que aquesta reforma no ha entrat en vigor perquè està en tràmit parlamentari, i s'ha demanat al grup socialista que fessin aportacions. En la darrera reforma que es va aprovar per decret al 2010, el grup que estava a l'oposició va fer 71 aportacions però el govern va fer-ne cas omís de totes.

Diu que la mesa de diàleg ha d'existir i s'ha de potenciar però que s'ha de donar resposta de manera justa a les necessitats dels ciutadans. Aquesta reforma laboral es fa perquè entenen que és justa i perquè el que no seria just és que amb tants aturats el govern no actués. Aquesta reforma laboral pretén donar estabilitat en el treball atès que es fomenten els contractes indefinits. Estan en contra de la mesura de l'anterior govern que permetia encadenar contractes temporals sine die.

Quant a les afirmacions que s'han fet sobre que aquesta reforma laboral facilitarà l'acomiadament, diu que l'acomiadament més econòmic i fàcil ha estat el que ha portat a 5 milions de persones a l'atur. Assenyala que la reforma laboral el que farà és posar filtres amb els que de manera objectiva es clarifica la manera i el motiu per rescindir llocs de treball. Altrament, es donen garanties als emprenedors i empresaris per dur a terme contractacions, sobretot perquè el treball el generen els emprenedors i empresaris autònoms i no pas les grans empreses, i en la majoria dels casos posen el seu patrimoni en joc i per això també tenen dret a tenir un mínim de garanties.

Considera que el govern està actuant i prenent les mesures adients perquè no es descuidin els serveis públics i les prestacions socials. Pensa que la resta de grups està estenent la por que es tallaran les prestacions socials, quan això no és cert.

No entén perquè es posa en dubte una reforma laboral que encara no ha començat i a un govern quan el que està fent és proposar sortides. Està convençut que si no funciona caldrà fer modificacions, però s'ha d'esperar un any per veure'n els resultats. No està dient que no tinguin legitimitat per protestar o per convocar vagues generals, sinó que abans que neixi, ja li estan practicant l'avortament a la reforma laboral.

**El senyor Lluís Vidal Sixto**, agraeix l'interès demostrat però vol respondre algunes de les qüestions que s'han comentat.

En primer lloc, diu que la independència dels sindicats està més que demostrada. Diu que, tot i que no estar obligades, porten a la Sindicatura de Comptes els seus números per justificar els diners que reben, els seus fons i en què els gasten. Assenyala que de subvencions també en reben els partits polítics, així com els grups municipals, i que el mal ús podria fer-lo qualsevol d'ells.

Sobre la referència que s'ha fet al marc laboral europeu, diu que li sembla bé però sempre que sigui per tots els àmbits com el salari mínim, la cogestió, etc.

Respecte les paraules del senyor Javaloyes sobre que cal donar oportunitat als temes i no carregar-se'ls abans que comencin a funcionar, li recorda que també s'ho hauria d'aplicar el seu mateix partit ja que es van carregar un possible salt endavant en les relacions laborals 15 dies abans de la reforma. Pensa que amb la reforma s'han carregat de dalt a baix el diàleg social que havia donat fruits en flexiseguretat.

Hi ha molts punts de la reforma que qualsevol empresa, sector o administració es pot comprometre o no a aplicar en una o altra intensitat. Explica que l'any 1994 es van legalitzar les ETT i que durant 2 o 3 anys van haver una sèrie de convenis que regulaven diversos aspectes, entre ells el salari. El salari podia ser desigual i aquest Ajuntament es va comprometre a que si feia alguna contractació a les seves empreses públiques s'aplicaria el conveni d'ETT de Catalunya, l'únic que en aquell moment preveia la igualtat salarial. És en aquest sentit que la reforma laboral té uns marges d'aplicació, i demana a l'administració municipal voluntat política per aplicar-la en una determinada intensitat i no en una altra.

**El senyor Jordi Masdeu, del Grup Municipal de la CUP**, manifesta que votaran a favor de la moció que han presentat i també a les que han presentat ERC i el PSC perquè entenen que cal unitat, encara que no vegin les coses ben bé igual.

**La senyora Sònia Díaz, del Grup Municipal del PSC**, troba que no es poden demanar aportacions si no hi ha diàleg i que no serveix de gaire demanar-les a posteriori. Manifesta que el seu grup votarà favorablement a les mocions de la CUP i d'ERC perquè, malgrat la diferència de matisos, totes van en la mateixa direcció. En canvi no votaran a favor de la moció de CiU, i fins i tot pensen que no l'haurien d'haver presentat perquè el seu partit ha donat suport a aquesta reforma.

**El senyor Pere Culell, del Grup Municipal d'ERC**, pensa que fa temps que ningú parla d'empresaris i de treballadors sinó que es parla d'empresa com el conjunt de les dues vessants. Assenyala que tothom està d'acord amb què era necessària una reforma laboral però la qüestió està en com es fa. Sovint hi ha moltes diferències entre el què es diu i el què es fa, i això és el què ha passat, a l'igual que amb el tema dels impostos, que van dir que no els apujarien. Arran d'aquesta reforma laboral amb la que estan augmentant els ERO, es calcula que a finals d'any, a Catalunya, es podria arribar als 900.000 aturats, i a nivell dels països catalans als 2 milions. Per tant, l'efecte que tindria seria tot el contrari del que es pretenia aconseguir i per això votaran en contra de la moció de CiU i a favor de les altres 3 mocions que s'han presentat.

**El senyor Sebastià Llord, del Grup Municipal de PxC**, li retreu al senyor Lluís Vidal Sixto que no s'hagi posat en contacte amb el seu grup, ja que sí que ho ha fet amb els altres partits. Li sap greu que no els hagin trucat, sobretot quan s'està parlant de diàleg i democràcia, i demana respecte perquè 2.400 manresans els han votat. Explica que va treballar a la UGT, fins que després de 6 anys de formar-ne part el van expulsar sense saber-ne els motius. Troba que els sindicats han fallat perquè s'haurien d'haver posat en contacte amb tots els grups polítics.

**El senyor Xavier Javaloyes, del Grup Municipal del PP**, vol deixar constància que el en cap moment ha dit que el senyor Lluís Vidal Sixto li truqués, sinó que el senyor Miguel Espejo va contactar amb ell i creu que ho va fer representant no només a la UGT i a CCOO, sinó a tot el món sindical.

També vol aclarir al representant del grup municipal socialista que entén que quan un tema està al Parlament, on s'ha de dur a terme el diàleg és a la sessió parlamentària, però veu que el que els interessa és portar aquest diàleg al carrer.

L'alcalde sotmet a votació **la proposició 7.3 de la CUP** i el Ple la rebutja per 14 vots negatius (11 GMCiU i 3 GMPP), 9 vots afirmatius (4 GMPSC, 3 GMERC i 2 GMCUP) i 2 abstencions (2 GMPxC).

L'alcalde sotmet a votació **la proposició 7.5 amb l'esmena d'addició incorporada, ambdues del PSC**, i el Ple la rebutja per 14 vots negatius (11 GMCiU i 3 GMPP), 9 vots afirmatius (4 GMPSC, 3 GMERC i 2 GMCUP) i 2 abstencions (2 GMPxC).

L'alcalde sotmet a votació **la proposició 7.6 de CiU** i el Ple la rebutja per 12 vots negatius (4 GMPSC, 3 GMERC, 3 GMPP i 2 GMCUP), 11 vots afirmatius (11 GMCiU) i 2 abstencions (2 GMPxC).

L'alcalde sotmet a votació **la proposició 7.8 d'ERC** i el Ple la rebutja per 14 vots negatius (11 GMCiU i 3 GMPP), 9 vots afirmatius (4 GMPSC, 3 GMERC i 2 GMCUP) i 2 abstencions (2 GMPxC).

## **7.2 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor d'habilitar el solar situat entre l'Institut Lluís de Peguera i el carrer Primer de Maig com a espai d'ús públic.**

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de la CUP, de 7 de febrer de 2012, que es transcriu a continuació:

“Atès que el solar situat entre el carrer Primer de Maig, l'Institut Lluís de Peguera i el Passeig de Pere III està qualificat com de Reserva per a Equipaments.

Atès que aquest terreny és de propietat municipal.

Atès que no està previst ubicar-hi cap equipament ni a curt ni a mitjà termini.

Atès que en el seu moment es va impulsar un procés de participació ciutadana que preveia convertir l'espai, o part de l'espai, en una plaça.

Atès que la ciutat de Manresa està mancada d'espais públics d'ús lúdic, com són els parcs i les places.

Atès que l'any 2004 es va signar un conveni entre l'Ajuntament de Manresa i la delegació del Col·legi de Metges per construir en aquest espai la Plaça de la Salut.

Atès que és previst que l'any 2013 es retirin els darrers mòduls prefabricats que actualment encara ocupen una part d'aquest espai.

Proposa:

1. Que des de l'àrea d'Urbanisme i Paisatge s'elabori el projecte de la Plaça de la Salut per tal de poder urbanitzar l'espai esmentat així que sigui econòmicament possible, amb el benentès que aquesta plaça podria ocupar la totalitat o només una part del terreny afectat.

2. Que, en cas de ser necessari, es realitzin les modificacions de planejament necessàries per tal de fer possible la nova plaça.

3. Que, provisionalment, des del moment que s'hagin retirat els mòduls prefabricats, i mentre no s'urbanitzi l'espai definitivament, s'obri i condicioni l'espai per a l'ús ciutadà.”

El secretari presenta l'esmena del Grup Municipal de la CUP, de 9 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

**Esmena de substitució del Grup Municipal de la CUP a la proposició 7.2 a favor d'habilitar el solar situat entre l'Institut Lluís de Peguera i el carrer Primer de Maig com a espai d'ús públic.**

Atès que el solar situat entre el carrer Primer de Maig, l'Institut Lluís de Peguera i el Passeig de Pere III està qualificat com de Reserva per a Equipaments.

Atès que aquest terreny és de propietat municipal.

Atès que no està previst ubicar-hi cap equipament ni a curt ni a mitjà termini.

Atès que en el seu moment es va impulsar un procés de participació ciutadana que preveia convertir l'espai, o part de l'espai, en una plaça.

Atès que la ciutat de Manresa està mancada d'espais públics d'ús lúdic, com són els parcs i les places..

Atès que l'any 2004 es va signar un conveni entre l'Ajuntament de Manresa i la delegació del Col·legi de Metges per construir en aquest espai la Plaça de la Salut i que és voluntat d'aquest Ajuntament executar aquest projecte.

Atès que és previst que l'any 2013 es retirin els darrers mòduls prefabricats que actualment encara ocupen una part d'aquest espai.

Atès que s'han iniciat ja els treballs per a la redacció del nou POUM de Manresa, amb el procediment de contractació de la direcció en marxa i que cal tenir totes possibilitats del planejament no hipotecades, amb l'objectiu d'aconseguir la coherència dels sistemes urbanístics públics (espais lliures, equipaments, etc).

Proposa:

1. Que paral·lelament a l'aprovació del nou POUM, des de l'àrea d'Urbanisme i Paisatge es redacti el projecte de la Plaça de la Salut per tal de poder urbanitzar l'espai esmentat així que sigui econòmicament possible, amb el benentès que aquesta plaça podria ocupar la totalitat o només una part del terreny afectat.

2. Que, provisionalment, des del moment que s'hagin retirat els mòduls prefabricats, i mentre no s'urbanitzi l'espai definitivament, s'obri i condicioni l'espai per a l'ús ciutadà, tant bon punt hi hagi la partida pressupostària necessària.

**El senyor Adam Majó, del Grup Municipal de la CUP**, comenta que es bo recordar que a començaments de la legislatura 1995-99 hi va haver un canvi en l'espai situat entre el carrer Primer de Maig i l'Institut Lluís de Peguera, permetent la construcció d'uns edificis a canvi que la resta del solar passés a titularitat municipal per donar ús a uns equipaments o espais públics, cosa que es va qualificar com equipament, fent fins i tot un procés de participació ciutadana per escollir com havia de ser la plaça, malgrat que no va funcionar.

Diu que també es va signar un conveni amb el Col·legi de metges perquè aquell espai passés a ser la Plaça de la Salut.

Entenen que ha de ser un espai públic, obert, i que ja és hora de fer alguna cosa, i proposa que, paral·lelament a l'aprovació del nou POUM que haurà de preveure la requalificació per tal que aquest espai sigui de zona verda, es redacti el projecte de com ha de quedar l'espai, però que alhora i en el moment que es retirin els mòduls prefabricats que ara fan de suport a l'Institut Lluís de Peguera, ja es condicioni l'espai per al seu ús públic ni que sigui de forma provisional, sempre que hi hagi disponibilitat pressupostària i que l'equip de govern ho agafi com una prioritat.

**El senyor Domingo Beltran, del Grup Municipal del PP**, explica que des del seu grup entenen el fet de portar aquesta proposta que pretén habilitar un espai públic tan necessari per a la ciutat, però diu que també s'ha d'entendre que actualment s'està pendent de l'elaboració del Pla General d'Urbanisme i creu que es aventurar-se donada la situació econòmica actual.

**El senyor Joan Vinyes, del Grup Municipal d'ERC**, vol explicar el sentit del vot del seu Grup que serà afirmatiu.

Diu que els hi fa por el fet de presentar propostes o millores urbanístiques de mica en mica ja que es pot caure en l'error de fer coses sense un cert ordre.

Celebren que es millorin espais municipals i que la proposta del Grup municipal de la CUP es pugui tirar endavant quan sigui possible.

**La senyora Ruth Guerrero, del Grup Municipal Socialista**, diu que votaran a favor ja que creuen que qualsevol aposta que fomenti l'ús d'espais municipals per usos públics o lúdics és beneficiós tenint en compte que es podrien aprofitar per usos municipals de manera provisional fins que s'aprovi el nou POUM.

**El senyor Ramon Bacardit, del Grup Municipal de CiU**, explica que comparteixen la postura del Grup Municipal del PP i ERC ja que creu que no tindria sentit realitzar propostes i introduir elements que puguin condicionar el procés de participació ciutadana donat que s'està a les portes de la revisió del nou Pla.

Entenen que tal i com es presenta l'esmena de substitució és una excepcionalitat i troben raonable que es puguin utilitzar provisionalment l'espai per part dels ciutadans fins que no hi hagi una definició completa del Pla General.

L'alcalde sotmet l'esmena de substitució del Grup Municipal de la CUP a votació i el Ple l'aprova per 20 vots afirmatius (11 GMCIU, 4 GMPSC, 3 GMERC, 2 GMCUP) i 5 abstencions ( 3 GMPP, 2 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

#### **7.4 Proposició del Grup Municipal de PxC sobre la suspensió de l'atorgament de llicències pel període d'un any, per a centres de culte de la ciutat de Manresa.**

[El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de PxC, de 7 de febrer de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“Atès que la mesquita El-Fath no té els permisos pertinents per realitzar l'activitat religiosa en tot l'edifici, pel que s'està cometent una irregularitat, ja que només té llicència la part més propera al camí de la Cova.

Atès que El-Fath vol ampliar la mesquita per ampliar l'espai, ja que segons ells s'ha quedat petit per la vinguda massiva de creients d'aquesta confessió a la nostra ciutat d'altres punts de la comarca.

Atès que actualment a la ciutat de Manresa ja tenim dues mesquites i ja hauria de ser suficient per atendre les necessitats de la citada comunitat.

Atès que això pot generar conflictes de convivència entre veïns del barri, sense deixar de banda l'efecte trucada que pot atreure a més, ja que tendeixen a comprar o llogar vivendes a prop dels centres de culte.

Atès el creixement exponencial dels problemes de convivència i de seguretat ciutadana, amb una disconformitat manifesta per part dels veïns que pot alterar encara més la convivència que pot portar a prop del barri i la formació d'un gueto.

Atès que és necessari replantejar la normativa actualment vigent al municipi de Manresa en relació als centres de culte, per tal que permeti donar resposta a les necessitats existents al municipi i alhora analitzar la possibilitat de tancament del conjunt dels centres de cultes existents al municipi que no reuneixen condicions.

Atès que l'article 73 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme que disposa que els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial.

Vist que el termini màxim d'aquesta suspensió potestativa és d'un any, d'acord amb el que disposa l'article 74 del mateix text legal.

Vist que el Ple és l'òrgan competent segons estableix l'art. 52 del decret legislatiu 1/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tots aquest motius, el grup municipal de PxC sol·licita al Ple l'adopció dels següents acords:

Aprovar la suspensió de l'atorgament de llicències d'obertura i ús de centres de culte a la ciutat de Manresa que no reuneixen les condicions exigides pel termini d'UN ANY d'acord amb l'establert als articles 73 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme. Aquesta suspensió s'extingirà en tot cas per les causes previstes a l'article 103.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.

**El senyor Albert Pericas, del Grup Municipal de PxC**, inicia la intervenció fent referència a l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, i diu que si amb aquest article se li afegeix el fet que no tenen els permisos pertinents per realitzar activitats religioses en tot l'edifici, cometen una irregularitat i saben que el Ple de l'Ajuntament és l'òrgan competent i és qui pot decidir la suspensió. Per aquests motius creuen que existeixen arguments perquè s'apliqui la suspensió de l'atorgament de llicències d'obertura i ús al centre de culte de l'antiga Fàbrica de l'Aranya pel termini d'un any.

També diu si es podria imposar la corresponent sanció per un ús indegut d'unes instal·lacions i demana si l'equip de govern s'ha plantejat aquesta qüestió.



Manifesta, sortint del context municipal, que seria interessant saber qui ha pagat la despesa que ha realitzat el viatge del president de la Generalitat amb una delegació d'empresaris al Marroc per impulsar la internacionalització de les empreses catalanes, fet que paral·lelament Convergència i Unió ha decidit obrir o ampliar la major quantitat de mesquites per tota la geografia catalana i posa com a exemple: Manresa, Sant Vicenç de Castellet, Mataró, Torruella de Montgrí.. Diu que curiosament, a la vegada que des de Convergència i Unió es donen permisos d'obertura troben en un article de premsa al senyor Duran i Lleida advertint als Mossos d'Esquadra que tinguin les antenes obertes per l'augment del radicalisme islàmic existent en aquestes mesquites.

Acaba dient que demana prudència a l'equip municipal a l'hora de donar permisos per usos que poden escapar al control en referència a la seguretat pública i deixi de banda decisions que poden portar més perjudicis que beneficis.

L'alcalde diu, que tal i com van manifestar la resta de Grups municipals de no intervenir, passa directament a la votació de la Proposició del Grup Municipal de PxC i el Ple la rebutja per 20 vots negatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 3 GMPP, 2 GMCUP), 3 abstencions ( 3 GMERC) i , 2 vots afirmatius ( 2GMPxC).

#### **7.7 Proposició dels Grups Municipals de CiU, PSC, ERC i CUP a favor de l'escola en català.**

El secretari presenta la proposició dels Grup Municipals de CiU, PSC, ERC i CUP, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

"Atès que darrerament s'ha tornat a posar en qüestió la validesa del model d'immersió lingüística a l'escola catalana.

Atès que el Ple de l'Ajuntament ja va aprovar, en el Ple ordinari del mes de setembre de 2011, una proposició de suport al model d'escola catalana en llengua i continguts.

Atès que la plataforma Som escola segueix treballant, des de la societat civil, per preservar aquest model, aplicat amb èxit durant els darrers trenta anys.

El Ple acorda:

- 1.- Reiterar la defensa del model d'immersió lingüística a l'escola catalana, considerant plenament vigent l'acord adoptat en la sessió plenària del mes de setembre de 2011.
- 2.- Ratificar el suport a Som escola com a plataforma ciutadana que treballa pel manteniment del model d'escola catalana en llengua i continguts.
- 3.- Fer arribar aquests acords, conjuntament amb el text acordat en el Ple ordinari del setembre de 2011, al Tribunal Suprem, al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, al govern català, al govern espanyol i als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, el Congrés de Diputats i el Senat espanyols, així com a la plataforma Som escola."

**El senyor Antoni Llobet, del Grup Municipal de CiU**, explica que davant del fet que reiteradament es posa en dubte el model d'immersió lingüística a l'escola catalana, els sembla important que el Ple de l'Ajuntament acordi no només la defensa del model

d'immersió lingüística pels resultats que està donant des de fa trenta, anys sinó que s'hauria d'anar tots plegats a l'hora de poder defensar una unitat d'actuació.

Explica que és bo que la Plataforma *Som escola*, plataforma cívica que ha aglutinat el consens de les persones i dels grups que donen suport a la immersió lingüística, pugui tenir aquesta representativitat del Ple de l'Ajuntament de Manresa majoritària.

Diu que és important tenir clar que la immersió lingüística és la que garanteix que el català i el castellà siguin conegudes per tots els nens i nenes de Catalunya independentment de la seva llengua d'origen.

**La senyora Ma. Jesús Perez, del Grup Municipal del PSC**, explica que gràcies a l'escola, els nens i nenes independentment de la seva llengua d'origen, han après la llengua catalana, la cultura i les tradicions del país.

Es pregunta que passaria si no s'hagués après el català a l'escola i si aquesta no hagués estat la llengua vehicular dient que la majoria no haurien adquirit la identitat que ara tenen i que podran transmetre als fills o filles.

Creu que tot i així els professors de l'escola pública reconeixen que treballen una mica més la llengua castellana tenint molta cura del seu ensenyament, però els alumnes acaben dominant les dues llengües.

Explica que el president del Consell d'avaluació de Catalunya reconeixia el domini de les dues llengües, dades que es van enviar al Tribunal que portava el cas de la demanda interposada per unes famílies, que d'altra banda volen viure a Catalunya però no es volen adaptar a les seves lleis ni volen respectar ni la llengua ni la història del país, creient que el problema és més dels pares que dels fills, per la qual cosa creu que la immersió lingüística ha de ser plena.

Diu que el TSJC avala la immersió lingüística però empara la escolarització individual en castellà, dient que aquesta demanda és anterior a la Llei de l'escola catalana del 2009 la qual ja preveia un servei d'atenció lingüística individualitzada en castellà pels alumnes que ho demanen a l'hora de ser matriculats a l'etapa d'educació infantil de 3 a 6 anys.

Manifesta que el sistema escolar català es basa en la llengua vehicular única i en la immersió lingüística del català, és a dir una sola llengua per a totes les matèries, menys l'ensenyament d'idiomes, sent l'objectiu contrarestar el predomini ambiental del castellà.

Diu que el que es pretén es que tots els nens i nenes dominin les dues llengües, evitant guetos monolingües i facilitant la cohesió social, evitant situacions complicades i discriminatòries i evitant també que la llengua separi en comptes d'unir.

Per això diu que defensen juntament amb CiU, ERC i la CUP la immersió lingüística a l'escola.

**El senyor Joan Vinyes, del Grup Municipal d'ERC**, inicia la intervenció dient que fa sis mesos el Ple aprovava una moció en defensa de la immersió lingüística i a favor del col·lectiu *Som escola*, cosa que normalment no passa que en un període curt de temps es torni a presentar una altra moció que va per la mateixa línia.

Creu que és degut a fets que han anat apareixent, com pot ser la sentència del TSJ de Catalunya, que tot i que no trenca d'una forma clara el procés d'immersió lingüística, sí

que és preocupant el fet que no hi hagi sentències clares que defineixin el català com a llengua vehicular, ja que és un procés que fa anys que ja hauria d'estar acabat.

Comparteix el que ha dit la senyora Perez en relació a la multitud d'informes avalats per organismes internacionals que tant el català com el castellà estan ben avaluats en el procés educatiu de Catalunya i creu que aquí hi ha objectius polítics darrera de qualsevol intenció d'aquest tipus.

Posa l'exemple del que està fent el Partit Popular a les Illes Balears d'eliminar el català de la vida cultural de les Illes, com altres sentències del Tribunal Constitucional que poden tenir motius polítics.

Vol manifestar, com ha fet el senyor Llobet, la unitat al voltant de *Som Escola*, no permetent que d'un tema tan sensible com és la llengua algú es pugui aprofitar per trencar la unitat i treure qualsevol rèdit.

Fa una reflexió final dient que fa centenars d'anys que s'està defensant la llengua pròpia i única. I diu que el dia que s'aconsegueixi l'estat propi és quan es deixarà de patir per defensar-la.

**El senyor Adam Majó, del Grup Municipal de la CUP**, diu que durant aquests darrers plens s'ha defensat moltes vegades l'actual model lingüístic a les escoles. Estan convençuts que la sentència del TSJC tot i que no garanteix l'actual model si que atura l'ofensiva i creu que és degut a la reacció de la societat catalana al carrer i a les institucions que van fer rectificar el que d'entrada era una ofensiva judicial contra la llengua catalana, i per això creu que aquests posicionaments són necessaris i útils.

**El senyor Sebastià Llort, del Grup Municipal de PxC**, creu que el català com a llengua no desapareixerà perquè es farà els possibles. Estan a favor de la proposta i diu que s'ha de respectar la història de Catalunya i per tant el català, respectant també el castellà.

**El senyor Domingo Beltran, del Grup Municipal del PP**, inicia la intervenció fent referència al que ha dit el senyor Vinyes sobre el posicionament per interessos polítics del Partit Popular de les Illes Balears i manifesta que el seu partit no està en contra, ni s'ha manifestat en contra de l'ús del català.

Creu que tothom pot tenir motius polítics i afirma que és més un problema polític, que social ja que l'ensenyament es fa en català, i el castellà es fa a les hores lectives corresponents.

Diu que el seu partit aposta pel bilingüisme i inclús pel trilingüisme, facilitant als joves l'accés al món laboral o relacions amb la resta del món.

Acaba dient que s'ha de complir la legislació vigent donant suport a la llengua natural que és el català però també a l'ús d'altres llengües oficials a l'estat espanyol com és el castellà.

L'alcalde sotmet la proposició 7.7 a votació i el Ple l'aprova per 22 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 3 GMERC, 2 GM PxC, 2 GMCUP ) i 3 vots negatius (3 GMPP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

## 8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

### II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

9. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
10. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 6, 7, 8 i 9, que corresponen a les sessions dels dies 13, 20 i 27 de febrer i 5 de març de 2012, respectivament.
11. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari dóna compte de diversos escrits que justifiquen la recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament, que es relacionen a continuació:

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
20/02/2012	SENAT	President del Senat	Declarar Manresa municipi republicà i trasllat als portaveus dels Grups Parlamentaris.
27/02/2012	Generalitat de Catalunya. Dep. Presidència. Secretaria del Govern.	Secretari del Govern	Declarar Manresa municipi republicà i trasllat al Departament de Cultura.
28/02/2012	Generalitat de Catalunya. Dep. Presidència. Secretaria del Govern.	Secretari del Govern	Iniciar d'urgència els treballs de desdoblament del col·lector de salmorres Cardona - Balsareny -Abrera
06/03/2012	Generalitat de Catalunya Dep. Presidència. Secretaria del Govern	Secretari del Govern	Que el govern municipal faci públic el deute que les diverses administracions públiques tenen amb el Consistori de Manresa, i instar-les a la Generalitat a liquidar-lo de forma urgent.
12/03/2012	Agència Catalana de l'Aigua	Director	Iniciar d'urgència els treballs de desdoblament del col·lector de salmorres Cardona - Balsareny -Abrera, i s'obligui a Iberpotash, SA a complir les exigències imposades en l'autorització ambiental de l'activitat extractiva (Sallent, Balsareny i Súria).

## 12. PRECS, PREGUNTES i INTERPEL·LACIONS A L'EQUIP DE GOVERN

### 12.1 **Pregunta que formula el Grup Municipal de Plataforma per Catalunya sobre el carrer Solsona.**

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de PxC, de 9 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

"Plataforma per Catalunya dintre de la seva proposta d'urbanització de l'esplanada situada en el carrer Solsona, en la legislatura anterior va informar a aquesta sala sobre la brutícia que s'estava acumulant a dita esplanada; al no prendre el Govern municipal anterior cap mesura, l'estat de degradació d'aquest sector segueix persistint en el

temps, ja que continua oferint el servei de pàrquing - abocador com es pot observar en les imatges adjuntes.

Des del nostre grup municipal preguntem:

-Si l'actual equip de govern podria fer alguna intervenció d'urgència en aquest indret?"

**El senyor Jordi Serracanta, del Grup Municipal de CiU**, explica que ja s'ha fet la intervenció d'urgència ja que se li ha sol·licitat al propietari del solar que faci una neteja i aquest s'ha manifestat afirmativament, per tant en un període breu de temps s'executarà.

## 12.2 Pregunta del Grup Municipal d'ERC sobre el Casal de les Escodines.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal d'ERC, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“En quina situació es troba el Pla de Xoc per la millora del barri de les Escodines, que abasta des del suport als diversos programes impulsats per l'Associació de Veïns adreçats a l'atenció a les persones, l'activitat associativa i la cohesió social, fins a la millora del barri ?

Respecte al manteniment i la millora del Casal, hi ha projecte redactat per la reparació de la teulada del Casal de les Escodines ? Hi ha una previsió per executar-la ? S'ha demanat o es preveu demanar a Generalitat o Diputació per accelerar-ho ? O modificant la destinació d'alguns fons PUOSC pendents d'invertir ?

Arran del trasllat d'activitats municipals i associatives del Centre Cívic Joan Amades al Casal Escodines, s'han pogut encaixar a nivell d'espais i horaris per fer-ho compatible amb les activitats organitzades per la pròpia Associació de Veïns.

I referent a les activitats, com s'està determinant quines s'hi duran a terme ?

S'han pres o es pensa prendre mesures per evitar l'entrada de persones que en últims temps han sostret diferents materials i han causat desperfectes ?”

**El senyor Joan Calmet, del Grup Municipal de CiU**, explica que referent a la primera pregunta sobre el Pla de xoc per la millora del barri, diu que s'està a punt de signar el conveni marc per l'any 2012, on hi ha diferents plans d'actuacions com poden ser la dinamització comunitària, el Pou de cultura, activitats per la gent gran, el punt d'atenció veïnal i el pla de xoc per la dinamització econòmica del barri de les Escodines, comptant amb la dotació econòmica suficient per poder portar-lo endavant.

Referent a la segona pregunta i en relació al manteniment i millora del Casal de les Escodines, diu que dels anys 2008 al 2011 s'ha fet una inversió de 872.000,00€ per posar l'equipament en marxa, tot i així diu que falten algunes actuacions pendents que es preveu que suposaran un total aproximat de 794.000,00€ i en aquests moments és difícil afrontar-la pressupostàriament.

Diu que no hi ha restes de PUOSC ja que estan tots assignats.

I referent a la tercera pregunta del trasllat d'activitats municipals i associatives del Centre Cívic Joan Amades al Casal de les Escodines, diu que s'han fet, ja que al Casal de les Escodines hi ha un equipament municipal on s'ha fet una inversió important, i per tal que tant l'Associació de veïns, que té un espai prioritari, com les entitats gaudeixen d'uns espais propis i altres espais lliures, desaprofitats i necessaris per desenvolupar d'altres activitats.

Diu que actualment s'està treballant per encaixar les entitats, les activitats, els espais i els horaris. Creu que totes les activitats encaixen perfectament excepte una activitat nocturna del Joan Amades referida a grups de Dansa i Folklorics que es quedarà al Centre Cívic Joan Amades.

Explica que pròximament es posarà en marxa el Consell d'Entitats, Consell que agruparà totes les entitats usuàries de l'equipament.

I en relació a la última pregunta, dels robatoris, diu que es reforçarà la seguretat posant un sistema d'alarma a la part nova de l'equipament per evitar futurs robatoris i a la part més antiga es revisarà i arreglarà les portes, finestres i tancaments que s'han fet malbé i es faran controls més rigorós de les claus per part de totes les entitats.

### **12.3 Pregunta del Grup Municipal d'ERC sobre l'estat de l'entorn del nou tram de l'eix diagonal.**

[El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal d'ERC, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“Un cop acabades les obres del nou tram de l'eix diagonal, concretament del viaducte que passa per sobre el bosc del Suanya, s'observa com encara la runa i brutícia de les obres han quedat sobre el terreny, malmetent encara més la imatge i el medi ambient d'un dels paisatges més preuats del nostre terme municipal.

Ha pres l'ajuntament alguna mesura adreçada a les empreses responsables de deixar l'acabament de les obres en bon estat ?”

**El senyor Jordi Serracanta, del Grup Municipal de CiU**, diu que s'està treballant en dues línies, una és la que s'està treballant juntament amb GISA, l'empresa Dragados i el servei de Medi Ambient de la Generalitat amb la Comissió mixta de seguiment ambiental de les obres de la C-37 de la qual l'ajuntament forma part, del seguiment de l'impacte ambiental de l'obra. Paral·lelament, setmanalment, l'ajuntament vetlla per les obres que es fan al territori.

Diu que fa mesos es revisen a fons els trams de l'obra i es valoren les accions que es fan, i en els casos que consideren que no s'estan resolent de manera satisfactòria exigeixen que es facin.

Diu que l'Ajuntament ha signat l'acta de recepció de la restauració mediambiental de l'obra i terrenys afectats per la mateixa obra.

### **12.4 Pregunta del Grup Municipal de la CUP sobre els projectes que ocupen actualment el viver d'empreses del Palau Firal.**

[El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:](#)

“1. Quants projectes ocupen actualment el viver d'empreses del palau firal? Quina ocupació d'aquest espai, en tant per cent, representa?”

**La senyora Sílvia Gratacós, del Grup Municipal de CiU**, explica que inicialment es van presentar cinc projectes al Viver d'Empreses del Palau Firal però que una d'elles va desistir ja que estava pendent dels préstecs que donaven des del Consell Comarcal.

Diu que actualment dels vuit espais disponibles al Viver, n'hi ha quatre d'ocupats, el que suposa un 50% d'ocupació.

## **12.5 Pregunta del Grup Municipal de la CUP sobre la gestió i funció del centre Cívic Joan Amades.**

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 12 de març de 2012, que es transcriu a continuació:

2. Hi ha algun canvi previst en la gestió i funció del centre Cívic Joan Amades?"

**El senyor Joan Calmet, del Grup Municipal de CiU**, diu que tal i com ha explicat anteriorment sobre el Casal de les Escodines hi ha un trasllat d'una part de les activitats, el manteniment d'una altra part, la utilització dels espais comuns i la convocatòria de reunions per explicar els canvis.

Diu que s'està estudiant la funció de l'equipament del Joan Amades ja que intervenen altres administracions, que es farà públic quan estigui definit i que l'orientació serà més de tipus social que lúdica i cultural com fins ara.

Finalitzades les preguntes, **l'alcalde**, aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número ..... i correlatius fins el número.....

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde